


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
 COMARCA DE FRANCA  
 FORO DE FRANCA  
 5ª VARA CÍVEL  
 AV. PRESIDENTE VARGAS, 2650, Franca/SP – CEP 14402-000  
 Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo Digital nº 1000475-69.2019.8.26.0196

Aos 01 dias do mês de junho de 2.023, nesta cidade e comarca de Franca/SP, eu Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao r. mandado nº 196.2023/019531-4, expedido na ação que **BANCO DO BRASIL S/A** move em desfavor de **ADILSON DE SOUZA**, procedi à AVALIAÇÃO POR ESTIMATIVA DO IMÓVEL situado na Rua Idalina Fernandes Leite, 2020 e 2022, Franca/SP, com área total de 154,60 m2, descrito às fls. 103 e no Termo de Penhora e Depósito (fls. 108): Imóvel matriculado no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Franca/SP sob o número 66.530, gravado com hipoteca ao Banco do Brasil, conforme R5/66.530 e R6/66530, lastreada nas Cédulas Rurais Hipotecárias de nº 40/01325-1 e 40/01322-7 em 30/06/2016 e 29/06/2016 respectivamente, em R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil Reais). E para constar, lavrei o presente auto que vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça.

  
 Nilton César dos Santos  
 Oficial de Justiça  
 Matrícula TJ 807.378-1

