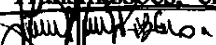




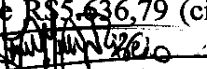
IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRENO correspondente a parte dos lotes nºs 05 e 06 da quadra 12-C, do Bairro William, no perímetro urbano deste município e comarca de Garça, com a área de 600,00 metros quadrados, medindo 20,00 metros de frente para a Rua 15 de Novembro, por 30,00 metros da frente aos fundos, e localizada à 10,00 metros da esquina da Rua 5 de Maio, confrontando de um lado com o remanescente do lote 05, do outro com o remanescente do lote 06 e nos fundos com Constantino Martino; cadastrada na Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 14021900. **PROPRIETÁRIO:** ORLANDO GONÇALVES, brasileiro, casado, ferreiro, residente e domiciliado nesta cidade, à rua 15 de Novembro, nº 914. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 15.673, à fls. 192 do livro 3-O de Transcrição das Transmissões, em 06/06/1.967, neste Registro Imobiliário. Garça, 20/10/2.010. A escrevente autorizada,  (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro).

AV.01 - M.22.080 - Garça, 20/10/2.010. Através de Mandado Judicial, expedido em 07/10/2.010, pelo Cartório do 1º Ofício Judicial desta comarca de Garça/SP, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Proc. nº 201.01.2002.000837-8/000000-000, Ordem nº 149/02), requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, contra o proprietário ORLANDO GONÇALVES (Espólio), acima qualificado, VERIFICA-SE que, o IMÓVEL objeto desta matrícula, foi PENHORADO, conforme Termo de Penhora e Avaliação datado de 03/09/2.009, devidamente retificado, para garantia do pagamento da dívida, no valor inicial de R\$604,28 (seiscentos e quatro reais e vinte e oito centavos), tendo sido nomeada como FIEL DEPOSITÁRIA, a inventariante do executado MATILDES GONÇALVES. A escrevente autorizada,  (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 117982.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).

AV.02 - M.22.080 - Garça, 22/06/2.011. Através de Mandado Judicial, expedido em 03/05/2.011, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Judicial desta comarca de Garça/SP, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Proc. nº 201.01.2009.007265-1/000000-000, Ordem 309/09), requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, contra o proprietário ORLANDO GONÇALVES (Espólio), anteriormente qualificado, VERIFICA-SE que, o IMÓVEL objeto desta matrícula, foi PENHORADO, conforme Auto de Penhora e Avaliação datado de 15/06/2.011, para garantia do pagamento da dívida, no valor inicial de R\$4.367,64 (quatro mil, trezentos e sessenta e sete reais e sessenta e quatro centavos); tendo sido nomeado como FIEL DEPOSITÁRIA, a inventariante MATILDES GONÇALVES. A Substituta do Oficial,  (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 120092.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).

AV.03 - M.22.080 - Garça, 30/06/2.016. Através do Ofício expedido em 16/06/2.016, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial desta comarca de Garça/SP, assinado digitalmente, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal - IPTU (Proc. nº 0006052-40.2013.8.26.0201), Dívida Ativo nº 74, requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, contra o ESPÓLIO DE ORLANDO GONÇALVES, anteriormente qualificado, VERIFICA-SE que, este IMÓVEL, foi PENHORADO, conforme Termo de Penhora datado de 12/01/2.016, para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$5.636,79 (cinco mil, seiscentos e trinta e seis reais e setenta e nove centavos). A Substituta do Oficial,  (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 138782, em 27/06/2.016.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).

AV.04 - M.22.080 - Garça, 05/10/2.016. Através do Ofício nº 515/2016-irs, expedido em 23/09/2.016, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara do Foro desta comarca de Garça/SP, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Proc. nº 0007284-29.2009.8.26.0201), Dívida Ativa nº 382, requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, contra o ESPÓLIO DE ORLANDO GONÇALVES, anteriormente qualificado, VERIFICA-SE que, este IMÓVEL, foi PENHORADO, conforme Termo de Penhora e Depósito datado de 18/08/2.016, para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$1.923,69 (hum mil, novecentos e trinta e três reais e sessenta e nove centavos).
(CONTINUA NO VERSO)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

e vinte e três reais e sessenta e nove centavos); tendo sido nomeada como FIEL DEPOSITÁRIA, a inventariante MATILDES GONÇALVES, RG. 5.966.431-SSP/SP, CPF. 539.165.148-49, residente e domiciliada nesta cidade de Garça/SP, à Rua XV de Novembro, nº 914. A Substituta do Oficial (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro). Prot. 139579, em 03/10/2.016.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br