

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

235.872.

FICHA

01

Campo Grande (MS).

31.07.12.

IMÓVEL:- Lote de terreno nº 54 (cinquenta e quatro) integrante do parcelamento Vila Castelo, situado no Bairro Glória, nesta cidade, medindo e limitando-se: frente, 18,00 m, com a Rua João Pedro de Souza; fundos, 13,00 m, com parte do lote 48A; lado direito, 25,00 m, com o lote 53; lado esquerdo, 38,00 m, com o lote 55, onde encontra-se edificada uma casa residencial, em alvenaria, contendo: sala, varanda na frente, dois quartos, apartamento, cozinha, varanda no fundo, com área construída de 75,42 m², com frente para Rua João Pedro de Souza nº 200.

PROPRIETÁRIO:- ZENAIDE MARIA DE PAULA, viúva, CPF nº 494.319.869-49, residente nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 44.953. Livro 3-AP – fls. 74, em 07.07.1959 deste Registro de Imóveis.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 18,00; Funjeco 10%: R\$ 1,80; Funjeco 3%: R\$ 0,54; ISS 5%: R\$ 0,90.

O OFICIAL:- 

SFRS

R.01/235.872 EM 31 DE JULHO DE 2012. Prenotação nº 574.103 de 30.07.2012.

TÍTULO:- ADJUDICAÇÃO

TRANSMITENTE:- ESPÓLIO DE ZENAIDE MARIA DE PAULA – CPF 494.319.869-49.

ADQUIRENTE:- NILTON LORENO BANDEIRA, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, anterior à vigência da lei 6.515/77, com Hedi Bandeira, residente à Rua Uberlândia, nº 433, Bairro Joselito, nesta cidade, RG nº 717.084-0-PR e CIC 164.836.109-00.

FORMA DO TÍTULO:- Carta de Adjudicação, extraído dos autos nº 89.7485-7 da Ação de Inventário, expedida pelo Juiz de Direito da 14ª Vara Cível da Comarca de Campo Grande/MS, Divoncir Schreiner Maran, em 22.09.1993.

VALOR:- não consta

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 1.805,00; Funjeco 10%: R\$ 180,50; Funjeco 3%: R\$ 54,15; ISS 5%: R\$ 90,25.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADG 92468-206.

O OFICIAL:- 

SFRS

AV.02/235.872, DE 16 DE AGOSTO DE 2012. Prenotação nº 574.422, de 03.08.12,

À vista do requerimento contido na Escritura Pública de compra e venda, lavrada pelo 7º Tabelionato de Notas de Campo Grande-MS, livro 379, fls. 03/05, em 02.08.2012, averba-se: foi decretado a **separação consensual** dos adquirentes no R.01 desta matrícula NILTON LORENO BANDEIRA e HEDI.

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA

235.872

FICHA

01vs.

BANDEIRA, inscrita no CPF nº 386.153.982/91, conforme documento apresentado.

EMOLUMENTO: Serventia R\$ 17,00 - Funjecc 10% R\$ 1,70 - Funjecc 3% R\$ 0,51 - ISS 5% R\$ 0,85 - Selo de Autenticidade ADL 38314-082.

O OFICIAL:

NMG

R.03/235.872, DE 16 DE AGOSTO DE 2012. Prenotação nº 574.422, de 03.08.12.

TÍTULO: - COMPRA E VENDA

TRANSMITENTES: - NILTON LORENO BANDEIRA, brasileiro, separado judicialmente, autônomo, portador do RG. 717.084-0-SSP/PR, CPF nº 164.336.109/00, residente e domiciliado nesta Capital na Rua João Pedro de Souza nº 200, Bairro Monte Libano e HEDI BANDEIRA, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora do RG. nº 001314974-SSP/MS, CPF nº 386.153.982/91, residente e domiciliada na 3813 Coral Tree Cr, Coconut Creek, Florida, Estados Unidos.

ADQUIRENTE: - ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, portador do RG. nº 652.900-SSP/MS, CPF nº 836.832.591/91, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital na Rua Padre João Crippa nº 47, Bairro Monte Libano.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura Pública lavrada pelo 7º Tabelionato de Notas de Campo Grande-MS, livro 379, fls. 03/05, em 02.08.2012.

VALOR: - R\$ 239.436,92 (duzentos e trinta e nove mil, quatrocentos e trinta e seis reais e noventa e dois centavos).

EMOLUMENTOS: - Serventia R\$ 1.805,00 - Funjecc 10% R\$ 180,50 - Funjecc 3% R\$ 54,15 - ISS 5% R\$ 90,25 - Selo de Autenticidade ADL 38315-351.

O OFICIAL:

NMG

R.04/235.872, DE 07 DE JANEIRO DE 2013. Prenotação nº 581.835, de 04.01.13.

TÍTULO: - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREADOR FIDUCIÁRIO: - BANCO BRADESCO S/A, com sede na cidade de Deus s/nº, Osasco-SP, inscrito no CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12.

DEVEDOR FIDUCIANTE: - ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: - Cédula de crédito Bancário - Empréstimo - Capital GIRO nº 237/1902/140113, emitida em Campo Grande, em 02.01.2013.

VALOR: - R\$ 257.000,00 (duzentos e cinquenta e sete mil reais).

TAXA DE JUROS: - efetiva 1,50% ao mês; efetiva 19,56% a.a.

VENCIMENTO: - primeira parcela em 14.02.2013 e a última em 14.01.2015.

CONTINUA NA FICHA Nº

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

235.872

FICHA

02

Campo Grande (MS). 07.01.13.

EMOLUMENTOS: Serventia R\$ 2.030,00 – Funjecc 10% R\$ 203,00 – Funjecc 3% R\$ 60,90 – ISS 5% R\$ 101,50 – Funadep R\$ 17,42 – Selo de Autenticidade AEB/28607-569.

O OFICIAL: -

NMG

AV.05/235.872 DE 09 DE AGOSTO DE 2013. Prenotação nº 592.339 de 05.08.2013.

A vista do Aditamento à Cédula de Crédito Bancário, datado de 05.08.2013, é feita a presente averbação para consignar que a alienação fiduciária registrada sob o R.04 desta matrícula, foi aditada nos seguintes itens: por força deste aditamento o valor da alienação passa a ser R\$ 258.000,00 (duzentos e cinquenta e oito mil reais), com prazo de 36 parcelas mensais, no valor de R\$ 9.385,51, vencendo a primeira em 29.11.2013 e a última em 29.10.2016, com juros de 1,5000000% ao mês e 19,5618171% a.a.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 34,00; Funjecc 10%: R\$ 3,40; Funjecc 3%: R\$ 1,02; ISS 5%: R\$ 1,70.

SELOS DE AUTENTICIDADE:- AFN 76600-548.

O OFICIAL: -

SFRS

AV.08/235.872 EM 11 DE AGOSTO DE 2015. Prenotação nº 631.093 de 05.08.15.

A vista do Aditamento à Cédula de Crédito Bancário, nº 237/1902/140113, datado de 09.07.2015, é feita a presente averbação para consignar que a alienação fiduciária registrada sob o R.04 e aditada na AV.05, foi aditadas nos seguintes itens: por força deste aditamento o valor da alienação passa a ser R\$ 205.800,00 (duzentos e cinco mil e oitocentos reais), com prazo de 36 parcelas, no valor de R\$ 7.589,24, vencendo a primeira parcela em 10.09.2015 e a última em 10.08.2018, com juros de 1,5000000% ao mês e 19,5618171% ao ano.

EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; ISS 5%: R\$ 2,20; FUNADEP/F-PGE 10% R\$ 4,40; FEADMP/MS 10% R\$ 4,40.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AJY 75222-404.

O OFICIAL: -

TMH.

AV. 07, em 17 de outubro de 2018. Prenotação nº 685.658, de 08/10/2018.

A vista do Termo de Quitação e Liberação da Garantia, emitido pelo BANCO BRADESCO S.A., datado de 31.07.2018, é feita a presente averbação para consignar o cancelamento R.04, AV.05 e AV.06 desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 44,00; Funjecc 10%: R\$ 4,40; Funadep 6%:

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA

235.872

FICHA

02v.

R\$ 2,64; Funadep-PGE 4%: R\$ 1,76; FeadMP 10% R\$ 4,40; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Valor Selo: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB60687-031-NOR.

O OFICIAL:-

CCL

R. 08, em 11 de março de 2019. Prenotação nº 693.823, de 08/03/2019.

TÍTULO:- CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA.

DEVEDOR FIDUCIANTE:- ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

CREDOR FIDUCIÁRIO:- BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ nº 090.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek, nº 2041 e 2235.

FORMA DO TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário, nº 00332140290000005530, emitida em 07.03.2019, Campo Grande/MS.

VALOR:- R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), com prazo de 180 dias, vencendo em 03.09.2019. As demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária para fins de leilão público, de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais). **TAXA DE JUROS:-** Efetiva pré-fixadas de 1,7600% a.m. e 23,29% a.a.; Efetivo total – CEF 2,27% a.m. e 31,46% a.a.

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do devedor fiduciante cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado os códigos HASH: 1ca5.adb7.e8a1.6e05.5aec.0854.d81c.1931.36c7.1add.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 2892,00; Funjecc 10%: R\$ 289,20; Funadep 6%: R\$ 173,52; Funadep-PGE 4%: R\$ 115,68; FeadMP 10% R\$ 289,20; ISSQN 5%: R\$ 144,60; Valor Selo: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA25347-906-CVD.

O OFICIAL:-

CCL

AV. 09, em 23 de outubro de 2019. Prenotação nº 704.997, de 15/10/2019.

À vista da Solicitação, emitida pelo BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., datado de 15.10.2019, procede-se a esta averbação para consignar o cancelamento do R.08 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACJ51927-215-NOR

O OFICIAL:-

CCL

CONTINUA NA FICHA Nº

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

OB

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA
235.872

FICHA FRENTE
03

Campo Grande, MS,

23/10/2019

R. 10, em 23 de outubro de 2019. Prenotação nº 704.397, de 02/10/2019.

TÍTULO:- CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA.

DEVEDOR FIDUCIANTE:- ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

CREDOR FIDUCIÁRIO:- BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ nº 090.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek, nº 2041 e 2235.

FORMA DO TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário, nº 00332140000130043703, emitida em 02.10.2019, Campo Grande/MS, e Instrumento para Constituição de Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, emitida em 02.10.2019.

VALOR:- R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), com prazo de 089 dias, vencendo em 30.12.2019. As demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária para fins de leilão público, de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

TAXA DE JUROS:- Efetiva pré-fixadas de 3,0000% a.m. e 42,58% a.a.; Efeito total – CEF 3,50% a.m. e 52,03% a.a.

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do devedor fiduciante cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado os códigos HASH: b56e.4074.66c3.81d6.8f7c.07d3.88c6.9546.aeee.183d.

EMOLUMENTOS: R\$ 2747,40; FUNJECC 5%: R\$ 144,60; FUNJECC 10%: R\$ 289,20; FEADMP 10%: R\$ 289,20; FUNADEP 6%: R\$ 173,52; FUNDE-PGE 4%: R\$ 115,68; ISSQN 5%: R\$ 144,60; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB43006-306-CVD.

O OFICIAL:-

CCL

AV. 11, em 05 de dezembro de 2019. Prenotação nº 707.453, de 28/11/2019.

À vista da Solicitação, emitida pelo Credor BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., datado de 03.12.2019, procede-se a esta averbação para consignar o **cancelamento** do R.10 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACJ62138-089-NOR.

O OFICIAL:-

CCL

R. 12, em 05 de dezembro de 2019. Prenotação nº 706.804, de 19/11/2019.

TÍTULO:- CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

MATRÍCULA
235.872

FICHA VERSO
03

CREDOR FIDUCIÁRIO:- BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubistchek, nº 2041 e 2235.

DEVEDOR FIDUCIANTE:- ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário, nº 00332140290000005780, emitida em 11.11.2019, Campo Grande/MS.

VALOR:- R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), com prazo de 179 dias, com vencimento em 08.05.2020. As demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária para fins de leilão público, de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais).

TAXA DE JUROS:- Efetiva pré-fixadas de 3,0200% a.m. e 42,91% a.a.; Efeito total – CEF 3,52% a.m. e 52,39% a.a.; IOF 0,0041%.

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do devedor fiduciante cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado os códigos HASH: a948.28b0.a26b.6cb2.780a.ebf6.6ec1.2e11.9457.1ff1.

EMOLUMENTOS: R\$ 2747,40; FUNJECC 5%: R\$ 144,60; FUNJECC 10%: R\$ 289,20; FEADMP 10%: R\$ 289,20; FUNADEP 6%: R\$ 173,52; FUNDE-PGE 4%: R\$ 115,68; ISSQN 5%: R\$ 144,60; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB44294-270-CVD.

O OFICIAL:-

R. M. Soares

CCL

R. 13, em 05 de junho de 2020, Prenotação nº 714.840, de 04/06/2020.

TÍTULO: HIPOTECA CEDULAR

CREDOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2235 e 2041, Bloco A, Vila Olímpia, inscrito no CNPJ nº 090.400.888/0001-42.

DEVEDORA: CONNECT FAST CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ/MF 009.551.402/0001-59, com sede nesta Capital, na Rua Pedro Celestino, nº 89.

INTERVENIENTE GARANTIDOR: ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário, Confissão e Renegociação de Dívida, nº 00332140300000030140, Anexo a Cédula de Crédito Bancário, Instrumento para Constituição de Garantia de Hipoteca de Imóvel e Anexo I, emitidos em 27.05.2020 – Campo Grande/MS.

VALOR:- R\$ 2.216.316,43 (dois milhões, duzentos e dezesseis mil, trezentos e dezesseis reais e quarenta e três centavos).

FORMA DE PAGAMENTO E VENCIMENTO:- Em 36 parcelas, no valor de R\$

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

235.872

FICHA FRENTE

04

Campo Grande, MS,

5/6/2020

89.469,16, cada uma, com vencimento da primeira em 25.07.2020, e as demais em igual dia dos meses subsequentes, e a última em 25.06.2023.

TAXAS DE JUROS:- Efetiva 1,8600% ao mês; 24,75% ao ano; CET 2,03% ao mês; 27,66% ao ano.

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome da devedora/interveniente garantidora cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 4ebd. 2278. 81e6. a395. cfd0. 9472. d8d1. bf2f. 6e4f. 12d9.

EMOLUMENTOS: R\$ 2747,40; FUNJECC 5%: R\$ 144,60; FUNJECC 10%: R\$ 289,20; FEADMP 10%: R\$ 289,20; FUNADEP 6%: R\$ 173,52; FUNDE-PGE 4%: R\$ 115,68; ISSQN 5%: R\$ 144,60; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAB88531-274-CVD.

O OFICIAL:

CCL



AV. 14, em 24 de fevereiro de 2021. Prenotação nº 727.593, de 08/02/2021.

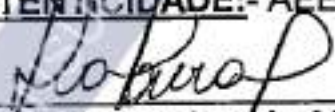
A vista da Decisão, expedida do Processo Digital nº 1119539-38.2020.8.26.0100, subscrita e assinada digitalmente pela Juíza de Direito da 28ª Vara Cível de São Paulo/SP, Flavia Poyares Miranda, datada de 11.12.2020, procede-se a esta averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Extrajudicial - Obrigações, distribuída em 11.12.2020, movida por Banco Daycoval S/A, CNPJ nº 62.232.889/0001-90, em desfavor de ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, no valor de R\$ 275.297,72 (duzentos e setenta e cinco mil, duzentos e noventa e sete reais e setenta e dois centavos).

EMOLUMENTOS: R\$ 41,80; FUNJECC 5%: R\$ 2,20; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FEADMP 10%: R\$ 4,40; FUNADEP 6%: R\$ 2,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 1,76; ISSQN 5%: R\$ 2,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AEE76337-602-NOR

O OFICIAL:-

JGSP



AV. 15, em 19 de outubro de 2022. Prenotação nº 762.435, de 10/10/2022.

À vista do Requerimento, datado de 10.10.2022, é feita a presente averbação para declarar que no imóvel a que se refere esta matrícula, foi feito um acréscimo na construção já existente na Rua João Pedro de Souza, nº 200, com área acrescida 259,88 m², perfazendo área total edificada de 335,30 m². Para tanto, foram apresentados: Certidão Negativa de Débitos - CND, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, com código de verificação nº 90.012.40296/67-007, em 10.10.2022 e HABITE-SE nº 39/2017,

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA

235.872

FICHA VERSO

04

expedido pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SEMADUR, em 02.02.2017, através do processo nº 801111/2015-31, de 23.03.2015.

EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 5%: R\$ 02,20; FUNJECC 10%: R\$ 04,40; FEADMP 10%: R\$ 04,40; FUNADEP 6%: R\$ 02,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 01,76; ISSQN 5%: R\$ 02,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AGH81330-887-NOR

O OFICIAL

TSLP

R. 16, em 22 de março de 2023. Prenotação nº 770.189, de 14/03/2023.

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

TRANSMITENTE: ROBSON WOITSCHACH DE ALMEIDA, já qualificado.

ADQUIRENTE: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., CNPJ nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041, CJ 281, Bloco A, Condomínio W, Torre JK, Vila Nova Conceição.

FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública, lavrada pelo 7º Serviço Notarial desta Capital, em 22.02.2023, livro 0620, fls. 178/181. Guia DAM nº 902711/23-63.

VALOR: R\$ 917.000,00 (novecentos e dezessete mil reais).

Em cumprimento ao Provimento 39/2014, do CNJ, verificamos não constar em nome do transmitente cadastro de indisponibilidade, o qual foi gerado o código HASH: 690d. ae39. 7f4f. 4d36. 387d. 15ca. b9bb. 6024. 5161. eb68.

EMOLUMENTOS: R\$ 3.180,00; FUNJECC 5%: R\$ 159,00; FUNJECC 10%: R\$ 318,00; FEADMP 10%: R\$ 318,00; FUNADEP 6%: R\$ 190,80; FUNDE-PGE 4%: R\$ 127,20; ISSQN 5%: R\$ 159,00; Selo Digital: R\$ 10,00.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAF74259-757-CVD

O OFICIAL

GRM

AV. 17, em 22 de março de 2023. Prenotação nº 770.189, de 14/03/2023.

À vista do requerimento contido na Escritura Pública, lavrada pelo 7º Serviço Notarial desta Capital, em 22.02.2023, livro 0620, fls. 178/181, procede-se a esta averbação para consignar o **cancelamento** do R. 12 e R. 13 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 5%: R\$ 02,20; FUNJECC 10%: R\$ 04,40; FEADMP 10%: R\$ 04,40; FUNADEP 6%: R\$ 02,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 01,76; ISSQN 5%: R\$ 02,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AHL68006-512-NOR

O OFICIAL

GRM

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

235.872

FICHA FRENTE

05

Campo Grande, MS,

10/4/2023

AV. 18, em 10 de abril de 2023, Prenotação nº 771.257, de 30/03/2023.

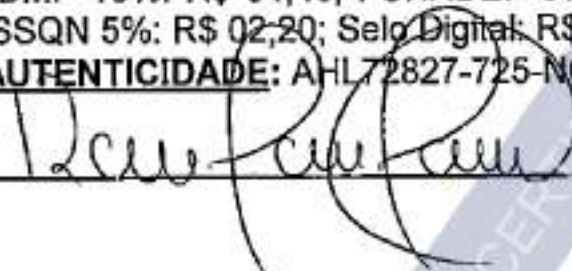
Conforme Decisão, expedida do Processo Digital nº 1119539-36.2020.8.26.0100, Ação de Execução de Título Extrajudicial - Obrigações, subscrito e assinado digitalmente pela Juíza de Direito da 28ª Vara Cível de São Paulo/SP, Flavia Poyares Miranda, em 28.03.2023, procede-se a esta averbação para consignar o **cancelamento** da **AV. 14** desta matrícula.

EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 5%: R\$ 02,20; FUNJECC 10%: R\$ 04,40; FEADMP 10%: R\$ 04,40; FUNADEP 6%: R\$ 02,64; FUNDE-PGE 4%: R\$ 01,76; ISSQN 5%: R\$ 02,20; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AHL72827-725-NOR

O OFICIAL

FCS



CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105 - Campo Grande, MS