



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS - AQUIDAUANA - MS

Rua Candido Mariano, 442, Centro, Aquidauana - MS, CEP 79200-00 - Telefone (067) 3241-1413 / 3241-2229

REGINA LUCIA TEIXEIRA CABRAL

Delegatária do Serviço de Registro de Imóveis e de Registro Civil das Pessoas
Naturais e de Interdições e Tutelas da Comarca de Aquidauana - MS

Valide aqui
este documento

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL — CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
REGINA LUCIA TEIXEIRA MOREIRA

MATRÍCULA
659

FICHA
01

Aquidauana(MT) 13 de Outubro de 1.976.

IMÓVEL:- Um lote de terreno situado nesta Cidade determinado /-
sob o nº 06, no loteamento denominado Vila Trindade tendo os -
seguintes limites:- frente para as Ruas nº 02 com 54,52 mts -.
(cincoenta e quatro metros e cinquenta e dois centímetros) Rua
nº 13 com 108,20 mts (cento e oito metros e vinte centímetros)
e de um lado limita-se com o lote nº 07 com 99,40 mts (noventa
e nove metros e quarenta centímetros) e de outro lado com o lo
te nº 04 com 97,29 mts (noventa e sete metros e vinte e nove -
centímetros) fazendo um total de 7.544,96 mqs (sete mil quin -
hentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis centímetros
PROPRIETARIA - AMÉLIA TRINDADE GALVÃO, brasileira, viuva, do -
lar, residente na Cidade do Rio de Janeiro-RJ à Rua Marques /-
Abrantes nº 212 ApTº 1201 portadora da Carteira de Identidade-
RG nº 16.823.983 exp. pelo Ministerio da Guerra e do CPF nº -
029.992.777/68 - TITULO AQUISITIVO - Transcrição sob o nº /-
786 fls 56/1º 3-A deste Cartório - O Oficial _____
da 1ª. Circ. desta -
Comarca.....
R.1/659 - Aquidauana, 13 de Outubro de 1.976.....
TITULO - Compra e Venda - TRANSMITENTE - AMÉLIA TRINDADE GAL -
VÃO - acima qualificada - ADQUIRENTE - EVA DA SILVA CORREA, -
brasileira, viuva, funcionaria Pública residente nesta Cidade-
Vila Noroeste casa nº 05 portadora da Cartera de Identidade RG
nº 96.170 de MT em 27-05-74 e do CPF nº 027.184.801/49 - FORMA
DO TITULO - Escritura pública de compra e venda lavrada nas no
tas do 1º Tabelião desta Cidade em 26 de Agosto de 1.976 - Lº-
77 - fls 105/106 vº - AREA TRANSFERIDA - A transmitente trans-
mitente transferiu integralmente o imóvel acima descrito - /-

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6UV4G-KZ7W3-CGZVQ-8QQ6E

Rua Mal Mallet, 349 - Fone 1175

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS - AQUIDAUANA - MS

Rua Candido Mariano, 442, Centro, Aquidauana - MS, CEP 79200-00 - Telefone (067) 3241-1413 / 3241-2229

REGINA LUCIA TEIXEIRA CABRAL

Delegatária do Serviço de Registro de Imóveis e de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Comarca de Aquidauana - MS

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/6UV4G-KZ7W3-CGZVQ-8QQ6E

AREA REMANESCENTE - Não há - VALOR - CR\$ 7.000,00 - CONDIÇÕES - Respondem pela evicção - O Oficial [Assinatura] da la. Circ. desta Comarca.....

R.2/659 - Aquidauana, 12 de Março de 1996.

TITULO - Compra e Venda - TRANSMITENTE - EVA DA SILVA CORREA, retro qualificada - ADQUIRENTE - SINDICATO DOS AGENTES TRIBUTARIOS DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, estabelecido em Aquidauana MS à rua 02, s/nº, Vila Trindade inscrito no CGC/MF nº 01 106 459/0004-80 - FORMA DO TITULO - Escritura Publica de compra e venda lavrada nas notas do Tabelião do Municipio de Anastacio desta Comarca em 25.10.-1995 -Lº-091 fls 003/4 - AREA TRANSFERIDA - Integralmente o imovel retro descrito - AREA REMANESCENTE - Não há - VALOR - R\$ 7.000,00- CONDIÇÕES - Respondem pela evicção - Foi apresentado ITBI nº 130/95 arrecadação 045/95 juntamente com a CND carne nº 13129 quitado até 31.12.96 expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade - valor tributado- R\$ 7.000,00 - valor recolhido- R\$ 140,00 - As partes se responsabilizam pelas determinações da lei 7433/85 -Emplumentos-R\$ 70.00 - O Oficial [Assinatura] da la. Circ. desta Comarca.

AO CARTÓRIO...:	R\$	27,55
FUNJECC 5%...:	R\$	1,45
FUNJECC 10%...:	R\$	2,90
FUNADEP 6%...:	R\$	1,74
FUNDE-PGE 4%...:	R\$	1,16
FEADMP 10%...:	R\$	2,90
SELOS.....:	R\$	1,50
TOTAL.....:	R\$	39,20

CERTIFICO que apresente fotocópia confere com a matrícula original de nº.: 659 e que, nos termos do disposto artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, tem valor de certidão. O referido é verdade e da fé. Aquidauana-MS, em 05 de março de 2024. SELO nº AJT97152-185-NOR

Acesse o site <http://www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaselos.php> para visualizar a autenticidade desta certidão.

