

matrícula

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

15.555

01

São Paulo, 14 de fevereiro de 1977

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 21, sito no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício PÉROLA, situado à rua Caçapava, número 76,-- no 28º sub-distrito do Jardim Paulista, com a área útil de 195,97ms2., uma área comum de 41,63ms2., uma área na garagem de 52,35ms2., perfazendo uma área total construída de 289,95ms2., e uma fração ideal no terreno e demais coisas-- do condomínio de 9,36%.: -*

CONTRIBUINTE:- 014.049.0194.: -*

PROPRIETÁRIA:- CONSTRUTORA WASSERMAN LTDA., com sede nesta Capital, na rua Guarará, nº 108, loja 2, inscrita no CGC/MF sob o nº 60.437.571/0001-10.: -*

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 81.070, deste Registro.-



Waldyr Waldor - Oficial Maior

R.01/ 15.555

DATA:- 14/fevereiro/1977

Pela escritura datada de 08 de janeiro de 1977, de notas do 13º Cartório, desta Capital, livro 1.788, fls. 190, a proprietária, já qualificada, representada por Guilhermino---- Wasserman, TRANSMITIU POR VENDA a SAFIRA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., sociedade civil por quotas de responsabilidade limitada, com sede nesta Capital, à rua Boa Vista nº 254, 6º andar, conjunto 622, inscrita no CGC/MF sob o nº 62548011/0001, representada por Joaquim Peixoto Rocha, a--- fração ideal de terreno que corresponde ao imóvel, pelo valor de Cr\$50.000,00.-* Sendo as benfeitorias de construção da própria adquirente.: -*

O Escrevente habilitado  : -*


Waldyr Waldor - Oficial Maior

(continua no verso)-:

15.555

01
verso

R-02/ 15.555

Data:-17/outubro/1977

Pela escritura datada de 22 de setembro de 1977, do 9º Cartório de Notas desta Capital, livro 1769, fls. 239, a proprietária: SAFIRA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu por venda a HERMES PAULO MILAN, brasileiro, advogado, RG. 2.577.313-SP., CPF/MF. sob n.032.353.198/91, casado sob o regime da comunhão de bens com THEREZINHA NEYDE DE VASCONCELLOS MILAN, domiciliado nesta Capital, à Rua José Maria Lisboa, 826, apt. 31, o imóvel, pelo valor de Cr.\$ 900.000,00.

Paulo Reinaldo Martins
Escrevente Habilitado

WALBYR WALDER
Oficial Substituto

R.03/

Data:21/MARÇO/2001

De Mandado passado em 26 de dezembro de 2000, pelo Cartório do 31º Ofício e Juízo de Direito da 31ª Vara, ambos do Cível desta Capital, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Maury Angelo Bottesini, extraído dos autos da ação de Rito Sumário, Processo nº 574/96, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PEROLA, sito na Rua Caçapava nº 76, nesta Capital, contra HERMES PAULO MILAN, brasileiro, advogado, RG. nº. 2.577.313-SP, CPF/MF. nº 032.353.198-91, e sua mulher THEREZINHA NEYDE DE VASCONCELLOS MILAN, foi procedida a penhora do imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R\$26.968,46. Figura como depositário Hermes Paulo Milan, já qualificado.

Edgar Jorge Furlanetto
Escrevente Habilitado

Carla Sottam C. dos Santos
Substituta de Oficial

continua na ficha 02

matrícula
15.555

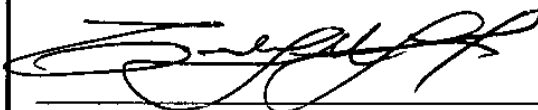
ficha
02

Av.04/

Data: 21/OUTUBRO/2010

PROT. 424.513

De Certidão expedida em 19 de outubro de 2010, consoante disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Ofício de Execuções Fiscais Municipais desta Capital, nos autos da Execução Fiscal, processo nº 102.530/05, movida pela **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 46.392.130/0003-80, em face de **HERMES PAULO MILAN**, CPF/MF nº 032.353.198-91, verifica-se que foi procedida a penhora do imóvel desta matrícula de propriedade de Hermes Paulo Milan e sua mulher Therezinha Neyde de Vasconcellos Milan. Valor da dívida: R\$7.155,05. Figura como depositário: Hermes Paulo Milan.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.05/

Data: 24/MARÇO/2015

PROT. 499.765

Por Certidão expedida em 06 de março de 2015, consoante disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1024045-72.2005.8.26.0100, em que são partes: **CONDOMÍNIO PÉROLA**, CNPJ nº 71.731.053/0001-20 (exequente) e **HERMES PAULO MILAN**, CPF/MF nº 032.353.198-91 (executado), verifica-se que foi procedida a penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$399.838,19. Figura(m) como depositário(s): HERMES PAULO MILAN. Protocolo nº 499.765 de 10/03/2015.



Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

Av.06/

Data: 01/MARÇO/2017

Por Certidão expedida em 23 de fevereiro de 2017, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da Vara das Execuções Fiscais Municipais do Foro de Vergueiro, desta Capital, nos autos da Execução Fiscal, processo nº 9980402, em que são partes: **SÃO PAULO SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS**, CNPJ nº

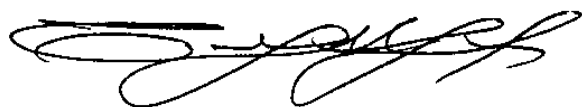
continua no verso

matrícula
15.555ficha
02

verso

CNS: 11.349-8

46.392.072/0001-22 (exequente) e **HERMES PAULO MILAN**, CPF/MF nº 032.353.198-91, e **THEREZINHA NEYDE DE VASCONCELLOS MILAN**, CPF/MF nº 032.352.898-87 (executados), verifica-se que foi procedida a penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade dos executados. Valor da dívida: R\$20.743,97. Figura(m) como depositário(s): **HERMES PAULO MILAN**. Protocolo nº 530.133 de 23/02/2017.



Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Av.07/

Data: 09/ABRIL/2019

Por Certidão expedida em 27 de março de 2019, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 43ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1016745-052018, em que são partes: **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PEROLA**, CNPJ nº 71.731.053/0001-20 (exequente), e **HERMES PAULO MILAN**, CPF/MF nº 032.353.198-91, e **THEREZINHA NEYDE DE VASCONCELLOS MILAN**, CPF/MF nº 032.352.898-87 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$73.468,89. Figura(m) como depositário(s): **HERMES PAULO MILAN**. Protocolo nº 564.185 de 28/03/2019.

Selo Digital: 113498331000000009842419W.



Paulo S. R. Ornellas
Escrevente Autorizado

Av.08/

Data: 17/JULHO/2019

Por Certidão expedida em 25 de junho de 2019, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 26ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1026728-96.2016.8.26.0100-01, em que são partes: **BRUNO DE LOS SANTOS FORTUNA**, CPF/MF nº 410.110.338-01, e **GIULIO DE LOS SANTOS FORTUNA**, CPF/MF nº 454.164.538-69 (exequentes), e **HERMES PAULO MILAN**, CPF/MF nº 032.353.198-91, e **LUIZ ALBERTO DA SILVA**, CPF/MF nº 896.853.428-49 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Hermes Paulo Milan e sua mulher Therezinha Neyde de

continua na ficha 3

15.555

03

Vasconcellos Milan. Valor da dívida: R\$10.735,85. Figura(m) como depositário(s): HERMES PAULO MILAN. Faz parte da presente penhora outro imóvel constante do título. Protocolo nº 568.643 de 26/06/2019.

Selo Digital: 113498331000000014430219H.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br