

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
41.421

ficha  
01

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 32, localizado no 3º andar do Bloco 02, integrante do "RESIDENCIAL NOVO ANDARAÍ", situado na Rua Manguari, nº 329, no 36º Subdistrito Vila Maria, contendo a área privativa de uso exclusivo de 60,0608m<sup>2</sup>, área comum de 15,30548m<sup>2</sup>, totalizando 75,3663m<sup>2</sup> de área total construída, com a fração ideal de 0,56217% no terreno. Cabendo-lhe uma vaga na garagem do condomínio para estacionamento de um carro de passeio pequeno. Contribuinte nº 063.077.0821-2 (maior área).

PROPRIETÁRIOS:- 1) EMPREENDIMENTOS MASTER S/A, com sede nesta Capital, na Avenida Brasil, nº 526, Jardim América, inscrita no CNPJ/MF sob nº 07.417.348/0001-28, 2) SERGIO RICARDO ALMEIDA DA SILVA, mecânico, RG nº 23.201.657-4-SSP/SP, CIC nº 128.407.848-58, e LUCIANE MAYUMI YAHARA, téc. de edificações, RG nº 23.693.871-X-SSP/SP, CIC nº 252.005.618-50, ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Clarinda Maria Oliveira, nº 313, 3) LUIS HERNANE DA SILVEIRA, representante comercial autônomo, RG nº 17.174.365-SSP/SP, CIC nº 099.990.448-59, e sua mulher ANDRÉA CRISTINA DOS SANTOS SILVA DA SILVEIRA, auxiliar judiciária, RG nº 18.944.938-SSP/SP, CIC nº 115.760.388-23, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Leite Penteado, nº 43, casa nº 02, 4) RENATO GONÇALVES, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de importação, RG nº 23.201.207-6-SSP/SP, CIC nº 246.162.988-90, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Cabo João Monteiro da Rocha, nº 17, 5) MARINA

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

01

verso

MARIA DA SILVA, brasileira, divorciada, comerciante, RG nº 9.113.981-8-SSP/SP, CIC nº 034.734.178-07, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Gramadinho, nº 45, 6) MARCELO APARECIDO MATARELI, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar administrativo, RG nº 3118509-716804-SSP/GO, CIC nº 166.394.048-77, e MARIA ANTONIA DE MOURA TAKAOKA, brasileira, viúva, pensionista, RG nº 10.470.247-SSP/SP, CIC nº 163.837.998-00, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Júlio Conceição, nº 162, apto 09, 7) GILDALIA CABRAL NASCIMENTO ARAÚJO, professora, RG número 4.675.797-SSP/BA, CIC nº 580.998.755-91, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, MARCOS ANTONIO MARQUES DE ARAÚJO, motorista, RG nº 18.718.858-SSP/SP, CIC nº 075.763.578-43, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital na Rua Vianópolis, nº 357, casa 01, 8) WILSON DA SILVA, militar, RG nº 14.389.677-SSP/SP, CIC nº 065.509.888/70, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, SONIA COLOMBO MACHADO DA SILVA, professora, RG nº 16.501.002-SSP/SP, CIC nº 090.401.008-29, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua do Imperador, nº 1.860, casa 03, 9) OSMAR QUINDOS, funcionário público estadual, RG nº 7.266.695-X-SSP/SP, CIC nº 682.902.178-20, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, CREUSA APARECIDA LIPPI QUINDOS, industriária, RG nº 11.833.231-SSP/SP, CIC nº 013.010.158-30, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pedro Avelar, nº 216, 10) MARCOS AURELIO CARRASCO, técnico eletrônico de ins-

(continua na ficha 02)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matricula  
41.421

ficha  
02

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

trumentação, RG nº 14.025.008-SSP/SP, CIC nº 040.131.498-77, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, SOLANGE APARECIDA JULIANO CARRASCO, do lar, RG nº 9.217.318-4-SSP/SP, CIC nº 051.699.368-26, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pedro Gil, nº 19, aptº 44-A, 11) BELMIRO INÁCIO DA SILVA, analista de programa, RG número 12.987.641-SSP/SP, CIC nº 030.407.878-61, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ROSA MARIA MARTINS TOSTA SILVA, do lar, RG nº 11.386.304-SSP/SP, CIC nº 842.390.778-34, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Imperador, nº 1.883, 12) SIDNEY GONÇALVES MÃO CHEIA, supervisor telemarketing, RG nº 22.079.291-4 SSP/SP, CIC nº 117.073.538-08, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RITA APARECIDA BARBOSA MÃO CHEIA, estudante, RG nº 22.965.609-2-SSP/SP, CIC nº 166.032.638-90, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Agua Rasa, nº 198-F, 13) GILSON TRINDADE BEZERRA, servidor público estadual, RG nº 15.860.485-SSP/SP, CIC nº 073.916.578-08, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, VERA LÚCIA SANTORO BEZERRA, do lar, RG número 15.523.765-2-SSP/SP, CIC nº 073.959.748-59, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Carlo Foá, nº 34-A, 14) MARCOS FERREIRA GREGÓRIO, brasileiro, auxiliar de produção, RG nº 18.868.897-SSP/SP, CIC nº 143.786.468-62, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

02

verso

com BELKIS YANNET MONTANO MIER GREGÓRIO, uruguaia, assistente de lavanderia, RNE nº 093.883-K-DPMAF-SP, CIC nº 174.179.938-42, residentes e domiciliados nesta Capital, na Travessa Onça Pintada, nº 02, 15) BENEDITO DA SILVA, aposentado, RG nº 3.221.909-SSP/SP, CIC nº 118.672.808-68, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, HILDA ALVES DA SILVA, funcionária pública municipal, RG número 2.650.917-SSP/SP, CIC nº 047.933.048-42, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Amambai, nº 878, casa 02, 16) AURILDA ALVES DE OLIVEIRA, brasileira, separada consensualmente, técnica textil, RG nº 9.944.802-SSP/SP, CIC nº 845.083.888-68, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua João Souto Maior, nº 886, 17) LIGIA NUNES PEREIRA, securitária, RG nº 21.323.112-8-SSP/SP, CIC nº 142.863.018-00, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ROGÉRIO GONÇALEZ DE OLIVEIRA CESAR, autônomo, RG número 19.347.552-SSP/SP, CIC nº 115.905.598-00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Samurais, nº 643, 18) CARLOS EDUARDO PINTO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, técnico em edificações, RG nº 19.275.616-SSP/SP, CIC nº 146.239.138-99, residente e domiciliado nesta Capital, na Avenida Jardim Tamoio, nº 1.357, aptº 43-A, 19) RAUNILDA LIMA DE SANTANA, brasileira, separada consensualmente, secretária, RG número 15.788.599-SSP/SP, CIC nº 049.295.928-52, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Parada Pinto, nº 3.420, aptº 38, Bloco 06, 20) IRACEMA HERRERAS GONZALEZ, brasileira, solteira, maior, contadora, RG nº 8.963.408-SSP/SP, CIC

(continua na ficha 03)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
41.421

ficha  
03

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

nº 818.108.908-10, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Samurais, nº 643, 21) ROSÂNGELA MARTINEZ, brasileira, solteira, maior, nutricionista, RG nº 18.661.260-SSP/SP, CIC nº 105.809.828-40, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Dois Córregos, nº 256, 22) NILSON FERNANDES PEREIRA, brasileiro, solteiro, maior, assistente de exportação, RG nº 18.209.594-SSP/SP, CIC nº 115.678.768-89, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua João da Costa Silva, nº 379, 23) SÉRGIO DE ALBUQUERQUE VALLE, assistente administrativo, RG nº 17.429.251-SSP/SP, CIC nº 066.550.058-09, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, VIVIANE D'AVILA VALLE, assistente administrativo, RG nº 24.494.299-7-SSP/SP, CIC nº 185.173.688-35, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Astrapéia, nº 130, fundos, 24) MARCELO MONTEIRO BOVENZI, brasileiro, solteiro, maior, professor, RG nº 19.348.337-SSP/SP, CIC nº 135.989.418-70, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Santo Eliseu, nº 528, 25) GERARDO KUNIYOSCHI YAMAUTI, ferramenteiro, RG número 6.330.511-2-SSP/SP, CIC nº 682.596.388-00, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, IVETE DA SILVA YAMAUTI, do lar, RG nº 10.312.575-9-SSP/SP, CIC nº 007.571.128-11, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Orlando Jardim, nº 406, 26) NATANAEL FERREIRA DE FARIAS LAUTON, analista tributário pleno, RG nº 16.345.354-SSP/SP, CIC nº 064.320.578-09, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, MERARI PARRA MACHADO LAUTON, digitadora, RG número

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

03

verso

16.468.363-X-SSP/SP, CIC nº 148.285.918-18, residentes e domiciliados nesta Capital na Avenida Cerejeiras, nº 703, 27) MARIA CRISTINA LIMA DE CARVALHO, vendedora, RG nº 16.501.324-2-SSP/SP, CIC nº 112.231.438-80, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ROBSON CORDEIRO DE CARVALHO, despachante, RG nº 16.601.774-7-SSP/SP, CIC nº 118.259.648-74, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Sargento João Lopes Filho, nº 393, 28) ALEXANDRE MAURICIO BARBOZA, vendedor, RG nº 15.541.067-SSP/SP, CIC nº 092.272.938-76, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, CÁSSIA REGINA ROMANINI BARBOZA, do lar, RG nº 15.405.854-SSP/SP, CIC nº 090.985.128-01, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Manguari, nº 399, aptº 51, 29) MARIA NAILDES SILVA DO NASCIMENTO, auxiliar de enfermagem, RG nº 32.586.220-5-SSP/SP, CIC nº 162.499.238-29, e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, JOSÉ GOMES DO NASCIMENTO, cabeleireiro, RG número 28.573.029-0-SSP/SP, CIC nº 152.458.103-87, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Flavio Regis Nascimento, nº 32-A, 30) EDIVALDO ONOFRE LEITE, programador, RG nº 17.700.205-0-SSP/SP, CIC nº 091.965.248-47, e CRISTINA CAMARGOS SANTOS, assistente de vendas, RG nº 21.478.393-5-SSP/SP, CIC nº 152.255.378-51, ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Elza Soares de Arruda, nº 596, 31) ROBERTO PASCALE JÚNIOR, comerciante, RG nº 24.592.200-3-SSP/SP, CIC

(continua na ficha 04)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

ONR

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
41.421

ficha  
04

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

nº 247.598.388-48, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, MARILENE DE CAMPOS BLASQUES PASCALE, auxiliar de vendas, RG nº 26.535.306-3-SSP/SP, CIC nº 257.489.008-66, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Waldemar P. de Carvalho, nº 22, 32) PAULO SÉRGIO BUZATO, brasileiro, solteiro, maior, taxista, RG nº 10.889.125-SSP/SP, CIC nº 949.709.808-10, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Izidro Ortiz, nº 125, 33) MAGALI MARIA MACHADO, brasileira, solteira, maior, técnica de desenvolvimento, RG nº 6.414.476-SSP/SP, CIC nº 875.197.398-72, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Bororós, nº 81, aptº 03, 34) NEUSA BOMRIM DE ARAÚJO, brasileira, divorciada, encarregada de lavanderia, RG nº 10.984.472-5-SSP/SP, CIC nº 004.060.728-61, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Amandio Monteiro, nº 484, 35) MARCIA BUZATO, brasileira, solteira, maior, secretária, RG nº 15.968.955-SSP/SP, CIC nº 164.212.348-01, residente e domiciliada na Cidade de Guarulhos, neste Estado, na Rua Dr. Carlos Aparecido Rabelo de Freitas, nº 210, 36) MARIA APARECIDA FLORENTINO DA SILVA, brasileira, divorciada, bancária, RG nº 15.141.226-SSP/SP, CIC nº 023.049.508-76, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Osaka, nº 1.258, casa 02, 37) RUTE CONCEIÇÃO DE SILLOS, brasileira, solteira, maior, médica, RG nº 17.967.380-SSP/SP, CIC nº 151.093.078-73, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Tobias Barreto, nº 628, 38) WELLINGTON ROSA GARCIA, brasileiro, solteiro, maior, supervisor de tráfego, RG nº 19.743.078-8-SSP/SP, CIC nº 066.947.738-97, residente e domiciliado na Cidade de Gua-

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

04

verso

rulos, neste Estado, na Rua Londrina, nº 169, 39) JOSE CAR-  
 LOS DOS SANTOS RIBEIRO, autônomo, RG nº 17.776.825-3-SSP/SP,  
 CIC nº 107.253.458-45, e sua mulher com quem é casado sob o  
 regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei  
 6.515/77, ROSANA GODOY BUENO RIBEIRO, do lar, RG nº  
 22.768.026-1-SSP/SP, CIC nº 147.333.808-52, brasileiros, re-  
 sidentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Arisugawa, nº  
 506, 40) JÚLIO CESAR SANTOS, agente de viagem, RG nº  
 1.759.049-SSP/BA, CIC nº 030.745.038-40, casado sob o regime  
 da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos  
 da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 5.630,  
 livro 3 registro auxiliar do Oficial de Registro de Imóveis  
 de Itapeverica da Serra, neste Estado, com MARIA DAS GRAÇAS  
 OLIVEIRA NASCIMENTO SANTOS, vendedora, RG nº  
 18.252.785-SSP/SP, CIC nº 060.036.658-82, brasileiros, resi-  
 dentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Cerejeiras,  
 nº 643, 41) ELIANA GOMES GONÇALVES, brasileira, solteira,  
 maior, técnica contábil, RG nº 16.945.016-SSP/SP, CIC nº  
 104.899.428-73, residente e domiciliada nesta Capital, na  
 Rua Fernão de Aguirra, nº 63, 42) MARCO ANTONIO STROPA, bra-  
 sileiro, solteiro, maior, assistente de compras, RG nº  
 4.666.212-1-SSP/SP, CIC nº 799.406.929-00, residente e domi-  
 ciliado nesta Capital, na Rua Arraial do Bonfim, nº 458, 43)  
 EDGAR RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, moto-  
 rista autônomo, RG nº 21.567.042-SSP/SP, CIC nº  
 095.286.708-73, residente e domiciliado nesta Capital, na  
 Viela Vadico, nº 79, 44) IVONETE CAMPOS FERREIRA, brasilei-  
 ra, separada judicialmente, vendedora, RG nº  
 15.330.243-4-SSP/SP, CIC nº 040.618.088-18, residente e do-

(continua na ficha 05)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis





LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matricula  
41.421

ficha  
05

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

miciliada nesta Capital, na Rua Maria José de Jesus, nº 142, 45) ALEXANDRE ANTONIO ROY MACCHERONIO, encarregado de expedição, RG nº 20.073.798-SSP/SP, CIC nº 132.766.568-92, e sua mulher com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, MARIA JOELIA DOS SANTOS BEZERRA MACCHERONIO, do lar, RG nº 24.598.799-X-SSP/SP, CIC nº 147.392.988-13, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua dos Figos, nº 126, 46) LAURECI CASTRO SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, militar, RG nº 19.361.160-0-SSP/SP, CIC nº 109.142.208-70, residente e domiciliado nesta Capital, na Avenida Agua Fria, nº 1.923, 47) JANAINA DA SILVA DZIADOWCZYK, téc. Planejamento, RG nº 28.221.984-5-SSP/SP, CIC nº 255.005.558-63, e seu marido FABIANO FIGUEIRA SILVESTRE, téc. Eletrônico, RG nº 25.975.918-1-SSP/SP, CIC nº 201.898.568-07, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Joaquim Norberto, nº 221, aptº 12, 48) MARIA TEREZA CANDIDO, brasileira, solteira, maior, enfermeira, RG nº 8.419.006-SSP/SP, CIC nº 652.666.688-49, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Manguari, nº 183, aptº 72, 49) IRANI FERREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, professora educação física, RG nº 10.584.575-SSP/SP, CIC nº 027.412.578-17, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Durval, nº 142, 50) MARCO ANTONIO PEREIRA DE OLIVEIRA, bancário, RG nº 19.774.498-SSP/SP, CIC nº 104.452.528-20, e sua mulher ALESSANDRA INNOCENCIO DE OLIVEIRA, ass. Administrativa, RG nº 22.989.962-6-SSP/SP, CIC nº 151.032.868-82, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

05

verso

bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Dr. Afonso Vergueiro, nº 135, 51) SILVANY BORGES BANDEIRA DE ARAÚJO, bancária, RG nº 21.185.844-SSP/SP, CIC nº 105.200.538-18, e seu marido JOSÉ ALMIR BANDEIRA DE ARAÚJO, comerciante, RG nº 29.441.749-7-SSP/SP, CIC nº 290.776.678-30, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Manguari, nº 249, aptº 141, 52) JOAQUIM SILVERIO DE SOUSA MONTEIRO, brasileiro, solteiro, maior, segurança, RG nº 6.094.730-SSP/SP, CIC nº 069.319.638-64, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Cruz de Malta, nº 787, casa 01, 53) FABIO DO CARMO, brasileiro, solteiro, maior, analista pessoal, RG nº 23.995.477-4-SSP/SP, CIC nº 150.960.938-59, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Baltazar Fidelis, nº 28, 54) JEFERSON DOS SANTOS VERAS, brasileiro, solteiro, maior, comerciário, RG nº 14.349.047-3-SSP/SP, CIC nº 046.160.368-37, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Manguari, nº 249, aptº 164, 55) JOSE ERIVALDO DA SILVA, motorista, RG nº 7.825.231-3-SSP/SP, CIC nº 003.091.388-84, e sua mulher MARCIA ARAUJO DE LIMA DA SILVA, aux. biblioteca, RG nº 17.054.196-SSP/SP, CIC nº 092.184.558-85, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Professor José Barone Fernandes, nº 170, 56) ZILAH ALEXANDRINO RODRIGUES, enfermeira, RG nº 9.801.206-SSP/SP, CIC nº 010.683.868-78, e IRENE ALEXANDRINO RODRIGUES, enfermeira, RG nº 6.924.808-4-SSP/SP, CIC nº 687.948.438-72, brasileiras, solteiras, maiores, residentes

(continua na ficha 06)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

17.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matricula  
41.421

ficha  
06

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

e domiciliados nesta Capital, na Rua Firmino Barbosa, nº 284, 57) VANDERLEI TOSTA, adm. de empresas, RG nº 18.931.678-SSP/SP, CIC nº 124.815.658-78, e ADRIANA CORBIO-LI, professora, RG nº 20.794.376-SSP/SP, CIC nº 170.990.818-10, ambos, brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Fabio Jose Bezerra, nº 925, 58) NILTON CEZAR LUCAS e SANDRA QUEILA DE ARAÚJO, RG nºs M 3.572.995-SSP/MG e 23.142.777-3-SSP/SP, CIC nºs 129.661.438-78 e 153.001.728-98, respectivamente, brasileiros, solteiros, maiores, comerciários, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Flavio R. do Nascimento, nº 15, 59) CARLOS GERONIMO FERREIRA, solteiro, maior, vendedor, RG nº 9.254.836-2-SSP/SP, CIC nº 825.122.568-04, e NANCY RODRIGUES CORREGEDOR, separada judicialmente, do lar, RG nº 9.358.516-SSP/SP, CIC nº 904.748.568-87, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Arco Verde, nº 459, 60) JOSE BASTOS ALMEIDA, português, viúvo, representante comercial, RNE nº W 648.000-X-SE/DPMAF/DPE, CIC nº 100.974.658-87, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Dr. Afonso Vergueiro, nº 1.382, A/5, 61) MÁRCIO ALEXANDRE DE ARRUDA, assistente de processo II, RG nº 5.855.254-2-SSP/PR, CIC nº 015.729.279/76, e ROSÂNGELA DE FATIMA FELIX NOGUEIRA, analista contábil, RG nº 23.491.963-2-SSP/SP, CIC nº 153.783.678-16, brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Vitorino Camilo, nº 1.755, 62) BIANCA SILVA JOIA, brasileira, divorciada, auxiliar de enfermagem, RG nº 21.482.941-8-SSP/SP, CIC nº 163.416.448-25, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Osaka, nº 697, 63) RICARDO

(continua no verso)

matricula

41.421

ficha

06

verso

WLADIMIR NAGY, consultor técnico, RG nº 21.709.348-6-SSP/SP, CIC nº 246.490.978-51, e sua mulher HELENA BARRETO DIAS NAGY, professora, RG nº 22.720.081-0-SSP/SP, CIC nº 179.109.978-50, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Araritaquaba, nº 676, A/4, 64) JEFFERSON AFFONSO, téc. de crédito, RG nº 23.483.052-9-SSP/SP, CIC nº 136.008.528-92, e sua mulher SABRINA BATISTA NASCIMENTO AFFONSO, securitária, RG nº 24.331.471-1-SSP/SP, CIC nº 151.011.408-48, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Antonio Vivaldi, nº 69, 65) RENATO DOMINGUES VICHINSKY, brasileiro, solteiro, maior, motorista autônomo, RG nº 25.658.387-0-SSP/SP, CIC nº 166.557.788-67, residente e domiciliado na Cidade de Guarulhos, neste Estado, na Av. Presidente Humberto A. C. Branco, nº 2.101, B.7, A/22, 66) HENRIQUE SILVA, contador, e ANDRESA MONTEZORI, representante de vendas, brasileiros, solteiros, maiores, RG números 25.345.864-X-SSP/SP e 24.482.522-1-SSP/SP, CIC números 163.330.578-35 e 247.985.118-46, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Cesar Penha Ramos, nº 851, c.2, 67) RODNEI MARTINS GANDOLFI, consultor informática, RG nº 17.054.777-2-SSP/SP, CIC nº 085.659.828-31, e sua mulher GILSELAINE CASTILHO ESCOBAL GANDOLFI, industriária, RG nº 22.768.273-7-SSP/SP, CIC nº 131.985.278-56, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Cachoeira Mearin, nº 274, 68) PATRICIA ONORI

(continua na ficha 07)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula  
41.421

folha  
07

São Paulo, 25 de Agosto de 2.000

BORCHES, brasileira, solteira, maior, professora, RG nº 29.415.328-7-SSP/SP, CIC nº 273.070.228-85, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Capitão Luiz Ramos, nº 12, aptº 123-B, 69) JOSÉ MARIA CARNEIRO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresas, RG nº 1.444.770-IFP/RJ, CIC nº 497.943.297-20, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Campos Sales, nº 31, aptº 12, Bl.2, e; 70) WALTER VALLE JÚNIOR, engenheiro, RG nº 17.563.462-2-SSP/SP, CIC nº 088.894.638-48, e sua mulher ISABEL CRISTINA DAVILA VALLE, assistente comercial, RG nº 19.611.306-4-SSP/SP, CIC nº 126.643.888-27, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Astrapeia, nº 222.

REGISTROS ANTERIORES: R.09, R.19, R.61, R.64, R.70, R.103, R.106, R.109, R.112, R.115, R.118, R.121, R.127, R.130, R.133, R.136, R.139, R.142, R.145, R.148, R.151, R.154, R.157, R.160, R.163, R.169, R.172, R.175, R.178, R.181, R.184, R.187, R.190, R.193, R.196, R.199, R.202, R.205, R.208, R.215, R.218, R.221, R.224, R.227, R.260, R.263, R.266, R.269, R.275, R.278, R.281, R.284, R.287, R.290, R.299, R.302, R.305, R.308, R.311, R.314, R.317, R.320, R.323, R.326, R.329, R.467, R.272, R.296/Matrícula 23.287, feitos em 05, 13, 16, 17, 18, 19 de agosto de 1.999, 22 de novembro de 1.999, 10 de dezembro de 1.999, 17 de março de 2.000, 06 de abril de 2.000, e 01 de agosto de 2.000, respectivamente.

(continua no verso)

matricula  
**41.421**

ficha  
07  
verso

O Escrevente

*marcos frances*  
**Marcos Frances**

O Oficial

*Francisco Ventura de Toledo*  
**Francisco Ventura de Toledo**

Av.01/M. **41.421** em 25 de Agosto de 2.000

Conforme se verifica do registro feito sob nº 161, na matrícula nº 23.287 deste Oficial de Registro, o imóvel desta matrícula, acha-se hipotecado a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, para a garantia da dívida no valor de R\$.43.400,00, a ser pago na forma e condições, constantes do aludido registro.

O Escrevente

*marcos frances*  
**Marcos Frances**

O Oficial

*Francisco Ventura de Toledo*  
**Francisco Ventura de Toledo**

R.02/M. **41.421** em 25 de Agosto de 2.000

Pelo instrumento particular de Instituição, Especificação e Atribuição de Condomínio, datado de 02 de agosto de 2.000, celebrado entre os proprietários, já qualificados, o imóvel desta matrícula, foi atribuído a MARCELO MONTEIRO BOVENZI, - solteiro, maior, já qualificado, pelo valor de R\$40.895,09.

O Escrevente

*marcos frances*  
**Marcos Frances**

O Oficial

*Francisco Ventura de Toledo*  
**Francisco Ventura de Toledo**

**AV.03/M.41.421, em 01 de outubro de 2013**

**Prenotação nº 177.615, de 30 de setembro de 2013**

Nos termos da certidão passada em 30 de setembro de 2013, pela 2ª Vara Cível do Foro Regional Santana desta Capital, -

(continua na ficha nº 08)

matrícula  
**41.421**

ficha  
**08**

São Paulo, 01 de outubro de 2013

transmitida e recepcionada eletronicamente, nesta Serventia, na mesma data, nos autos nº 33013-51.2004.8.26.0001 da ação de execução civil, ajuizada por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVO ANDARAÍ, CNPJ nº 03.819.316/0001-06, contra MARCELO MONTEIRO BOVENZI, CPF nº 135.989.418-70, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado, foi penhorado na aludida ação, nos termos do auto lavrado em 12 de agosto de 2013, para garantia da execução da dívida no valor de R\$53.045,05. Tendo sido nomeado depositário o executado Marcelo Monteiro Bovenzi.

O Escrevente

*Luciane Rosa Paicade*  
Escrevente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponível em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)