

matrícula  
18.624

ficha  
01

São Paulo, 03 de junho de 1977

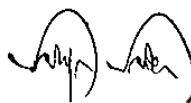
**IMÓVEL:-** O 3º andar ou 4º pavimento do EDIFÍCIO BRITANIA, à Rua Líbero Badaró, 152 (entrada), 144 na loja A e 136 na loja B, no 1º subdistrito - Sé, contém 5 salas de frente, um salão, corredor, dois terraços e quatro instalações sanitárias, as salas têm a área útil de 299,43m<sup>2</sup>, o corredor - / 12,70m<sup>2</sup> os terraços 9,63m<sup>2</sup> e as instalações sanitárias - - / 13,55m<sup>2</sup> e ao andar corresponde uma parte ideal de 20/400 do terreno e das partes de uso comum dos condôminos.

**CONTRIBUINTE SOB Nº** 005.003.0054-2.

**PROPRIETÁRIA:-** SUL AMERICA TERRESTRES, MARITIMOS E ACIDENTES, CIA. DE SEGUROS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro-RJ, à rua do Rosario, 90, CGC. 33.429.226.

**REGISTRO ANTERIOR:-** TRANSC. nº 58.121- deste Registro.

WALDYR WALDER  
Oficial Substituto

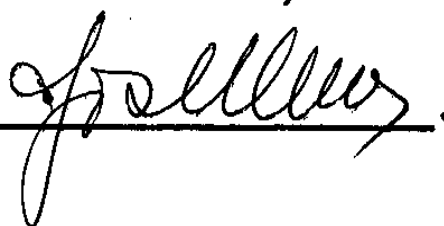


R. 01/18.624

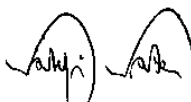
Data: 03/junho/1977

Pela escritura de 30 de dezembro de 1975, do 7º Cartório de Notas da Cidade do Rio de Janeiro-RJ, Lº 2126, fls. 75vº - apresentada por Certidão em 21 de janeiro de 1976, a proprietária, já qualificada, representada por Leonidio Ribeiro Filho e Rony Castro de Oliveira Lyrio, **TRANSMITIU POR VENDA-** a AUREA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, à rua Arouche, 23, 2º andar, CGC nº 92.746.262-0001, representada por Raul Telles Rudge e Clinio Silva, o imóvel, pelo valor de Cr\$1.300.000,00.

O Escrevente habilitado: \_\_\_\_\_



WALDYR WALDER  
Oficial Substituto



> Av.02/ 18.624

Data:-18/outubro/1977

(continua no verso)-:

matrícula  
18.624

ficha  
01 verso

Consta que tendo a SUL AMÉRICA COMPANHIA NACIONAL DE SEGUROS incorporado a AUREA SEGURADORA S/A, passou a suceder-lhe e m todos os seus direitos e obrigações, conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 09/ março/1976, publicada no Diário Oficial da União em 03 de maio de 1976, e portaria n. 140 de 20 de abril de 1976 da Superintendência de Seguros Privados (Susep), nos termos do requerimento datado de 29 de setembro de 1977. Rio de Janeiro.

Paulo Reinaldo Martins  
Escrivente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro  
Oficial Maior Subst.

R-03/ 18.624

Data: -28/novembro/1977

Pela escritura datada de 11 de novembro de 1977, de notas do 11º Cartório desta Capital, livro 2806, fls. 121 verso - a proprietária: SUL AMÉRICA COMPANHIA NACIONAL DE SEGUROS - com sede na cidade do Rio de Janeiro, RJ., à Rua da Quitanda, nº 86, CGC/MF. sob n. 33.041.062/0001-09, transmitiu por venda a COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS, com sede nesta Capital, a Rua Líbero Baduró, 158, 1º andar, CGC/MF. sob nº 61.550.141/0001-72, o imóvel, pelo valor de Cr.\$ - 1.600.000,00.

Paulo Reinaldo Martins  
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Maior

R.04/18.624

Data: -20/outubro/1.989.

Pela escritura datada de 28 de setembro de 1.989, de notas do 7º Cartório desta Capital, livro 4740, fls.132, COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS, com sede nesta Capital, já qualificada, transmitiu por venda à PAULISTA PREVIDÊNCIA PRIVADA

(continua na ficha 02)

matricula  
18.624

ficha  
02

São Paulo, de de 1989

S/A., com séde nesta Capital, à rua Líbero Badaró, nº.158, 10º andar, CGC.nº.53.445.771/0001-59, o imóvel, pelo valor de NCZ\$.750.000,00

Antonio Benedito de Oliveira  
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO  
Escrivente Autorizado

Av.05/18.624

Data:- 11/janeiro/1991

Consta que PAULISTA PREVIDÊNCIA PRIVADA S/A., denomina-se atualmente TOTAL SEGURADORA S/A; conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 31 de outubro de 1989, registrada sob o nº 897.730, em 20/02/90, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, publicada no Diário Oficial da União, em 24/01/1990; nos termos da escritura datada de 20 de dezembro de 1990, de notas do 7º Cartório desta Capital, livro 4850, fls. 27.

Marleudo F. de Assis  
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO  
Oficial Interno

R.06/18.624

Data:- 11/janeiro/1991

Pela escritura datada de 20 de dezembro de 1990, de notas do 7º Cartório desta Capital, livro 4850, fls. 27, TOTAL SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, à rua Líbero Badaró, nº 158, 10º andar, CGC. nº 53.445.771/0001-59, transmitiu - por dação em pagamento a COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS, sociedade anônima, com sede nesta Capital, à rua Líbero Badaró, nº 158, 1º andar, CGC/MF. nº 61.550.141/0001-72, o imóvel, pelo valor de Cr\$20.000.000,00.-

Marleudo F. de Assis  
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO  
Oficial Interno

continua no verso



matricula  
18.624

ficha  
02  
verso

Av.07/18.624

Data:- 25/fevereiro/1991

Pela escritura datada de 19 de fevereiro de 1991, de notas do 7º Cartório desta Capital, livro 4827, fls. 249, TOTAL SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital; e, COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS, sociedade anonima, com sede nesta Capital, já qualificadas, de pleno e comum acordo retificam, como de fato retificado tem, a escritura de dação em pagamento, registrada sob o nº 06, para ficar constando que o valor correto da escritura de dação em pagamento é de Cr\$47.700.000,00, e não como constou. Ficando ratificada todos os seus demais termos, relações e dizeres.

Marleudo F. de Azeite  
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO  
Oficial Interino

Av.08/18.624

DATA:-13/ABRIL/1.993.

Pelo instrumento particular datado de 07 de abril de 1.993, a COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS, com sede nesta Capital, já qualificada, na qualidade de proprietária do imóvel objeto da matrícula, conforme o R.06, deu o mesmo em garantia de suas Reservas Técnicas à SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de modo que o referido imóvel não possa ser alienado, prometido alienar ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUSEP - SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS - PRIVADOS; nos termos do parágrafo único do artigo 85 do Decreto Lei nº.73 de 21 de novembro de 1.966.-

Antonio Benedito de Oliveira  
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO  
Escrivente Autorizado

continua na ficha 03

matrícula

18.624

ficha

03

São Paulo, de

de

Av.09/

Data: 10/ABRIL/2007

PROT. 355.595

Verifica-se que a **COMPANHIA PAULISTA DE SEGUROS** passou a denominar-se **LIBERTY PAULISTA SEGUROS S/A.**, conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de fevereiro de 2000, registrada sob nº 123.693/01-9, em 05 de julho de 2001, na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, nos termos do requerimento datado de 20 de dezembro de 2006.



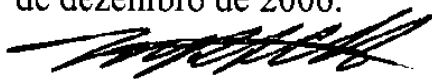
Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala

Av.10/

Data: 10/ABRIL/2007

PROT. 355.595

LIBERTY PAULISTA SEGUROS S/A. passou a denominar-se **LIBERTY SEGUROS S/A.**, conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 01 de setembro de 2005, registrada sob nº 94.824/06-0, em 07 de abril de 2006, na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, nos termos do requerimento datado de 20 de dezembro de 2006.



Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala

Av.11/

Data: 10/ABRIL/2007

PROT. 355.595

Fica cancelada a **Av.08** referente ao vínculo imposto pela **SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS – SUSEP**, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos da carta SUSEP/DECON/GAB/ Nº 1137/06, datada de 20 de dezembro de 2006, no Rio de Janeiro-RJ.



Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala

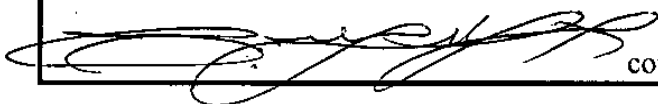
Av.12/

Data: 14/JUNHO/2019

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **LIBERTY SEGUROS S/A.**, CNPJ nº 61.550.141/0001-72, nos termos do Item 11, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO - TRT da 18ª Região, nos autos do processo nº 00121404120175180003. Data do Pedido: 10 de junho de 2019. Protocolo de Indisponibilidade nº 201906.1010.00833024-IA-870. Protocolo nº 567.989 de 12/06/2019.

Selo Digital: 1134983E10000000131005190.

Carla S. C. Santos  
Oficial Substituta



continua no verso

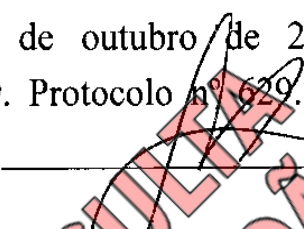
matrícula  
**18.624**

ficha  
**03**  
verso

CNS: 11.349-8

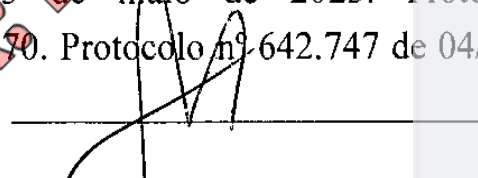
Av.13/

Data: 13/SETEMBRO/2022

Fica cancelada a **Av.12**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **LIBERTY SEGUROS S/A.**, CNPJ/MF nº 61.550.141/0001-72, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 3ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO, nos autos do processo nº 00121404120175180003. Data do Pedido: 07 de outubro de 2019. Protocolo de Cancelamento nº 201910.0710.00954222-TA-009. Protocolo nº 629.737 de 02/09/2022. Selo Digital: 1134983310000000715074220.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

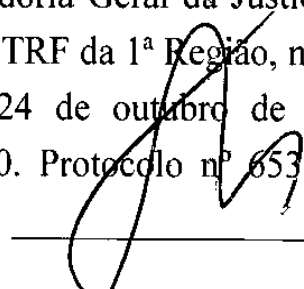
Av.14/

Data: 09/MAIO/2023

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **LIBERTY SEGUROS S.A.**, CNPJ nº 61.550.141/0001-72, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 4ª Vara de Brasília/DF - TRF da 1ª Região, nos autos do processo nº 10009354220204013400. Data do Pedido: 03 de maio de 2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202305.0319.02684812-1A-370. Protocolo nº 642.747 de 04/05/2023. Selo Digital: 1134983E10000000832111238.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.15/

Data: 17/NOVEMBRO/2023

Fica cancelada a **Av.14**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **LIBERTY SEGUROS S/A.**, CPF nº 61.550.141/0001-72, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 4ª Vara de Brasília/DF - TRF da 1ª Região, nos autos do processo nº 10009354220204013400. Data do Pedido: 24 de outubro de 2023. Protocolo de Cancelamento nº 202310.2400.02998400-TA-900. Protocolo nº 653.410 de 13/11/2023. Selo Digital: 113498331000000093477723X.  Ivan Jacopetti do Lago, registrador.