

LIVRO N.º 2 — REGISTRO
GERAL

12.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
9568

ficha
01

São Paulo, 26 de novembro de 19 76

IMÓVEL:- Uma casa à Rua Benedito de Paula, nº 79, antigo e -- atual 409; na Vila Buenos Aires, no 3º Subdistrito-Penha de França, e seu terreno, medindo 6,10m de frente, por 28,50m da frente aos fundos, do lado esquerdo, 28,00m do outro lado, e 6,00m nos fundos, confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, com propriedade de Nelson Pires de Oliveira, de outro lado com Alfredo Eledi, e nos -- fundos com propriedade do proprietário, situado a 28,00m da-esquina da Rua Manoel de Oliveira.

CONTRIBUINTE:- 110.435.033.

PROPRIETÁRIO:- RAFI MIGUEL ACKEL e s/m. MATHILDE ABEUD ACKEL, brasileiros, proprietários, RG.304.030, CIC.- 120.143.548, dom. n/Capital, com endereço à Praça João Mendes nº 52, 8º andar, conj. 802.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº. 38.168 deste Cartório.

O Oficial,

R. 1/9568 - São Paulo, 26 de novembro de 1.976.

Por escritura de 23/7/1976, lv.2359, fls.112, do -- 19º Cartório de Notas da Capital, o proprietário vendeu a -- INCORNELIA CLAVARRETE, italiana, viuva, do lar, RG 10.222.353, CIC 301.586.648, dom.n/Capital, à Rua Benedito de Paula, 409, e imóvel, por Cr\$20.019,00. O esc.hab. (José Antonio Domingues). O Oficial,

Av.2/9568 - São Paulo, 29 de agosto de 1991

Procedo esta averbação, para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, está localizado no Distri-to de Emelino Matarazzo.- O Escrevente Hab, (Carlos Alberto Bento). A Escrevente Autorizada,

Edmarcinda.

nbj

- continua no verso -

matrícula

9568

ficha

01

verso

R.3/9568 - São Paulo, 29 de agosto de 1991

Por formal de partilha passada aos 15 de julho de 1991, pelo Cartório do 2º Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos nº.195/91 de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de INCORNELIA CIAVARRETTE, ocorrido aos 03.01.1991 nesta Capital, no estado civil de viúva, consta que conforme partilha homologada por sentença aos 26 de junho de 1991, foi atribuído à ALBERTO MARTINS, carpinteiro, RG.nº 2.367.438-SP, e sua mulher OLGA GOMES MARTINS, do lar, RG. 10.162.218-SSP/SP, brasileiros, inscritos no CPF.019.209.108-59, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital na Rua Monte Serrat, nº.1104, Tatuapé, CARMO MARTINS, furador radial, RG.9.220.087-SP, e sua mulher MARIA MARTA-DE SOUZA MARTINS, do lar, RG.10.469.461-SP, brasileiros, inscritos no CPF.nº.273.609.708-49, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Euclides Pacheco, nº.1579, Tatuapé, ANGELO CAPELETTI, carpinteiro, RG.9.170.350-SSP/SP, e sua mulher MARIA APARECIDA CAPELETTI, do lar, RG.10.469.370-SP, brasileiros, inscritos no CPF.nº.391.079.738-53, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Aldemar, nº.220, Vila Formosa, JOSÉ - MARTINS FILHO, motorista, RG.2.730.037-SSP/SP, e sua mulher IVONE CORTE, MARTINS, do lar, RG.10.469.031-SP, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Benedito de Paula, nº.409, Vila Praia, Penha--

continua na ficha 02

matrícula

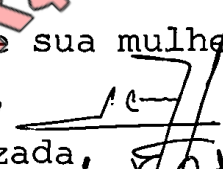
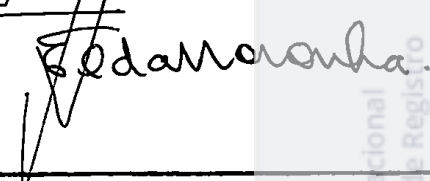
9568

ficha

02

Capital

São Paulo, 29 de agosto de 1991

inscritos no CPF.586.670.918-04, JOAQUIM MARTINS, brasileiro, solteiro, marceneiro, aposentado, RG.10.335.843-SP, CPF, 632.869.128-91, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Benedito de Paula, nº.409-Penha, FRANCISCO CLAUDIO SOBRAL, vendedor, RG.9.220.064-SP, e sua mulher MARTA RODRIGUES DANIELE SOBRAL, do lar, RG.nº.11.883.691-SP, brasileiros, inscritos no CPF.nº.856.964.718-20, casados no regime da comunhão parcial de bens, nos termos da lei 6.515/77, e SERGIO SOBRAL, brasileiro, solteiro, bancário, RG.17.584.304 SP, e CPF.074.380.888-63, residentes e domiciliados na Rua Benedito Rosa, nº.192, Jardim Sapopemba, nesta Capital, sendo estes dois últimos em substituição a herdeira filha falecida EMILIA FRANCISCA SOBRAL (falecida aos 25.07.1972), o imóvel avaliado por Cr\$ 58.800,00, sendo que 1/6 parte ideal, para cada um dos herdeiros filhos, e 1/12 avos para os herdeiros FRANCISCO CLAUDIO SOBRAL, e sua mulher, SERGIO SOBRAL, solteiro. O Escrevente Hab,  (Carlos Alberto Bento). A Escrevente Autorizada, .

nbj.

Av.04/ 9.568, em 04 de outubro de 2021. - Prenotação nº 588.375 de 24/09/2021.

Por Ofício datado de 22 de setembro de 2021, pela 2ª Vara Cível do Foro Regional V – São Miguel Paulista, desta Capital, e Assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Trazibulo José Ferreira da Silva, expedido no processo nº.0002471-76.2020.8.26.0005, da Ação de Cumprimento de sentença - Imissão, Valor da Causa R\$.140.000,00, exeçüte: **PRISCILA MARIA DA SILVA**, executados: **LUIZ JOSÉ VASCONCELOS** e **GRACIELA MATILDE VASCONCELOS**, RG nº. 43.792.073-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº. 356.542.028-63, foi **PENHORADO** os direitos possessórios da executada

matrícula

9.568

ficha

02

verso

GRACIELA MATILDE VASCONCELOS, inscrita no CPF/MF sob nº. 356.542.028-63, sendo nomeada como depositária **GRACIELA MATILDE VASCONCELOS**, já qualificada. - Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873E1000000048480321Y

esther.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br