

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL



Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

Matrícula
72.276

Ficha
01

30 de dezembro de 2003

IMÓVEL: apartamento 42 (quarenta e dois), localizado no 4º (quarto) andar do Condomínio Edifício Dona Francisca Spinelli Mauro, situado nesta cidade e comarca, com entrada pelo nº 343 da Avenida Barão de Serra Negra, com 299,19 m² de área total, sendo 182,96 m² de área útil e 116,23 m² de área comum, onde acham-se implícitas 2 (duas) vagas na garagem coletiva, com uma participação ideal no terreno de 4,60571%, equivalentes a 34,54282 m².

CADASTRO: 01 - 32 - 0009 - 0025 - 0008 - CPD 1432966.

PROPRIETÁRIOS: **REINALDO TRANQUELLIM**, diretor financeiro, RG 5.762.595-SSP/SP, CPF/MF 441.358.238-15, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/1977, com **MARIA ANTONIA ZORZIN TRANQUELLIM**, comerciante, RG 9.361.883-9-SSP/SP, CPF/MF 723.984.008-59, brasileiros, domiciliados nesta cidade, onde residem, na Avenida Barão de Serra Negra, nº 343, apartamento nº 42.

REGISTROS ANTERIORES: R.40, de 30/12/2003 (compra e venda) e R.53, de 30/12/2003 (instituição e especificação), na matrícula 36.433, deste registro.

ROTHER CRISTIANO BUCINELLI
ESCREVENTE AUTORIZADO

PAULO ROBERTO GAVA
OFICIAL SUBSTITUTO

Av. 1 - 16 de abril de 2018

PENHORA

Conforme se verifica da Certidão de Penhora nº PH000204602, expedida pelo sistema Penhora Online, em 02/04/2018, pelo 5º Ofício Civil desta Comarca, extraída do Processo de Execução Civil - Número de ordem: 1010957-92.2016.8.26.0451, (Auto de Penhora datado de 18/12/2017), em que é exequente Banco do Brasil SA, CNPJ/MF 00.000.000/0001-91; e executados: Diego Tranquellim - Me, CNPJ/MF 05.499.241/0001-40; Diego Tranquellim, CPF/MF 335.772.238-04; Reinaldo Tranquellim, CPF/MF 441.358.238-15; e Maria Antonia Zorzin Tranquellim, CPF/MF 723.984.008-59, O IMÓVEL foi PENHORADO para garantir a execução no valor de R\$ 576.276,46, tendo sido nomeado como depositários os executados Reinaldo Tranquellim e Maria Antonia Zorzin Tranquellim.

Protocolo nº 376.340, de 03/04/2018.

Ana Cláudia F. Jordão
Escrevente

continua no verso

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

Matrícula
72.276

Ficha
01
Verso



Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

AV. 2 - 02 de setembro de 2020

PENHORA (PARTE IDEAL DE 50% do IMÓVEL)

Título: Certidão datada de 27/08/2020, expedida pelo sistema "Penhora Online", extraída dos autos de execução civil - processo nº 4008455-3720138260451 da 1ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de Piracicaba/SP e auto de penhora datado de 25/03/2019.

Protocolo ARISP: PH 000333736.

Exequente(s): RAFAELA BUENO CAMARGO, CPF/MF 328.857.958-83.

Executado/a(s): REINALDO TRANQUELLIM, CPF/MF 441.358.238-15.

Natureza do ato: PENHORA.

Objeto da construção: 50% do IMÓVEL.

Valor da ação: R\$220.430,70

Depositário: REINALDO TRANQUELLIM.

ATO ISENTO - JUSTIÇA GRATUITA CONCEDIDA

Protocolo nº 405.253, de 28/08/2020.

Selo Digital: 1115183E1000000023048020J

Escrevente Responsável: Paulo Henrique Martin

Assinatura do Escrevente Impressor:

Jakeline A. C. de Souza
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br