

DIGITALIZADA

ONR Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

35522

FOLHA

01

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Sorventuário
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Apartamento nº 23, do 2º andar, do Edifício Tamoio, situado nesta cidade, à rua José Paulino, nº 1249, composto de sala, dois dormitórios com armário embutidos, banheiro, cozinha, dispensa e W.C. e área de serviço, com área útil de 96,42 m², área comum de 16,93 m², total de 113,35 m², e uma área ideal no terreno de 11,62 m². - CCPM nº olo.390.000.- PROPRIETÁRIOS CLODOMIRO VESCOVI e s/mr. DIVA VENTURINI VESCOVI e RENATO VESCOVI e s/mr. CARMEN LÚCIA DORIA VESCOVI, brasileiros, proprietários, residentes nesta cidade. - TÍTULO AQUISITIVO:- Transc. nº 38.453 deste cartório.- Campinas, 19 OUT 1982 .O Esc.Hab

Quia
R-01 35522 Por certidão expedida em 21 de setembro de 1982, extraída do livro 181, fls. 74vº, a qual consta a escritura pública de 09/02/66, do 5º tab. local, os proprietários Renato Vescovi e s/mr. Carmen Lúcia Doria Vescovi, já qualificados, TRANSMITIRAM à título de DIVISÃO AMIGÁVEL, o imóvel desta matrícula à CLODOMIRO VESCOVI e s/mr. DIVA VENTURINI VESCOVI, já qualificados, por Cr\$ 8.432.670,00.- Campinas, 19 OUT 1982 .O Esc.Hab. *Quia* O.M. Annibal.- O Oficial do Reg.

R-02 35522: Por certidão expedida em 21 de julho de 1981, pelo 4º Ofício local, extraída dos Autos de Inventário, dos bens deixados por falecimento de Clodomiro Vescovi (Autos nº. 1612/80), homologado por sentença, proferida pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível local, em 29 de junho de 1981, o espólio de CLODOMIRO VESCOVI, que também assina Clodomiro Oliveira Vescovi, transmitiu o imóvel desta matrícula, por ADJUDICAÇÃO, à DIVA VENTURINI VESCOVI, brasileira, viúva, do lar, CIC 014.116.838-20, residente nesta cidade; por R\$ 384.693,75. Campinas, 19 OUT 1982 .O Esc.Hab. *Quia* O.M. Annibal.- O Oficial do Reg.

AVERSO

MATRÍCULA

35522

FICHA

1
VERSO

Prenotação nº 312.080 de 15/08/2014.

AV.3/35.522: CPF - Promove-se a presente averbação, nos termos da escritura pública objeto do R.4, para constar que a proprietária: **DIVA VENTURINI VESCOVI**, está inscrita no CPF sob n.º 024.987.138-67, conforme comprovante de situação cadastral no CPF emitido em 21/08/2014, pelo site da Secretaria da Receita Federal do Brasil. A presente averbação é feita nos termos do art. 213, inciso I "g" da Lei 6.015/73. Título qualificado por Cláudio Lovato.

Campinas, 28 de agosto de 2014. O Escrevente: 
Cláudio Lovato.

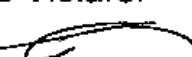
Prenotação nº 312.080 de 15/08/2014.

R.4/35.522: VENDA E COMPRA - Por escritura pública de venda e compra, lavrada pelo 1º Tabelião de Notas de Campinas/SP, livro 1.552, folhas 368 em 14/03/1997, a proprietária: **DIVA VENTURINI VESCOVI**, já qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$33.000,00 para **MARIA EDVIRGES MARTINS DOS SANTOS**, brasileira, professora, solteira, maior, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.919.455-SSP/SP e inscrita no CPF n.º 024.995.308-04, residente e domiciliada na cidade de Jundiaí/SP, na rua Zacarias de Góes, n.º 115. Título qualificado por Cláudio Lovato.

Campinas, 28 de agosto de 2014. O Escrevente: 
Cláudio Lovato.

Prenotação nº 321712, de 17/6/52015

AV.5/35.522: ÓBITO - Conforme Certidão de Óbito expedida em 17/07/2014, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Jundiaí/SP, MATRÍCULA: 116509 01 55 2014 4 00209 291 0090703 49, faço constar o falecimento da proprietária do R.4, Maria Edvirges Martins dos Santos, falecida no dia 25/06/2014. Título analisado por Antonio Carlos Violaro.-

Campinas, 29 JUN 2015 . O Escrevente:  **Osvaldo Bafume.-**

Prenotação nº 321712, de 17/6/52015

R.6/35.522: ADJUDICAÇÃO - Conforme Certidão expedida aos 21 de maio de 2015, extraída da Carta de Sentença expedida pelo 2º Ofício de Família e Sucessões de Jundiaí - SP, extraída dos Autos de Arrolamento Comum. -
(continua na ficha nº 2)

 Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	MATRÍCULA	FICHA
	35.522	2

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

Manoel de Abreu Vieira Junior

2º Oficial Interino

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Inventário e Partilha, dos bens deixados por falecimento de Maria Edvirges Martins dos Santos, (Processo nº 1011238-57.2014.8.26.0309), homologado por sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões de Jundiaí - SP, aos 08 de maio de 2015, que transitou em julgado, verifica-se que o imóvel desta matrícula, foi **ADJUDICADO** à **MAURINA MARTINS CUTRI**, brasileira, viúva, do lar, portadora do RG. nº 5.070.587-8-SSP-SP, CPF. nº 068.422.218-38, residente e domiciliada nesta cidade, na rua José Paulino, nº 1249, Aptº 23, centro, pelo valor de **R\$82.223,78**. Código Cartográfico nº 3423.13.05.0137.01025. Título analisado por Antonio Carlos Violaro.-

Campinas, 29 JUN 2015 . O Escrevente:  Osvaldo Bafume.-

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponível em www.registrario.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

