



Valide aqui a certidão.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CAMAÇARI ESTADO DA BAHIA

Rua do Contorno, 6, Edf. Jacuípe Prime, Salas 07, 08, 09 e 10, Dois de Julho
Camaçari, Bahia, CEP: 42809-252
Telefone: (71) 3040-3279
Website: www.1cricamacari.com.br | e-mail: contato@1cricamacari.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL - ANO 1983

Jacy Coelho da Silva Souza
Oficial

MATRÍCULA Nº 3114 DATA 01/07/1983 IDENTIFICAÇÃO

Um lote industrial situado no Complexo Básico do Polo Petroquímico do Nordeste com frente para estrada de acesso, com área de 492, m², confrotando pelo lado esquerdo com imóvel da TELEBAHIA e pelo lado direito e nos fundos com terras da COPENE. O presente imóvel tem o seguinte memorial descritivo, partindo do ponto I, de coordenadas COPENE N= 2702,54 e E=1567,57. Deste ponto, com uma deflexão à direita de 90º segue-se em direção norte a uma distância de 12m até o ponto 3. Deste ponto com nova deflexão a direita de 90º segue-se em direção oeste a uma distância de 41m em linha paralela ao limite norte do terreno da TELEBAHIA, até o ponto 4. Deste ponto com uma deflexão a direita de 90º segue-se sentido sul, até o ponto I, fechando assim o polígono que envolve uma área de 492,00m². Loteamento industrial devidamente registrado na Comarca de Mata de São João sob nº 1082. O Oficial. *Jacy Coelho da Silva Souza*

R-01- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas Notas da Tabelião designada Helena Coelho dos Santos Gomes, às fls. 51V, livro 74, em 29 de junho de 1983. Pelo qual como Outorgante Vendedora COPENE = PETROQUÍMICA DO NORDESTE S/A, com sede e Ford no Município de Camaçari, inscrita no CGC/MF sob nº 42.150.391/0001-70, doravante denominada COPENE neste ato representada por seus Diretores ARY BARBOSA SILVEIRA e FERNANDO ANTONIO CARVALHO PAES DE ANDRADE, brasileiros, casados, o primeiro engenheiro civil o segundo engenheiro químico, inscritos no CPF 001.968.270/00 e 027.053.547/00 e como Outorgada Compradora a EMPRESA BRASILEIRA DE TELECOMUNICAÇÕES S/A - EMBRATEL, sociedade de economia mista nos termos da Lei 5.792 de 11.07.72 e Decreto nºs 70913 e 70981 respectivamente de 2 e 14.08.72, inscrita no CGC/MF sob nº 33.530.486/0001-29, com sede na Av. Presidente Vargas 1012 na Cidade do Rio de Janeiro Estado do Rio de Janeiro, neste representada por seu procurador o Dr. Sérgio Rodrigues Fraga, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito no CPF/MF nº 36.530.811-0 e nos termos da procuração lavrada no livro 700 fls. 185 no Cartório de 17º ofício de notas do Rio de Janeiro. Pelo valor de Cr\$ 135.044,16 sendo a quantia de Cr\$ 109.792,00 representado pelo cheque nº 722.197 do BRADESCO em favor da COPENE e a quantia restante de 25.252,16 integralmente pago. O imóvel objeto da presente matrícula. Camaçari, 01/07/1983. O Oficial. *Jacy Coelho da Silva Souza*

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9LL7L-7SM6B-JSV58-YG968>

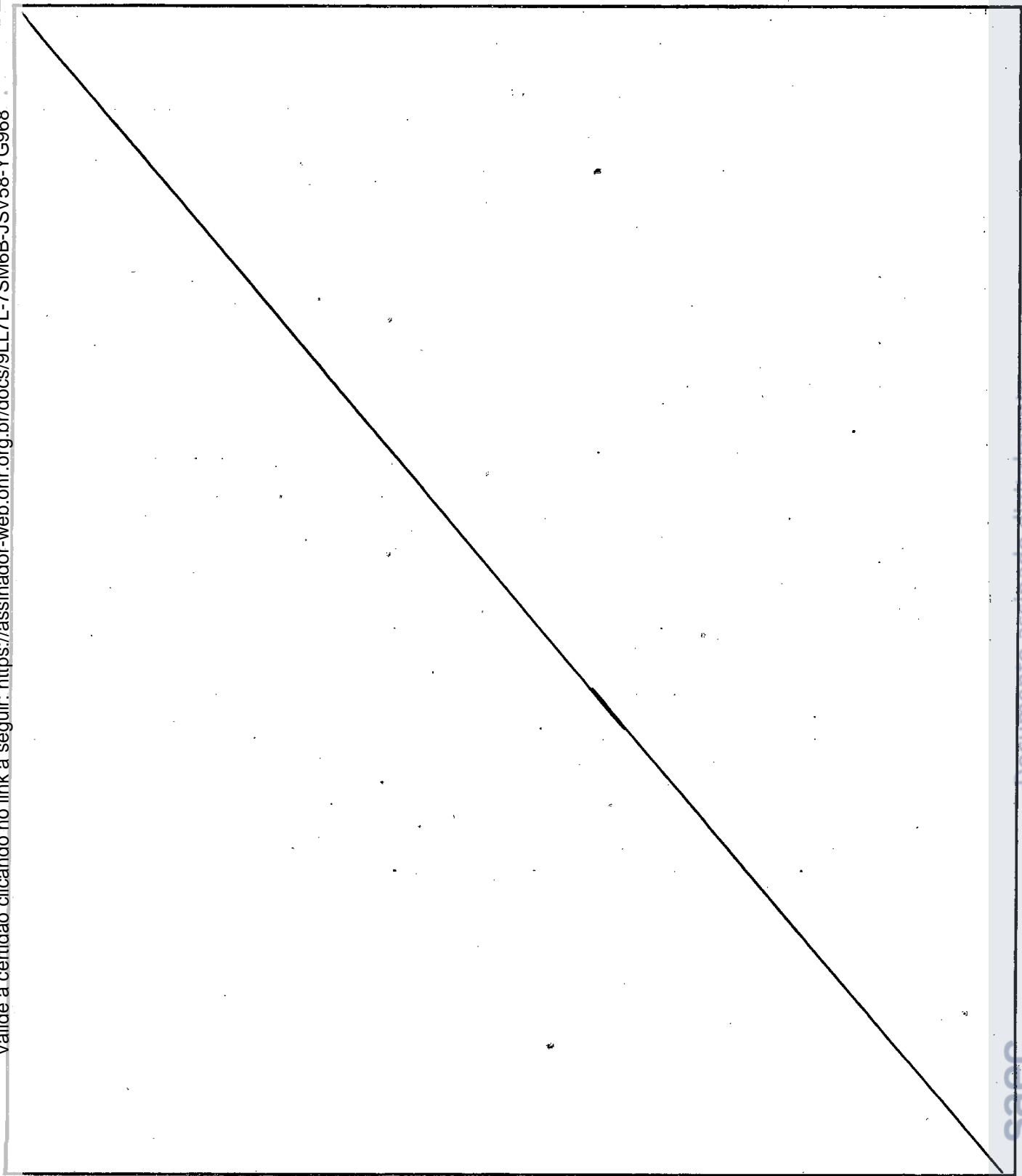
Formato: 21 x 27,5

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9LL7L-7SM6B-JSV58-YG968>





Valide aqui a certidão.



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CAMAÇARI ESTADO DA BAHIA

Rua do Contorno, 6, Edf. Jacuípe Prime, Salas 07, 08, 09 e 10, Dois de Julho
Camaçari, Bahia, CEP: 42809-252
Telefone: (71) 3040-3279
Website: www.1cricamacari.com.br | e-mail: contato@1cricamacari.com.br



MATRÍCULA

FICHA

LIVRO Nº 2 – REGISTRO GERAL

3.114

02F

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CAMAÇARI ESTADO DA BAHIA



AV-02. - M.3.114. - Protocolo nº **139.211.** - Camaçari, 21 de julho de 2022. - **INDISPONIBILIDADE** - Em conformidade as normas dos artigos 6º, §2º e 7º, do Provimento nº 39/2014, da Eg. Corregedoria Nacional de Justiça, e em cumprimento ao Protocolo nº **202207.1212.02242187-IA-910**, datado de 12 de julho de 2022, Processo nº **10015220220175020056**, expedido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, fica averbada nesta data a **INDISPONIBILIDADE** sobre o imóvel objeto da matrícula supra, de propriedade de **EMPRESA BRASILEIRA DE TELECOMUNICAÇÕES SA EMBRATEL**. Ato efetuado em conformidade com o Art. 1.006, parágrafo 4º, do Código de Normas e Procedimentos dos Serviços Notariais e de Registro do Estado da Bahia. Dou fé. Camaçari, 28 de julho de 2022. A Oficiala. *[Assinatura]*

DAJE **1445.002.087132 R\$ 0,00 (ISENTO)** Selo **1445.AB282179-1**

PEDIDO DE CERTIDÃO PROTOCOLO Nº 139.617

CERTIFICO, que a presente é reprodução fiel da matrícula nº **3114** a que se refere e foi extraída na forma do artigo 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73. Certifico mais, que **consta Indisponibilidade de Bens na presente matricula. Certifico ainda**, que a partir de 05 de novembro de 1991, os imóveis situados no distrito sede do Município de Camaçari, passaram a pertencer a competência do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas do 2º Ofício desta Comarca de Camaçari. O referido é verdade e dou fé. Camaçari, 17 de janeiro de 2023. A Oficiala.

Emols.: R\$50,04 Tx. Fiscalização: R\$35,53 FECOM: R\$13,67 Defensoria Públ.: R\$1,33 PGE: R\$1,99 FMMP/BA: R\$1,04 **TOTAL: R\$103,60**

DAJE **1445.002.107111 R\$ 103,60**

Validade: 30 (trinta) dias a contar da data de expedição.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9LL7L-7SM6B-JSV58-YG968>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1445.AB306003-4
Q7FZ862ZVV
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



Pedido de Certidão nº: 139.617