

478

MATRÍCULA

DATA:- 10 de outubro de 1980

IMÓVEL:- Um terreno denominado Itamaraty e Arraial, situado ao pé desta cidade, na zona urbana e suburbana, com medidas e extremas atuais seguintes:- ao norte (frente), limitando-se à margem da continuação da rua Farmacêutico José Rodrigues, por onde mede cem (100) metros ao poente (lado esquerdo), limitando-se com um terreno pertencente ao Centro Comunitária de propriedade da Prefeitura Municipal de Uruburetama, por onde mede também cem (100) metros; ao sul (fundos), à extremar com terras de propriedade do sr. Sebastião Lopes de Castro, por onde mede cem (100) metros e vinte (20) centímetros e ao nascente, (lado direito) por onde mede noventa e cinco (95) metros e cinquenta (50) centímetros, à extremar também com terras pertencentes a Sebastião Lopes de Castro, perfazendo uma área de 10.000m<sup>2</sup>, ou seja um hectares, com todas as suas benfeitorias, servidões de pertences.

PROPRIETARIO:- Sebastião Lopes de Castro, brasileiro, casado, proprietário, residente nesta cidade, com CPF n. 013.468.733/72.

REGISTRO ANTERIOR:- 4.357, às fls. 240 e anv., livro n. 3-H, em data de 3 de julho de 1962, deste Cartório de Imóveis.  
Uruburetama, 10 de outubro de 1980.

Eu, (a) Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha, a Oficiala, a escreví.

R. 1/478

DATA:- 10 de outubro de 1980.

TRANSMITENTE:- Sebastião Lopes de Castro e sua mulher Maria Lirêda Fonteles de Castro, brasileiros, casados, ele proprietário, ela do magistério, residentes e domiciliados nesta cidade, com CPF n. 013.468.733/72.

ADQUIRENTE:- Associação Atlética Banco do Brasil AABB de Uruburetama, com sede nesta cidade, representada neste ato pelo seu presidente do Conselho Administrativo, Sr. José Gerardo de Andrade, CPF n. 045.721.903/30 e pelo Diretor Financeiro, Sr. Júlio Cesar Barros de Couto, CPF n. 059.446.273/87, brasileiros, casados, bancários, residentes nesta cidade.

TITULO:- Compra e venda. FORMA DO TITULO:- Escritura pública de compra e venda de imóveis, lavrada nestas Notas, em data de 3 de outubro de 1980, pela Tabeliã Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha, por ordem judicial, conforme Alvará de Autorização, datado de 30 de setembro de 1980, assinado pelo MM Juiz de Direito, Dr. Sebastião Carvalho. VALOR DO CONTRATO:- Cr\$300.000,00 (trezentos mil cruzeiros). CONDIÇÕES DO CONTRATO:

As previstas em lei.  
Uruburetama, 10 de outubro de 1980.

REGISTRO GERAL

Verso

Eu, (a) Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha, a Oficiala, o escrevi.

PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Ceará  
Selo 14x4  
AAK837981-F3N9

SELO DIGITAL DE  
AUTENTICIDADE



Comente a validade do Selo Digital  
em [www.tribunal.jus.br/portal](http://www.tribunal.jus.br/portal)

CARTÓRIO ARAÚJO MATHIAS 2º OFÍCIO  
URUBURETAMA CEARÁ

Certifico que do registro geral nº 478  
Não consta nenhum outro lançamento além dos que figuram na  
presente cópia que confere com o original existente no arquivo  
desta serventia

O referido é verdade. Dou fé.  
Uruburetama-CE, 11/06/2022  
Ana Karina Rios de Araújo Mathias  
TITULAR  
Eliziane de Lima Soares  
ESCREVENTE SUBSTITUTA

*[Handwritten signature]*

Eliziane de Lima Soares  
Escrevente Substituta  
Cartório Araújo Mathias  
2º Ofício de Registro de Imóveis  
Uruburetama-CE