

matrícula 37.874

ficha 01

Itu, 07 de outubro de 1991.

Um terreno, sem benfeitorias, identificado como terreno "A", - com frente para a rua Treze, esquina com a rua Sete, do loteamento denominado "Vila São Luiz", nesta cidade, medindo ..... 32,00m de frente para a rua Treze; do lado direito mede ..... 14,10m de desenvolvimento no cruzamento entre as ruas Treze e Sete e 107,00m em linha reta mais 14,10m de desenvolvimento - no cruzamento entre as ruas Sete e Catorze; do lado esquerdo - mede 14,10m de desenvolvimento no cruzamento entre as ruas -/ Treze e Sete, mais 107,00m em linha reta e mais 14,10m de desenvolvimento no cruzamento das ruas Sete e Catorze; nos fundos mede 32,00m e confina com o alinhamento da rua Catorze;-/ encerrando uma área de 1.819,64m2.-

PROPRIETÁRIA: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL DE ITU..... (A.A.B.B.), entidade civil, de caráter desportivo, com sede - à rua Treze, nº 429, Vila São Luiz, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº 48.036, neste Registro.-

CONTRIBUINTE:

A Oficial, Fioravanti (Ilza Persona Fioravanti).-

PARA FINS NOTARIAIS, O PRAZO DE VALIDADE DAS CERTIDÕES É DE 30 DIAS. (PROV. 58/89 CAP. XIV, 15 C). VISUALIZAÇÃO NÃO VALE COMO CERTIDÃO!

Para verificar a autenticidade, acesse https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash f32031a8-c1e8-4e78-a5a8-0d0de7cec2b1

Certidão emitida pelo SREI Serviço de Atendimento www.registradores.onr.org.br Certidão assinada digitalmente por NATHALIA DA SILVA CUNHA - 09/03/2022 16:12 PROTOCOLO: S22030084522D-00037874 PS-1-GCSN sep XX dec op 1.753 uaji op

Certifico e dou fé, que em relação ao imóvel da matrícula referida nada mais consta, do que já foi relatado nesta certidão, expedida nos termos do artigo 19 par. 1º da Lei 6.015/73, com referência a alienações e constituições de onus reais. A presente certidão não supre as demais certidões exigidas por lei. Itu, 09 de março de 2022 as 15:57:40 hs

Table with 2 columns: Description (e.g., Ao SERVENTUÁRIO, Ao ESTADO, A SEFAZ) and Amount (e.g., 38,17, 10,85, 7,43)



matricula 37.875

ficha 01

Itu, 07 de outubro de 1991.

Um terreno, sem benfeitorias, identificado como terreno "B", - com frente para a rua Oito, esquina com a rua Catorze, do loteamento denominado "Vila São Luiz", nesta cidade, medindo... 32,00m de frente para a rua Oito; do lado direito mede 14,10m de desenvolvimento no cruzamento entre a rua Oito e a rua Catorze, e mais 105,60m em linha reta; do lado esquerdo mede... 14,10m de desenvolvimento no cruzamento entre as ruas Oito e Catorze, mais 105,00m em linha reta; nos fundos é uma linha transversal à rua Catorze, localizada entre os lotes nºs 13 - da quadra nº 49 e o lote nº 15 da quadra nº 37, encerrando -/ a área de 1.635,02m2.-

PROPRIETÁRIA: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL DE ITU..... (A.A.B.B.), entidade civil, de caráter despotivo, com sede à rua Treze, nº 429, Vila São Luiz, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº 48.037, neste Registro.-

CONTRIBUINTE:

A Oficial, Ilza Fioravanti. (Ilza Persona Fioravanti).-

PARA FINS NOTARIAIS, O PRAZO DE VALIDADE DAS CERTIDÕES É DE 30 DIAS. (PROV. 58/89 CAP. XIV, 15 C). VISUALIZAÇÃO NÃO VALE COMO CERTIDÃO!

Para verificar a autenticidade, acesse https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 59b216ca-e26e-4fcd-b4fb-89f4273ea566

Certidão emitida pelo SREI www.registoradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Ilza Persona Fioravanti NATHALIA DA SILVA CUNHA - 09/03/2022 16:12 PROTOCOLO: S22030084698D-00037875 PS-1-GCSN ssp XX dec op 1.753: uajj op Certidão assinada digitalmente por NATHALIA DA SILVA CUNHA - 09/03/2022 16:12 PROTOCOLO: S22030084698D-00037875

Certifico e dou fé, que em relação ao imóvel da matrícula referida nada mais consta, do que já foi relatado nesta certidão, expedida nos termos do artigo 19 par. 1º da Lei 6.015/73, com referência a alienações e constituições de onus reais. A presente certidão não supre as demais certidões exigidas por lei. Itu, 09 de março de 2022 as 15:58:02 hs

GUIA - 45 ESCRIVENTE : NATHALIA DA SILVA CUNHA Selo Digital:1209983C3CE000033714322U - Protocolo - 337143. Acesso "selodigital.tjsp.jus.br" ou capture o QR Code

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITU	
Ao SERVENTUÁRIO	38,17
Ao ESTADO	10,85
A SEFAZ	7,43
Ao SINOREG	2,01
Ao TRIBUNAL	2,62
Ao ISSQN	0,76
Ao MIN PÚB	1,83
TOTAL	63,67



UA: 0

matrícula 39.024

ficha 01

itu, 27 de novembro de 1991.

Uma gleba de terras, localizada com frente para as ruas Treze Quatorze e Sete, constituída pelos lotes de nºs 01 a 03 e 16- a 24 da quadra nº 37, no loteamento denominado "Vila São Luiz" perímetro urbano, nesta cidade, medindo 25,00m de frente para a rua Treze; 25,00m de frente para a rua Quatorze; 107,00m para a rua Sete; 125,00m pelo lado que confronta com os lotes nºs 04, 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 15; 14,10m em semi-círculo, na confluência das ruas Sete e Treze; e 14,10m, em semi-círculo, na confluência das ruas Sete e Quatorze; contendo a área de 4.212,00m2.

PROPRIETÁRIA: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL, com sede à rua Treze, nº 429, na Vila São Luiz, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Tr. sob nº 44.703 neste Registro.

CONTRIBUINTE:

A Oficial, Ilza Persona Fioravanti.

CERTIFICA QUE, no dia 18/11/2019, através do Protocolo de Indisponibilidade nº 201911.1810.00994186-IA-320, junto a Central de Indisponibilidade, Processo nº 08027763220194058201, foi comunicada a indisponibilidade dos bens de ASSOCIACAO ATLETICA BANCO BRASIL (CNPJ nº 09.073.248/0001-57), podendo se tratar de homônimo por falta de qualificação do proprietário na matrícula.

CERTIFICA MAIS E FINALMENTE QUE, no dia 21/05/2020, através do Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.2110.01154122-IA-509, junto a Central de Indisponibilidade, Processo nº 00003348520185050342, foi comunicada a indisponibilidade dos bens de ASSOCIACAO ATLETICA BANCO BRASIL (CNPJ nº 13.224357/0001-03), podendo se tratar de homônimo por falta de qualificação do proprietário na matrícula.

PARA FINS NOTARIAIS, O PRAZO DE VALIDADE DAS CERTIDÕES É DE 30 DIAS. (PROV. 58/89 CAP. XIV, 15 C). VISUALIZAÇÃO NÃO VALE COMO CERTIDÃO!

Para verificar a autenticidade, acesse https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash 44d00a0b-0778-4866-a6b9-10dd361e8678



Certifico e dou fé, que em relação ao imóvel da matrícula referida nada mais consta, do que já foi relatado nesta certidão, expedida nos termos do artigo 19 par. 1º da Lei 6.015/73, com referência a alienações e constituições de onus reais. A presente certidão não supre as demais certidões exigidas por lei. Itu, 09 de março de 2022 as 15:58:47 hs

Table with 2 columns: Description (e.g., Ao SERVENTUÁRIO, Ao ESTADO) and Amount (e.g., 38,17, 10,85)



Vertical text on the right side: Certidão emitida pelo SREI, Serviço de Atendimento, www.registoradores.onr.org.br, and other legal notices.

Esse documento foi assinado digitalmente por NATHALIA DA SILVA CUNHA - 09/03/2022 16:12 PROTOCOLO: S22030084699D-00039024

matrícula —  
39.025

ficha —  
01

itu, 27 de novembro de 19 91.

Uma gleba de terras, localizada com frente para as ruas Qua-  
torze e Oito, constituída pelos lotes de nºs 01 a 12 da qua-  
dra nº 49, no loteamento denominado "Vila São Luiz", nesta ci-  
dade, medindo 125,00m de frente para a rua Quatorze; 38,20m /  
de frente para a rua Oito; 31,00m para o lado que divide com-  
o lote nº 13; 116,00m pelo lado que divide com a Fazenda Pira-  
pitingui; 14,10m em semi-círculo, na confluência das ruas Oi-  
to e Quatorze; contendo a área de 14.457,00m<sup>2</sup>.

**PROPRIETÁRIA:** ASSOCIAÇÃO ATLETICA BANCO DO BRASIL, com sede à  
rua Treze, nº 429, na Vila São Luiz, nesta cidade.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrito sob nº 44.704 neste Registro.

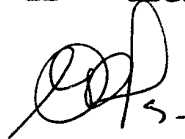
**CONTRIBUINTE:**

A Oficial, *Ilza Fioravanti* (Ilza Persona Fioravanti).-

Av.01 - Em 06 de abril de 2.011.

A vista do livro de Transcrição das Transmissões nº 3-AQ,  
fls. 176, de 13 de outubro de 1.972, neste Registro,  
verificou-se que por ocasião da abertura da referida  
matrícula, houve erro na tomada da indicação quanto a área  
superficial, assim com fulcro nos artigos 212 e 213 da Lei nº  
6.015/73, alterados pelo art. 59 da Lei nº 10.931/04, é feita  
a presente averbação a fim de ficar constando área  
superficial correta conforme consta por extenso da referida  
transcrição e à vista da soma das áreas superficiais dos  
lotes da quadra nº 49, ou seja, lote 01 - área 391,00m<sup>2</sup>,  
lote 02 - área 374,00m<sup>2</sup>, lote 03 - área 374,00m<sup>2</sup>, lote 04 -  
área 390,00m<sup>2</sup>, lote 05 - área 428,00m<sup>2</sup>, lote 06 - área  
409,00m<sup>2</sup>, lote 07 - área 390,00m<sup>2</sup>, lote 08 - área 370,00m<sup>2</sup>,  
lote 09 - área 352,00m<sup>2</sup>, lote 10 - área 338,00m<sup>2</sup>, lote 11 -  
área 326,00m<sup>2</sup> e lote 12 - área 315,00m<sup>2</sup>, perfaz um total de  
4.457,00m<sup>2</sup>.

○ Escrevente Autº,



(Carlos Roberto Dias).

CONTINUA NO VERSO

matrícula  
**39.025**

ficha  
**01**  
verso

**CERTIFICA QUE**, no dia 18/11/2019, através do Protocolo de Indisponibilidade nº 201911.1810.00994186-IA-320, junto a Central de Indisponibilidade, Processo nº 08027763220194058201, foi comunicada a indisponibilidade dos bens de ASSOCIACAO ATLETICA BANCO BRASIL (CNPJ nº 09.073.248/0001-57), podendo se tratar de homônimo por falta de qualificação do proprietário na matrícula.

**CERTIFICA MAIS E FINALMENTE QUE**, no dia 21/05/2020, através do Protocolo de Indisponibilidade nº 202005.2110.01154122-IA-509, junto a Central de Indisponibilidade, Processo nº 00003348520185050342, foi comunicada a indisponibilidade dos bens de ASSOCIACAO ATLETICA BANCO BRASIL (CNPJ nº 13.224357/0001-03), podendo se tratar de homônimo por falta de qualificação do proprietário na matrícula.



PARA FINS NOTARIAIS, O PRAZO DE VALIDADE DAS CERTIDÕES É DE 30 DIAS. (PROV. 58/89 CAP. XIV, 15 C). VISUALIZAÇÃO NÃO VALE COMO CERTIDÃO!

Certifico e dou fé, que em relação ao imóvel da matrícula referida nada mais consta, do que já foi relatado nesta certidão, expedida nos termos do artigo 19 par. 1º da Lei 6.015/73, com referência a alienações e constituições de onus reais. A presente certidão não supre as demais certidões exigidas por lei.  
Itu, 09 de março de 2022 as 16:45:55 hs

GUIA - 45 ESCRIVENTE : NATHALIA DA SILVA CUNHA  
Selo Digital:1209983C3CE0000337146220 - Protocolo - 337146. Acesse "selodigital.tjsp.jus.br" ou capture o QR Code

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITU	
Ao SERVENTUÁRIO	38,17
Ao ESTADO	10,85
A SEFAZ	7,43
Ao SINOREG	2,01
Ao TRIBUNAL	2,62
Ao ISSQN	0,76
Ao MIN PÚB	1,83
TOTAL	63,67



UA: 1