

matrícula

17.581

ficha

nº 1.

São Paulo, 12 de julho de 1.978.

O Apartamento nº 105 no 10º andar do BLOCO "C" do CONJUNTO HABITACIONAL NOVA PERIMETRAL, na Avenida Brigadeiro Luiz Antonio, nºs 711/733, no 2º subdistrito-Liberdade, contribuinte nº 005.048.0598.3, com uma área útil de 78,60 ms<sup>2</sup>, área comum de 15,72 ms<sup>2</sup>, perfazendo uma área total construída de 94,32 ms<sup>2</sup> e uma fração ideal de 0,226% no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio. PROPRIETÁRIOS:- ANGELINA CAVALOTTI, brasileira, solteira, maior, proprietária, residente e domiciliada em Santos, neste Estado, na Avenida Vicente de Carvalho, nº 59, apartamento nº 61, RG número ----- 849.163 e CPF nº 194.790.778-68; JAMES JOSEPH MAC FARLAND e sua mulher DOROTHY MAY MAC FARLAND, norte americanos, proprietários, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta capital, na Estrada do Campo Limpo, nº 1.501, RGs nºs 2.044.477 e 2.243.949 modelos 19, CPF em comum nº 064.593.668-53; BERNARDO SAHM, brasileiro, solteiro, maior, proprietário, residente e domiciliado nesta Capital, na rua Suécia, nº 325, RG nº 3.334.038 e C. P. F. nº 079.243.808-68; DAVID CZERTOK e sua mulher DUSIA CZERTOK, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta capital, na Avenida Paulista, nº 639, apartamento nº 211, RGs nºs 1.302.680 e 1.302.679, CPF em comum 045.238.228-91, casados pelo regime da comunhão de bens; ROLF MOTULSKI e sua mulher NOEMI MOTULSKI, brasileiros, proprietários, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta capital, na rua Caconde, nº 281, casa 3, RGs números 825.448 e 1.096.738 e CPF em comum nº 007.780.796-72, MARIA MAFALDA TINTI, brasileira, solteira, maior, proprietária, residente e domiciliada nesta capital, na rua Guaraiuva, nº 1.008, RG nº 1.845.305 e CPF nº 006.772.648-87; IGUATEMY JORGE DE ANDRADE e sua mulher ZENAIDE MACEDO DE ANDRADE, brasileiros, proprietários, casados pelo regime da comunhão

continua no verso.

matrícula

17.581

ficha

nº 1.

verso

comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta capital, na rua Domingos de Moraes, DIGO, rua Domingos Leme, nº 157, RGs nºs 1.187.512 e 1.114.557 e CPF em comum número ----- 004.907.338-91 e o ESPÓLIO DE CHAYA VALT, C. I. C. número 002.223.998/72.--. TRANSCRICÕES ANTERIORES 59.206 e 59.207. O ESCRIVENTE AUTORIZADO *Claro Montoya*

R-1/17.581. Por escritura de 18 de janeiro de 1.978, de notas do 12º escrivão desta capital, os proprietários, estando o espólio autorizado por alvará certificado no título, representado por seu inventariante CHAIM SLOIME VALT, brasileiro, viúvo, proprietário, residente e domiciliado nesta capital, na Alameda Lorena, nº 965, apartamento nº 22, RG nº 3.309.657, CPF nº 002.223.998-72, VENDERAM a ALEJANDRO BODAK GRABANIA, brasileiro, engenheiro, casado pelo regime da comunhão de bens com Irene Koenecke Feig de Bodak, residente e domiciliado nesta capital, na rua Guaraiuva, nº 669, RG nº 3.813.251, CPF nº 002.115.758-87, pelo valor de ----- R\$ 84.042,09, o imóvel desta matrícula. São Paulo, 12 de julho de 1.978. O ESC. AUT. *Claro Montoya*

AV. 02 - Em 22 de agosto de 2018

Ref. prenotação n. 369.769, de 16 de agosto de 2018

**PENHORA:** Conforme Certidão expedida em 16 de agosto de 2018, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 31ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0220266-11.2006.8.26.0100-1, movida por CONDOMÍNIO CONJUNTO HABITACIONAL NOVA PERIMETRAL, CNPJ(MF) n. 55.223.598/0001-70, em face de ALEJANDRO BODAK GRABANIA, CPF(MF) n. 002.115.758-87; e CHRISTINA MARIA BODAK GARCIA, CPF(MF) n. 219.539.998-83, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 34.329,36 (trinta e quatro mil trezentos e vinte e nove reais e trinta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, FLAVIO GUARNIERO (Microfilme n. 369.769).

Marcelo Henrique Tiburtino  
Escrivente

*Flauzilino Araújo dos Santos*  
OFICIAL