

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ITANHAÉM

FORO DE ITANHAÉM

3ª VARA

AVENIDA RUI BARBOSA, 867, Itanhaém -SP - CEP 11740-000

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**ADITAMENTO**

Processo Digital n°: **0006758-12.2019.8.26.0266**
 Classe – Assunto: **Cumprimento de sentença - Indenização por Dano Moral**
 Documento de Origem: **<< Informação indisponível >>**
 Exequente: **CONJUNTO HABITACIONAL VERDES MARES II**
 Executado: **AR. SPALAOR SEGURANÇA - EPP**
 Oficial de Justiça: *****
 Mandado n°: **266.2023/007719-0**

Justiça Gratuita

Pessoa(s) a ser(em) citada(s) ou intimada(s):

AR. SPALAOR SEGURANÇA - EPP, CNPJ 12.397.680/0001-08, com endereço à RUA BRITA, 249, VILA LONDRINA, CEP 03731-090, São Paulo - SP

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 3ª Vara do Foro de Itanhaém, Dr(a). RAFAEL VIEIRA PATARA, na forma da lei,

ADITA o presente mandado de penhora e avaliação extraído do processo acima indicado, A FIM DE: ADITAR; de acordo com o seguinte despacho:" Pags.88/89:Defiro a penhora do veículo FIAT/UNO VIVACE 1.0 PLACA EYR1971 que se encontra em poder do(a) executado(a). Servirá a presente decisão, em conjunto com o extrato do sistema do RENAJUD (pags.83/84) como termo de constrição, independentemente de outra formalidade. Expeça-se mandado para avaliação do veículo, esta tendo por base a tabela de preço praticado pelo mercado, bem como para intimação da penhora/avaliação, ficando desde já nomeado o executado como depositário do veículo. Ressalto que o prazo de 15(quinze) dias para que o(a/s) executado(a/s) apresente(m) eventual(is) impugnação(ões) fluirá a partir da juntada do mandado aos autos. Itanhaém, 24 de abril de 2023."

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei. Itanhaém, 12 de junho de 2023.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

Advogado: Alexandre Celso Hess Massarelli

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

Art. 105, III, das NSCGJ: "É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".

Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos, Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos

0006758-12.2019.8.26.0266



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ITANHAÉM
FORO DE ITANHAÉM
3ª VARA
AVENIDA RUI BARBOSA, 867, Itanhaém -SP - CEP 11740-000
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

329 "caput" e 331.

26620230077190



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE ITANHAÉM

FORO DE ITANHAÉM

3ª VARA

AVENIDA RUI BARBOSA, 867, Itanhaém -SP - CEP 11740-000

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

ADITAMENTO

Processo Digital nº: **0006758-12.2019.8.26.0266**
 Classe – Assunto: **Cumprimento de sentença - Indenização por Dano Moral**
 Documento de Origem: **<< Informação indisponível >>**
 Exequente: **CONJUNTO HABITACIONAL VERDES MARES II**
 Executado: **AR. SPALAOR SEGURANÇA - EPP**
 Oficial de Justiça: *****
 Mandado nº: **266.2023/007719-0**

Justiça Gratuita

Pessoa(s) a ser(em) citada(s) ou intimada(s):

AR. SPALAOR SEGURANÇA - EPP, CNPJ 12.397.680/0001-08, com endereço à RUA BRITA, 249, VILA LONDRINA, CEP 03731-090, São Paulo - SP

O(A) MM. Juiz(a) de Direito do(a) 3ª Vara do Foro de Itanhaém, Dr(a). RAFAEL VIEIRA PATARA, na forma da lei,

ADITA o presente mandado de penhora e avaliação extraído do processo acima indicado, A FIM DE: ADITAR; de acordo com o seguinte despacho: " Pags.88/89:Defiro a penhora do veículo FIAT/UNO VIVACE 1.0 PLACA EYR1971 que se encontra em poder do(a) executado(a). Servirá a presente decisão, em conjunto com o extrato do sistema do RENAJUD (pags.83/84) como termo de constrição, independentemente de outra formalidade. Expeça-se mandado para avaliação do veículo, esta tendo por base a tabela de preço praticado pelo mercado, bem como para intimação da penhora/avaliação, ficando desde já nomeado o executado como depositário do veículo. Ressalto que o prazo de 15(quinze) dias para que o(a/s) executado(a/s) apresente(m) eventual(is) impugnação(ões) fluirá a partir da juntada do mandado aos autos. Itanhaém, 24 de abril de 2023."

CUMPRA-SE na forma e sob as penas da lei. Itanhaém, 12 de junho de 2023.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Advogado: Alexandre Celso Hess Massarelli

Recomendação 111/2021 do CNJ: É um dever de todos, sem exceção, proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil Art. 227 da CF). Denúncias sobre maus-tratos, violência, ou abusos contra crianças e adolescentes podem ser realizadas por meio do Disque 100 (Serviço do Ministério da Justiça), por qualquer cidadão. A ligação é gratuita. O serviço funciona para todo o país, todos os dias da semana, das 8 às 22 horas, inclusive nos feriados. Não é preciso identificar-se.

Art. 105, III, das NSCGJ: "É vedado ao oficial de justiça o recebimento de qualquer numerário diretamente da parte. A identificação do oficial de justiça, no desempenho de suas funções, será feita mediante apresentação de carteira funcional, obrigatória em todas as diligências".

Advertência: Opor-se à execução de ato legal, mediante violência ou ameaça a funcionário competente para executá-lo ou a quem lhe esteja prestando auxílio: Pena – detenção, de 2 (dois) meses a 2 (dois) anos. Desacatar funcionário público no exercício da função ou em razão dela: Pena – detenção, de 6 (seis) meses a 2 (dois) anos, ou multa. "Texto extraído do Código Penal, artigos

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por EDILSON RODRIGUES DE NOVAIS. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0006758-12.2019.8.26.0266 e código UAg11KpN.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SELMA VALERY RUIZ, liberado nos autos em 28/07/2023 às 12:39. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0006758-12.2019.8.26.0266 e código UAg11KpN.

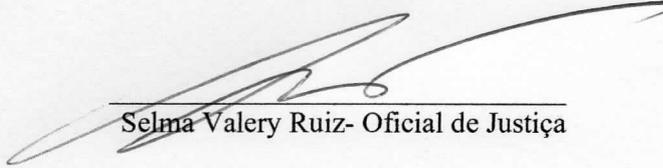
13/06

Processo: 0006758-12.2019.8.26.0266

Às 16h20 dos dezesseis dias do mês de junho do ano de 2023, à Rua Brita, 249, Vila Londrina, CEP 03731-090, eu, Oficial de Justiça, infra assinado, no cumprimento ao r. mandado 266.2023/007719-0, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara do Foro de Itanhaém, nos autos de Cumprimento de sentença – Indenização por Dano Moral, a requerimento de *Conjunto Habitacional Verdes Mares II*, contra *AR. Spalaor Segurança - EPP*, depois de preenchidas todas as formalidades legais, passei a **PROCEDER A PENHORA** do bem indicado, a saber, **Fiat Uno Vivace 1.0, placa EYR 1971**.

O veículo penhorado foi avaliado no preço médio de quatro modelos de Uno Vivace, visto que não foi especificado o modelo, nem o ano, e o veículo não foi visualizado, pela Tabela Fipe de veículos na data de 10/07/23 (em anexo as cotações utilizadas)..... valor estimado em R\$ 30.000,00.

Feita a penhora, nomeei DEPOSITÁRIA do bem a Sra. *Andreia Spalaor*, responsável legal da requerida *AR. Spalaor Segurança - EPP*, a qual adverti da responsabilidade do encargo perante a lei, de tudo ficou bem ciente. E para constar, lavrei o presente auto, que vai devidamente assinado.


Selma Valery Ruiz- Oficial de Justiça

[Imprimir](#)

Preço Médio de Veículos - Consulta de Carros e Utilitários Pequenos - Pesquisa comum - FIPE

●
 Mês de referência: julho de 2023
 Código Fipe: 001343-9
 Marca: Fiat
 Modelo: → UNO VIVACE 1.0 EVO Fire Flex 8V 3p
 Ano Modelo: 2012 Gasolina
 Autenticação: mrt8rsz8dkj4
 Data da consulta: segunda-feira, 10 de julho de 2023 16:15
 Preço Médio: R\$ 24.948,00

[Imprimir](#)

Preço Médio de Veículos - Consulta de Carros e Utilitários Pequenos - Pesquisa comum - FIPE

●
 Mês de referência: julho de 2023
 Código Fipe: 001401-0
 Marca: Fiat
 Modelo: → UNO VIVACE College 1.0 EVO FireFlex 5p
 Ano Modelo: 2014 Gasolina
 Autenticação: p5dk5f9fltrl
 Data da consulta: segunda-feira, 10 de julho de 2023 16:16
 Preço Médio: R\$ 31.307,00

[Imprimir](#)

Preço Médio de Veículos - Consulta de Carros e Utilitários Pequenos - Pesquisa comum - FIPE

●
 Mês de referência: julho de 2023
 Código Fipe: 001436-2
 Marca: Fiat
 Modelo: → UNO VIVACE ITALIA 1.0 EVO F. Flex 8V 5p
 Ano Modelo: 2015 Gasolina
 Autenticação: qsz9jlg19tv
 Data da consulta: segunda-feira, 10 de julho de 2023 16:18
 Preço Médio: R\$ 32.979,00

[Imprimir](#)

Preço Médio de Veículos - Consulta de Carros e Utilitários Pequenos - Pesquisa comum - FIPE

●
 Mês de referência: julho de 2023
 Código Fipe: 001303-0
 Marca: Fiat
 Modelo: → UNO VIVACE/RUA 1.0 EVO Fire Flex 8V 5p
 Ano Modelo: 2014 Gasolina
 Autenticação: qk930rn3thrl
 Data da consulta: segunda-feira, 10 de julho de 2023 16:19
 Preço Médio: R\$ 32.409,00


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ITANHAÉM
FORO DE ITANHAÉM
3ª VARA

Avenida Rui Barbosa, 867, ., Centro - CEP 11740-000, Fone: (13)

3422-1215, Itanhaém-SP - E-mail: itanhaem3@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min
CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0006758-12.2019.8.26.0266**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Indenização por Dano Moral**
 Exequente: **CONJUNTO HABITACIONAL VERDES MARES II**
 Executado: **AR. SPALAOR SEGURANÇA - EPP**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Selma Valery Ruiz (25263)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 266.2023/007719-0 dirigi-me ao endereço: Rua Brita, 249, Vila Londrina, CEP 03731-090, no dia 16/06/23 às 16h20, e aí sendo, PROCEDI A A PENHORA E AVALIAÇÃO do veículo Fiat Uno Vivace 1.0, placa EYR 1971, que se encontra em poder da executada AR. Spalaor Segurança – Epp, na pessoa de sua representante legal sra. Andreia Spalaor, conforme auto anexo. No local atendeu a sra. Nikoly Spalaor, filha da sra. Andreia, a qual confirmou que a mãe dela é a responsável legal pela empresa requerida e também declarou que a sra. Andreia está com a posse do veículo, mas o veículo não fica no local.

CERTIFICO que me dirigi à Rua Brita, 249, Vila Londrina, CEP 03731-090, nos dias 16/06/23 às 16h20, 19/06/23 às 10h15, e não localizei a AR. Spalaor Segurança – Epp, na pessoa de sua representante legal sra. Andreia Spalaor. No local atendeu a sra. Nikoly Spalaor, filha da sra. Andreia. Considerando as tentativas anteriores de intimação, em analogia ao art 252 do CPC, passei a designar hora certa para o dia 20/06/23 às 16h30, intimando a sra. Nikoly Spalaor, filha da sra. Andreia, da designação feita. São Paulo, 19 de junho de 2023.

CERTIDÃO DE HORA CERTA

CERTIFICO e dou fé, que me dirigi à Rua Brita, 249, Vila Londrina, CEP 03731-090, no dia 20/06/23 às 16h30, e não localizei o sr. localizei a AR. Spalaor Segurança – Epp, na pessoa de sua representante legal sra. Andreia Spalaor, e procurei saber o motivo pelo qual ela não se encontrava e, em analogia ao art 253, INTIMEI a AR. Spalaor Segurança – Epp, na pessoa de sua representante legal sra. Andreia Spalaor, por hora certa feita na pessoa da sra. Nikoly Spalaor, filha da sra. Andreia, a qual ficou bem ciente do inteiro teor do r. Mandado, após a leitura deste que lhe fiz, aceitou a contrafé e exarou sua assinatura.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE ITANHAÉM

FORO DE ITANHAÉM

3ª VARA

Avenida Rui Barbosa, 867, ., Centro - CEP 11740-000, Fone: (13)
3422-1215, Itanhaém-SP - E-mail: itanhaem3@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 10 de julho de 2023.

Número de cotas: 01 (JG)

Rec 13/07