

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTO ANDRÉ - CNS 11.100-5

MATRÍCULA

145.737

FICHA

1

Santo André, 02 de agosto de 2.016

Imóvel:- Um terreno situado no *Bairro Saúde*, medindo 5,00m de frente para a *Rua Lupércio Miranda*; por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 150,00m²; confrontando pelo lado direito, de quem da rua olha para o terreno, com parte do mesmo lote; pelo lado esquerdo com parte do mesmo lote; e nos fundos com parte do mesmo lote.

Proprietária:- EDAX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., com sede na Rua Lupércio Miranda, nº. 1.612 – fundos, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 00.023.072/0001-54.

Registro anterior:- Registro nº. 02 (de 23 de junho de 2.016), feito na Matrícula nº. 145.336 deste Oficial de Registro de Imóveis – Averbação nº. 07.

Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

Av. 01, aos 02 de agosto de 2.016

Título prenotado sob nº. 404717, aos 20 de julho de 2.016.

Construção

Por requerimento de 02 de junho de 2.016, e da certidão nº. 2.055/2.016, expedida pela Prefeitura Municipal de Santo André aos 27 de junho de 2.016, foi construído o prédio nº. 1.628 da *Rua Lupércio Miranda*, com uma área total de 154,48m². Valor R\$190.418,33.

Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

Av. 02, aos 18 de setembro de 2.019

111005331000AV2M145737198

Título prenotado sob nº. 453017, aos 20 de agosto de 2.019.

Penhora

Por certidão passada aos 19 de agosto de 2.019, pelo 2º. Ofício Cível de Santo André - SP, emitida por Simone Saravalle Vilhena, escrevente técnico judiciário, expedida nos autos da ação de Execução Civil, processo nº. 110799, onde figuram como exequentes VANDERLI APARECIDA MARIANO, inscrita no CPF/MF sob nº. 045.072.358-55; e HERMES GONÇALVES LAGOSTA, inscrita no CPF/MF sob nº. 128.918.528-00, e

...continua no verso...

MATRÍCULA

145.737

FICHA

1

VERSO

como executada EDAX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. - ME, já qualificada, sendo de R\$378.689,36, o valor da dívida, foi **penhorado** o imóvel da presente matrícula, sendo a executada nomeada depositária do bem. (Incluído na penhora o imóvel da matrícula nº. 145.733).

Andrea
Andrea Sueli Livramento Pacolla – Escrevente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br