

LAUDO AVALIATÓRIO

Nº 25.281.001/0720

SOLICITANTE:	ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA	
OBJETO:	BENS:	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, ITENS DIVERSOS E SUCATAS
	PROPRIETÁRIO:	EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO EIRELI
FINALIDADE:	APOIO A OPERAÇÃO JUDICIAL	
AVALIAÇÃO:	DATA BASE:	JULHO / 2020
	VALOR DE MERCADO	R\$ 422.268,00

ÍNDICE

I. INTRODUÇÃO	3
II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS	4
1. NORMAS TÉCNICAS	4
2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS	5
2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS	5
2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM	6
2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO	6
3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS	7
4. NÍVEL DE PRECISÃO	7
5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO	8
III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO	9
1. DESCRIÇÃO DOS BENS	9
2. DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, ITENS DIVERSOS E SUCATAS	9
IV. AVALIAÇÃO	11
DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, ITENS DIVERSOS E SUCATAS	11
V. CONCLUSÃO	12
VI. TERMO DE ENCERRAMENTO	13
ANEXOS	

I. INTRODUÇÃO

A **CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**, por solicitação da **ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA**, CNPJ Nº **20.282.418/0001-46**, procedeu à avaliação de bens do ativo imobilizado de propriedade da **EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO EIRELI**, localizada na Rua Bartolomeu Bueno da Silva, 131, na Cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo.

O resultado da avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do laudo e em seus anexos.

Considerou-se, para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus ou problemas que prejudiquem o seu bom uso ou comercialização.

A documentação fornecida para a elaboração deste relatório como títulos de propriedade, plantas, desenhos, relação de bens, é, por premissa, considerada boa e válida.

II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS

Para atender a finalidade do presente trabalho, a Consult, como empresa especializada no segmento de engenharia de avaliações, executará os serviços necessários de acordo com procedimentos adequados, adotando-se as mais avançadas técnicas de cálculo, sempre respeitando as normas oficiais e os critérios já consagrados em nosso meio.

1. NORMAS TÉCNICAS

Desde o ano 2000 as normas de avaliação estão sendo revisadas por comissões de técnicos especializados da ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas, que consolidaram o novo formato, constituído em 7 partes, sob o título geral de “Avaliação de Bens” e número referencial NBR 14653.

A **Parte 1** refere-se a **Procedimentos Gerais** e está com vigência ativa desde 30/05/2001, contudo só deverá ser utilizada em conjunto com as demais partes citadas abaixo:

Parte 2: Imóveis Urbanos

Parte 3: Imóveis Rurais

Parte 4: Empreendimentos

Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

Parte 6: Recursos Naturais e Ambientais

Parte 7: Patrimônios Históricos

Especificamente neste caso será observada a seguinte norma técnica da ABNT:

- NBR 14653-5 - Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS

Para melhor entendimento dos processos avaliatórios por parte do solicitante, reproduzimos os itens 8.2 “Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos”, 8.3 “Métodos para identificar o custo de um bem” e 8.4 “Métodos para identificar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento” da NBR 14653-1.

2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS.

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método Involutivo

Identifica o valor de mercado do bem, alicerçado no seu aproveitamento eficiente, baseado em modelo de estudo de viabilidade técnico-econômica, mediante hipotético empreendimento compatível com as características do bem e com as condições do mercado no qual está inserido, considerando-se cenários viáveis para execução e comercialização do produto.

Método Evolutivo

Identifica o valor do bem pelo somatório dos valores de seus componentes. Caso a finalidade seja a identificação do valor de mercado, deve ser considerado o fator de comercialização.

Método da Capitalização da Renda

Identifica o valor do bem, com base na capitalização presente de sua renda líquida prevista, considerando-se cenários viáveis.

2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM

Método Comparativo Direto de Custo

Identifica o custo do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método da Quantificação de Custo

Identifica o custo do bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos a partir das quantidades de serviços e espectivos custos diretos e indiretos.

2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO

Os procedimentos avaliatórios usuais com a finalidade de determinar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento são baseados no se fluxo de caixa projetado, a partir do qual são determinados indicadores de decisão baseados no valor presente líquido, taxas internas de retorno, tempos de retorno, dentre outros

3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS

A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 5 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Os procedimentos avaliatórios usuais têm a finalidade de identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, seu custo, bem como aqueles para determinar indicadores de viabilidade.

No presente caso, optamos pelo “**Método comparativo direto de dados de mercado**” para a definição dos valores.

4. NÍVEL DE PRECISÃO

A especificação de uma avaliação está relacionada, tanto com o empenho do engenheiro de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

O presente trabalho é classificado como **Grau I** quanto à fundamentação conforme a pontuação atingida para fins de classificação das avaliações.

5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO

De acordo com as disposições da solicitante, no presente laudo definimos o Valor de Mercado, cuja definição técnica é a seguinte:

Valor de Mercado: é a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para venda/compra.

III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

1. DESCRIÇÃO DOS BENS

A caracterização dos bens avaliados foi baseada em vistoria realizada no local, nos dias 08 e 10 de junho de 2020.

2. DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, ITENS DIVERSOS E SUCATAS

A caracterização destes bens para avaliação através do Método Comparativo exige um minucioso levantamento técnico objetivando uma apreciação crítica de seus elementos conforme roteiro abaixo:

a) Preliminares

- identificação dos bens a serem avaliados, listados pela solicitante;
- familiarização da equipe avaliadora com os bens, verificando sua natureza, operacionalidade geral das unidades componentes e eficiência operacional do conjunto.

b) Dados Operacionais

Levantamento das características originais e individuais de cada equipamento, tais como:

- designação;
- fabricante; - representante comercial;
- modelo, tipo, nº de série;
- ano de aquisição;
- produção nominal;
- características especiais.

c) Levantamento de Campo

Consiste de uma minuciosa e detalhada vistoria individual de cada bem isoladamente, analisando:

- operacionalidade individual;
- obsolescimento ou atualismo;
- estado de conservação;
- produção real;
- adaptações porventura existentes;
- manutenção (preventiva e corretiva);
- condições e turnos de trabalho.

d) Depreciação

Analisamos os fatores de depreciação sob dois prismas:

- a depreciação de ordem física, provinda das avarias bruscas, acidentais e desgaste constante;
- a depreciação de ordem funcional, advinda da inadequação, superação e anulação.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos a descrição do bem e seu respectivo valor.

IV. AVALIAÇÃO

DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, ITENS DIVERSOS E SUCATAS

Para a avaliação dos bens foi realizada uma ampla pesquisa de valores através de nossa equipe técnica junto aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Nos valores relacionados não estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Para determinação do valor foram consultadas e tomadas como referência, as seguintes fontes de informação:

- **CONSULT / INTERNET / BANCO DE DADOS**
- WWW.DHALMAR.COM.BR
- WWW.BRAFFEMAM.COM.BR
- WWW.KIMARKI.COM.BR
- WWW.IMAG.COM.BR
- WWW.ERZINGER.COM.BR
- WWW.GIMBA.COM.BR
- WWW.MERCADOLIVRE.COM.BR
- WWW.KALUNGA.COM.BR
- WWW.DUTRAMAQUINAS.COM.BR
- WWW.LOJADOMECANICO.COM.BR

V. CONCLUSÃO

Após análise efetuada, concluímos o seguinte valor para os bens avaliados de propriedade da **EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO EIRELI**, para a data base de julho de 2020.:

O Valor de Mercado dos bens avaliados é de R\$ 422.268,00 (quatrocentos e vinte e dois mil duzentos e sessenta e oito reais) assim distribuídos:

DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL DE MERCADO (R\$)
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	406.804,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	7.527,00
EQUIP DE INFORMÁTICA	6.662,00
DIVERSOS	1.275,00
SUCATA	-
	422.268,00

Osasco, 11 de setembro de 2020.

**PELO DEPARTAMENTO TÉCNICO,
DA
CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**



LUIZ ANTONIO GRELL DE MORAES
ENGº MECÂNICO - CREA Nº 66.794/D

VI. TERMO DE ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a ser esclarecido, damos por encerrado o presente laudo, de nº 25.281.001/0720, que se compõe de 13 (treze) folhas computadorizadas.

Em anexo:

- Listagem de Valor.
- Documentação fotográfica.

LISTAGEM DE VALORES

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA**ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
1,000	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS				
1,001	PALETEIRA PALETRANS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	374,00
1,002	LIXADEIRA METABO W 680	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	161,00
1,003	LIXADEIRA ZINHELL RT AG 115	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	82,00
1,004	LIXADEIRA MAKITA GA4530	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	65,00
1,005	TENSIONADOR DE FITA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2	447,00
1,006	ALICATE SELADOR DE FITA MÁQUINAS DENIS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	3	536,00
1,007	APERTADOR DE FITA MANUAL MÁQUINAS DENIS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	4	715,00
1,008	ALICATE SELADOR DE FITA 1/2POL YBICO	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	101,00
1,009	CARRO TRANSFERÊNCIA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	585,00
1,010	PAQUÍMETRO 300MM DIGIMESS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	151,00
1,011	PRENSA HIDRAULICA MARCA: BRAFFEMAN MODELO: PHC-25E	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	20.248,00
1,012	ENDIREITADEIRA / CORTE DE FIO COM ALIMENTADOR MARCA: NEW CORTE	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	6.500,00
1,013	DOBRADEIRA MARCA: DHALMAR MODELO: PHD-8	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	3.140,00
1,014	DESBOBINADOR	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.170,00
1,015	ENDIREITADOR MARCA: LUXOR COM 5 ROLETES	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.112,00
1,016	GUILHOTINA PARA CORTE MARCA: ZAMATEC	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	12.480,00
1,017	ESTEIRA ROLANTE COMP: 4.000 MM	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.157,00
1,018	LINHA DE CORTE COMPREENDENDO: TENSIONADOR PNEUMATICO, DESBOBINADOR ACIONADO POR CORRENTE, ENDIREITADEIRA E FRIZADEIRA COM 2 ROLOS CADA ACIONADO POR MOTOR E CORRENTE E BOBINADOR SEM ACIONAMENTO	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	10.725,00
1,019	CONJUNTO OXI ACETILENO COM CILINDRO DE OXIGENIO E BUTIJA DE GAS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	583,00
1,020	PRENSA EXCENTRICA CAP: 8/15 TON	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	878,00
1,021	PRENSA EXCENTRICA CAP: 30 TON	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.145,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
1,022	LINHA DE CORTE COMPREENDENDO: CARRO PARA ALIMENTACAO DE BOBINA, DESBOBINADOR DUPLO, TENSOR DE CHAPA, UNIDADE DE CORTE COM 2 ROLOS, UNIDADE PARA ENROLAR APARAS SOB A MESA DE SAIDA, MESA DE SAIDA EM FERRO, ENDIREITADOR DE CHAPA, BOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR COM BRACO PARA EMPURRAR A BOBINA, BRACO GIRATORIO PARA SUPORTE DE BOBINA, MESA DE COMANDO DOS EQUIPAMENTOS DA LINHA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	70.200,00
1,024	UNIDADE HIDRAULICA COM MOTOR ELETRICO DE 10 CV	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	878,00
1,025	UNIDADE HIDRAULICA COM MOTOR ELETRICO DE 2 CV	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	195,00
1,026	PAINEL ELETRICO COM 2 INVERSORES DE FREQUENCIA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	5.850,00
1,027	TRANSFORMADOR ELETRICO CAP: 125 KVA MARCA: KIMARKI	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.080,00
1,028	COMPRESSOR DE AR MARCA: SCHULZ MODELO: MSV-40 MAX	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.412,00
1,029	DINAMOMETRO ELETRONICO CAP: 20.000 KGF MARCA: KRATOS DMK SERIE: D12101712	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	975,00
1,031	GUINCHO DE COLUNA ELETRICO MARCA: MOTOMIL	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	154,00
1,032	TANQUE DE AGUA CAP: 2.500 L MARCA: ACQUALIMP	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	755,00
1,033	SERRA CIRCULAR COM BANCADA MARCA: VONDER MODELO: SCV-1800	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	429,00
1,034	BASE ANGULAR PARA SERRA DE ESQUADRIA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	148,00
1,035	MAQUINA DE SOLDA MARCA: ESAB MODELO: SMASHWELL 257	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.170,00
1,037	PONTE ROLANTE DUO VIGA CAP: 15 TON COM TALHA COM TROLEY MOTORIZADO COMANDO POR BOTOEIRA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	39.000,00
1,038	LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER COMPREENDENDO: CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS, SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE PO COM FILTRO E CICLONE, ESTUFA PARA SECAGEM COM 2 CAMARAS MODELO: 160170/1850 Nº FAB: 2368-003 E MONOVIA MODELO: CT-300 COMP: 76 M Nº FAB: 2366-003 E 2 COMPRESSORES DE AR MARCA: WAYNE	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	123.988,00
1,039	MOTO ESMERIL DE BANCADA DUPLO REBOLO MARCA: FERRARI	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	94,00
1,040	FURADEIRA DE BANCADA MARCA: FERRARI MODELO: FG 13B	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	293,00
1,041	MORSA Nº 5	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	82,00
1,042	BRAÇO GIRATÓRIO COM TALHA ELETRICA MARCA: ROVELA COMANDO POR BOTOEIRA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.040,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
1,043	MAQ Nº 3 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR, PAINEL DE COMANDO, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	29.250,00
1,044	PRENSA EXCENTRICA MARCA: MET JAMARA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.600,00
1,045	MAQ Nº 4 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR, DISPOSITIVO DE FURAÇÃO PNEUMATICO, 1 PUXADOR, 1 PERFILADEIRA COM 13 CASTELOS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	23.985,00
1,046	PRENSA EXCENTRICA CAP: 8 TON MSL PE/V.8C	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.463,00
1,047	PRENSA EXCENTRICA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.925,00
1,048	ARQUEADORA DE FITA MARCA: CYCLOP MODELO: SP-41 SERIE: 704056	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.170,00
1,051	PRENSA EXCENTRICA CAP: 8 TON MARCA: MSL MODELO: PE/V-8C	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.463,00
1,053	PRENSA EXCENTRICA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.925,00
1,055	ESTICADOR PNEUMATICO DE FITA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2	1.139,00
1,056	SELADOR PARA FITA DE AÇO MARCA: KASTRUP MODELO: KVO	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2	655,00
1,057	ESMERILHADEIRA MARCA: MAKITA MODELO: GA-2016G	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	65,00
1,058	SERRA TICO TICO MARCA: MAKITA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	116,00
1,059	ESTICADOR DE FITA MANUAL	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	64,00
1,060	SERRA TICO TICO MARCA: DEWALT MODELO: DW-300B2	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	66,00
1,061	MARTELETE MARCA: MAKITA MODELO: HR-2610	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	104,00
1,062	MACACO TIPO GARRAFA CAP: 20 T MARCA: BOVENAL	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	46,00
1,063	BOMBA MANUAL DE GRAXA MARCA: BOZZA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	16,00
1,064	MACACO TIPO GARRAFA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	27,00
1,065	MEDIDOR DE ESPESSURA MARCA: DIGIMESS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	64,00
1,066	PAQUÍMETRO 600 MM MARCA: DIGIMESS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	419,00
1,067	MOITÃO	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	29,00
1,068	DURÔMETRO MARCA: MITUTOYO MODELO: DT10D	LABORATÓRIO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	2.275,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
1,069	GUILHOTINA PARA CORTE CAP: 3,2 MM IMAG GHI-3003	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	21.840,00
TOTAL					406.804,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
2,000	MÓVEIS E UTENSÍLIOS				
2,001	BEBEDOURO INOX MARCA: DRIMA ICE	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	164,00
2,002	BEBEDOURO INOX MARCA: DRIMA ICE	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	164,00
2,003	VENTILADOR DE PAREDE	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	76,00
2,004	EXTRAS ESTAÇÃO DE TRABALHO	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	88,00
2,005	FRAGMENTADORA DE PAPEL MARCA: APP TECH	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	44,00
2,006	CAFETEIRA EXPRESSO MARCA: DELONGHI MODELO: ESAM 2600	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	520,00
2,007	TELEFONE MARCA: SIEMENS MODELO: EUROSET 3005	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	9,00
2,008	TELEFONE MARCA: INTELBRAS MODELO: TI 630I	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	146,00
2,009	RELOGIO DE PONTO BIOMÉTRICO MARCA: CONTROL ID ID CLASS BIO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	244,00
2,010	FRIGOBAR MARCA: CONSUL MOD: COMPACTO 120	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	398,00
2,011	FREEZER HORIZONTAL MARCA: CONSUL 310L	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	293,00
2,012	INTERFONE	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	66,00
2,013	TELEFONE MARCA: INTELBRAS PLENO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	42,00
2,014	AR CONDICIONADO 24.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS24UBANXAZ	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	488,00
2,015	AR CONDICIONADO 12.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS12UBANXAZ	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	390,00
2,016	AR CONDICIONADO 9.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: VIRUS DOCTOR	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	390,00
2,017	BEBEDOURO INDUSTRIAL 2 TORNEIRAS	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	223,00
2,018	PERSIANA DE ALUMÍNIO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	31,00
2,019	PERSIANA DE ALUMÍNIO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	62,00
2,020	ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	117,00
2,021	ARMÁRIO ALTO 2 PORTAS	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	146,00
2,022	LONGARINA 3 LUGARES	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	8,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA**ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
2,023	DIVISÓRIA 90X90 PRETA	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	23,00
2,024	GAVETAS DE MESA	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5	10,00
2,025	AR CONDICIONADO 9.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AQ09UWBUNXAZ	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	358,00
2,026	CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	69,00
2,027	CADEIRA GIRATÓRIA SEM APOIO DE BRAÇO	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	69,00
2,028	CADEIRA DIRETOR	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	91,00
2,029	MESA ESCRITÓRIO 2 GAVETAS	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	59,00
2,030	ARMÁRIO BAIXO 2 PORTAS	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	49,00
2,031	ARMÁRIO BAIXO	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	59,00
2,032	PURIFICADOR DE AGUA MARCA: IBBL MOD: AVANTI	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	27,00
2,033	BEBEDOURO REFRIGERADO MARCA: LATINA MOD: BR335	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	65,00
2,034	FOGÃO 4 BOCAS MARCA: ESMALTEC MOD: VENEZA	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	42,00
2,035	MARMITEIRA INDUSTRIAL	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	114,00
2,036	MESA DE REFEITÓRIO 6 LUGARES	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	127,00
2,037	MESA DE REFEITÓRIO 6 LUGARES	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	127,00
2,038	ARMÁRIO DE COZINHA	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	78,00
2,039	MESA DE GRANITO	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	59,00
2,040	CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	157,00
2,041	CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	4	157,00
2,042	CADEIRA FIXA GIRATÓRIA	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	34,00
2,043	CADEIRA FIXA COM APOIO DE BRAÇO	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	65,00
2,044	ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	65,00
2,045	PIA DE GRANITO	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	42,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
2,046	REFRESQUEIRA MARCA: BEGEL	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	156,00
2,047	ROUPEIRO ALTO DE AÇO 2 PORTAS	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	98,00
2,048	ROUPEIRO ALTO DE AÇO 6 PORTAS	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	195,00
2,049	FOGÃO 4 BOCAS MARCA: ESMALTEC MOD: VENEZA AUTOMÁTICO	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	81,00
2,050	BATEDEIRA ULTRA	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	16,00
2,051	ESPRESSO DE FRUTAS INDUSTRIAL MARCA: VITHORY RESIDENCIAL 0001	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	38,00
2,052	TELEFONE MARCA: INTELBRAS PLENO	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	6,00
2,053	CADEIRA DE COZINHA	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	88,00
2,054	CADEIRA DE COZINHA	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	6	88,00
2,055	PIA DE GRANITO	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	42,00
2,056	MESA DE GRANITO	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	59,00
2,057	ARMÁRIO ALTO DE AÇO 2 PORTAS	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	73,00
2,058	ARMÁRIO DE COZINHA 3 PORTAS	COPA2	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	39,00
2,059	CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO	LABORATÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	79,00
2,060	MESA DE MADEIRA	LABORATÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	18,00
2,061	MESA DE FERRO	LABORATÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	117,00
2,065	ROUPEIRO ALTO DE AÇO 6 PORTAS	VESTIÁRIO 1	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	98,00
2,066	RELOGIO DE PONTO MARCA: HENRY SIRENE CARD	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	83,00
2,067	APARELHO DE SOM AUTOMOTIVO HMC HYUNDAI AZERA 2010	INFORMÁTICA 2 ANDAR	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	98,00
TOTAL					7.527,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA
ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
3,000	INFORMÁTICA				
3,001	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,002	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,003	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,004	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,005	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,006	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,007	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,008	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,009	CAMERA DE SEGURANÇA	GALPAO	INFORMÁTICA	1	20,00
3,010	IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	309,00
3,011	IMPRESSORA MARCA: EPSON MOD: L365	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	192,00
3,012	IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	309,00
3,013	IMPRESSORA MARCA: CANON MOD: PIXMA IP2700	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	94,00
3,014	CAIXA DE SOM PARA PC MARCA: MEGAWARE	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	8,00
3,015	FONTE PARA PC MARCA: KMEX ATX 12V	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	13,00
3,016	MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	81,00
3,017	MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	81,00
3,018	MONITOR MARCA: HP	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	81,00
3,019	NOBREAK MARCA: SEIDEN SNB 650 9147	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	72,00
3,020	MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	81,00
3,021	MONITOR 22 MARCA: LG MOD: M2241A	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	114,00
3,022	TECLADO BW100U	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	7,00
3,023	TECLADO MARCA: MICROSOFT	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	5	36,00
3,024	TECLADO MARCA: DELL	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	2	14,00
3,025	TECLADO MARCA: LEADERSHIP	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	7,00
3,026	IMPRESSORA TÉRMICA DE ETIQUETAS MARCA: ZEBRA MOD: TLP2844	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	244,00
3,027	IMPRESSORA DE CHEQUES MARCA: BEMATECH	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	276,00
3,028	MOUSE	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	8	40,00
3,029	MOUSE	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	4,00
3,030	DESKTOP MARCA: DELL DIMENSION ATHLONX2	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	488,00
3,031	DESKTOP CORE I3	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	488,00
3,032	DESKTOP	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	488,00
3,033	IMPRESSORA MARCA: HP MOD: LASERJET P1102	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	189,00
3,034	ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: REVOLUTION SPEEDY	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	9,00
3,035	ESTABILIZADOR MARCA: TS SHARA MOD: TS 300	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	7,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA**ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP**

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
3,036	ESTABILIZADOR AUTOMÁTICO DE TENSÃO MARCA: FORCE LINE MOD: ETERNITY 7995	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	21,00
3,037	ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: PROGRESSIVE III AP200S	INFORMÁTICA 2 ANDAR	INFORMÁTICA	1	49,00
3,038	ESTABILIZADOR AUTOMÁTICO DE TENSÃO MARCA: FORCE LINE MOD: ETERNITY 7995	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	INFORMÁTICA	1	21,00
3,039	MOUSE	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	INFORMÁTICA	1	5,00
3,040	MODULO DO BATERIA MARCA: SMS	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	49,00
3,041	NOBREAK MARCA: SMS MOD: POWER VISION II	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	179,00
3,042	SERVIDOR COOLER MASTER XEON	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	975,00
3,043	SWITCH DLINK DES 1024A	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	59,00
3,044	RACK BAIXO SERVIDOR	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	146,00
3,045	MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S	SERVIDOR	INFORMÁTICA	1	81,00
3,046	IMPRESSORA MARCA: CANON MOD: PIXMA IP2700	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	94,00
3,047	ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: PROGRESSIVE III AP200S	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	55,00
3,048	DESKTOP CORE I3	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	488,00
3,049	MONITOR 15 MARCA: SAMSUNG MOD: SYNCMASTER 540N	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	33,00
3,050	TECLADO MARCA: MICROSOFT	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	7,00
3,051	DESKTOP MARCA: DELL DIMENSION	LABORATÓRIO	INFORMÁTICA	1	488,00
TOTAL					6.662,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
4,000	ITENS DIVERSOS				
4,001	EXTINTOR	GALPAO	DIVERSOS	8	156,00
4,002	EXTINTOR	GALPAO	DIVERSOS	4	78,00
4,003	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO	GALPAO	DIVERSOS	1	148,00
4,004	ESCADA ALUMÍNIO	GALPAO	DIVERSOS	1	117,00
4,005	PACOTE LAPIS PROMOCIONAL EUROCORTE	INFORMÁTICA 2 ANDAR	DIVERSOS	7	59,00
4,006	CESTO DE LIXO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	DIVERSOS	9	24,00
4,007	QUADRO DECORATIVO	INFORMÁTICA 2 ANDAR	DIVERSOS	11	47,00
4,008	20 PARES DE LUVAS	INFORMÁTICA 2 ANDAR	DIVERSOS	1	44,00
4,009	QUADRO DECORATIVO	REFEITÓRIO	DIVERSOS	3	13,00
4,010	EXTINTOR	COPA2	DIVERSOS	1	20,00
4,011	FILTRO POL BR 215X324X1200MM	ESTOQUE	DIVERSOS	5	569,00
TOTAL ITENS DIVERSOS					1.275,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
5,000	SUCATA				
5,001	BANCADA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,002	BANCADA COM RODÍZIO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,003	BANCADA DE FERRO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,004	BANCADA DE FERRO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,005	14 KG SELO METALICO FITA PET	GALPAO	SUCATA	1	-
5,006	400 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,007	450 KG ARAME GALVANIZADO GERDAU BWG 10 (3,40mm)	GALPAO	SUCATA	1	-
5,012	387 KG CORTES DE CHAPA METÁLICA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,013	645 KG CORTES DE CHAPA METALICA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,014	258 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,015	160 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,016	660 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,017	SUPORTE PARA ARMAZENAGEM	GALPAO	SUCATA	3	-
5,020	400 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,021	50 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,022	70 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,023	70 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,024	100 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,025	45 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,026	40 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,027	250 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,028	40 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,029	SUPORTE PARA ARMAZENAGEM	GALPAO	SUCATA	12	-
5,030	160 KG PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,031	120 KG DE PERFIL METÁLICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,034	BANCADA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,035	1000 KG DE BOBINA CORTADA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,036	BANCADA DE FERRO PARA CHAPA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,037	ESTRUTURA DE FERRO COM CILINDRO HIDRAULICO	GALPAO	SUCATA	1	-
5,038	MESA DE FERRO COM ROLETES LIVRES	GALPAO	SUCATA	2	-
5,039	DISPOSITIVO PNEUMATICO PARA PRENSAGEM	GALPAO	SUCATA	1	-
5,040	MAQUINA DE DOBRAR	GALPAO	SUCATA	1	-
5,041	CAIXA COM DIVERSOS ROLETES PARA PERFILADEIRA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,042	CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE PERFILADEIRA	GALPAO	SUCATA	1	-
5,043	CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE CORTE (SLITER)	GALPAO	SUCATA	1	-
5,044	7 TUBOS DE ACO PESO: 500 KG	GALPAO	SUCATA	1	-

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.001/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM RS

EMPRESA: EURO CORTE BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE AÇO LTDA

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
5,045	MINI PERFILADEIRA REGGIANI PR116 E	GALPAO	SUCATA	1	-
5,047	CAIXA COM FIOS TELEFÔNICOS	INFORMÁTICA 2 ANDAR	SUCATA	1	-
5,048	MESA DE FERRO	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	SUCATA	1	-
5,049	UTENSÍLIOS DE COZINHA	REFEITÓRIO	SUCATA	-	-
5,050	UTENSÍLIOS DE COZINHA	COPA2	SUCATA	-	-
5,051	CAIXA DE PREGO COM CABEÇA POLIDO 20X42 1 KG -20 KG CADA GERDAU	LABORATÓRIO	SUCATA	5	-
5,053	TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA	ESTOQUE	SUCATA	5	-
5,054	TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EMPRISTINTA	ESTOQUE	SUCATA	8	-
5,055	SERRA CIRCULAR MARCA: PEMA	GALPAO	SUCATA	1	-
TOTAL GERAL					422.268,00

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



ITEM 1,001 - VISTA DA PALETEIRA PALETRANS



ITEM 1,001 - VISTA DA PALETEIRA PALETRANS



ITEM 1,002 - VISTA DA LIXADEIRA METABO W 680



ITEM 1,003 - VISTA DA LIXADEIRA ZINHELL RT AG 115



ITEM 1,003 - VISTA DA LIXADEIRA ZINHELL RT AG 115



ITEM 1,004 - VISTA DA LIXADEIRA MAKITA GA4530



ITEM 1,004 - VISTA DA LIXADEIRA MAKITA GA4530



ITEM 1,005 - VISTA DO TENSIONADOR DE FITA



ITEM 1,006 - VISTA DO ALICATE SELADOR DE FITA MÁQUINAS DENIS



ITEM 1,006 - VISTA DO ALICATE SELADOR DE FITA MÁQUINAS DENIS



ITEM 1,007 - VISTA DO APERTADOR DE FITA MANUAL MÁQUINAS DENIS



ITEM 1,008 - VISTA DO ALICATE SELADOR DE FITA 1/2POL YBICO



ITEM 1,009 - VISTA DO CARRO TRANSFERÊNCIA



ITEM 1,010 - VISTA DO PAQUÍMETRO 300MM DIGIMESS



ITEM 1,011 - VISTA DA PRENSA HIDRAULICA MARCA: BRAFFEMAN MODELO: PHC-25E



ITEM 1,011 - VISTA DA PRENSA HIDRAULICA MARCA: BRAFFEMAN MODELO: PHC-25E



**ITEM 1,012 - VISTA DA ENDIREITADEIRA / CORTE DE FIO COM ALIMENTADOR MARCA:
NEW CORTE**



**ITEM 1,012 - VISTA DA ENDIREITADEIRA / CORTE DE FIO COM ALIMENTADOR MARCA:
NEW CORTE**



ITEM 1,013 - VISTA DA DOBRADEIRA MARCA: DHALMAR MODELO: PHD-8



ITEM 1,013 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA DOBRADEIRA MARCA: DHALMAR MODELO: PHD-8



ITEM 1,014 - VISTA DO DESBOBINADOR



ITEM 1,015 - VISTA DO ENDIREITADOR MARCA: LUXOR COM 5 ROLETES



ITEM 1,015 - VISTA DO ENDIREITADOR MARCA: LUXOR COM 5 ROLETES



ITEM 1,015 - VISTA DO ENDIREITADOR MARCA: LUXOR COM 5 ROLETES



ITEM 1,016 - VISTA DA GUILHOTINA PARA CORTE MARCA: ZAMATEC



ITEM 1,016 - VISTA DA GUILHOTINA PARA CORTE MARCA: ZAMATEC



**ITEM 1,016 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA GUILHOTINA PARA CORTE
MARCA: ZAMATEC**



ITEM 1,017 - VISTA DA ESTEIRA ROLANTE COMP: 4.000 MM



ITEM 1,017 - VISTA DA ESTEIRA ROLANTE COMP: 4.000 MM



ITEM 1,018 - VISTA DO TENSIONADOR PNEUMATICO, E DESBOBINADOR, DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,018 - VISTA DO DESBOBINADOR ACIONADO POR CORRENTE DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,018 - VISTA DA ENDIREITADEIRA E FRIZADEIRA COM 2 ROLOS CADA ACIONADO POR MOTOR E CORRENTE DA LINHA DE CORTE



**ITEM 1,018 - VISTA DA ENDIREITADEIRA E FRIZADEIRA COM 2 ROLOS CADA
ACIONADO POR MOTOR E CORRENTE DA LINHA DE CORTE**



ITEM 1,018 - VISTA DA ENDIREITADEIRA E FRIZADEIRA COM 2 ROLOS CADA ACIONADO POR MOTOR E CORRENTE DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,018 - VISTA DO BOBINADOR SEM ACIONAMENTO DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,018 - VISTA DO BOBINADOR SEM ACIONAMENTO DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,019 - VISTA DO CONJUNTO OXI ACETILENO COM CILINDRO DE OXIGENIO E BUTIJAO DE GAS



ITEM 1,020 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA CAP: 8/15 TON



ITEM 1,021 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA CAP: 30 TON



ITEM 1,022 - VISTA DO CARRO PARA ALIMENTACAO DE BOBINA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO DESBOBINADOR DUPLO DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO DESBOBINADOR DUPLO DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO DESBOBINADOR DUPLO DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO TENSOR DE CHAPA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO TENSOR DE CHAPA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DA UNIDADE DE CORTE COM 2 ROLOS DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DA UNIDADE PARA ENROLAR APARAS SOB A MESA DE SAIDA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DA UNIDADE PARA ENROLAR APARAS SOB A MESA DE SAIDA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA MESA DE SAIDA EM FERRO DAA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO ENDIREITADOR DE CHAPA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DO BOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR COM BRACO PARA EMPURRAR A BOBINA DA LINHA DE CORTE



ITEM 1,022 - VISTA DA MESA DE COMANDO DOS EQUIPAMENTOS DA LINHA



ITEM 1,022 - VISTA DA MESA DE COMANDO DOS EQUIPAMENTOS DA LINHA



ITEM 1,024 - VISTA DA UNIDADE HIDRAULICA COM MOTOR ELETRICO DE 10 CV



ITEM 1,025 - VISTA DA UNIDADE HIDRAULICA COM MOTOR ELETRICO DE 2 CV



ITEM 1,026 - VISTA DO PAINEL ELETRICO COM 2 INVERSORES DE FREQUÊNCIA



ITEM 1,026 - VISTA DO PAINEL ELETRICO COM 2 INVERSORES DE FREQUÊNCIA



ITEM 1,026 - VISTA DO PAINEL ELETRICO COM 2 INVERSORES DE FREQUÊNCIA



ITEM 1,027 - VISTA DO TRANSFORMADOR ELETRICO CAP: 125 KVA MARCA: KIMARKI



ITEM 1,027 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO TRANSFORMADOR ELETRICO CAP: 125 KVA MARCA: KIMARKI



ITEM 1,028 - VISTA DO COMPRESSOR DE AR SCHULZ MSV-40 MAX



ITEM 1,029 - VISTA DO DINAMOMETRO ELETRONICO CAP: 20.000 KGF MARCA: KRATOS DMK



ITEM 1,029 - VISTA DO DINAMOMETRO ELETRONICO CAP: 20.000 KGF KRATOS DMK



ITEM 1,029 – VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO DINAMOMETRO ELETRONICO CAP: 20.000 KGF KRATOS DMK



ITEM 1,031 - VISTA DO GUINCHO DE COLUNA ELETRICO MARCA: MOTOMIL



ITEM 1,031 - VISTA DO GUINCHO DE COLUNA ELETRICO MOTOMIL



ITEM 1,032 - VISTA DO TANQUE DE ÁGUA CAP: 2.500 L MARCA: ACQUALIMP



ITEM 1,032 - VISTA DO TANQUE DE ÁGUA CAP: 2.500 L MARCA: ACQUALIMP



ITEM 1,033 - VISTA DA SERRA CIRCULAR COM BANCADA MARCA: VONDER MODELO: SCV-1800



ITEM 1,033 - VISTA DA SERRA CIRCULAR COM BANCADA MARCA: VONDER MODELO: SCV-1800



ITEM 1,034 - VISTA DA BASE ANGULAR PARA SERRA DE ESQUADRIA



ITEM 1,034 - VISTA DA BASE ANGULAR PARA SERRA DE ESQUADRIA



ITEM 1,035 - VISTA DA MÁQUINA DE SOLDA MARCA: ESAB MODELO: SMASHWELL 257



ITEM 1,035 - VISTA DA MAQUINA DE SOLDA MARCA: ESAB MODELO: SMASHWELL 257



ITEM 1,037 - VISTA DA PONTE ROLANTE DUO VIGA CAP: 15 TON COM TALHA COM TROLEY MOTORIZADO COMANDO POR BOTOEIRA



ITEM 1,037 - VISTA DA PONTE ROLANTE DUO VIGA CAP: 15 TON COM TALHA COM TROLEY MOTORIZADO COMANDO POR BOTOEIRA



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD N° 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DA CABINE DE PINTURA MODELO: CPPE-ACGFD Nº 2367-003 DIM: 1.600 X 700 MM COM 4 BICOS MODELO: AUTOPLUS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER,



ITEM 1,038 - VISTA DO SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE PO COM FILTRO E CICLONE DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA DO SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE PO COM FILTRO E CICLONE DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA CABINA DE PINTURA DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA ESTUFA DE SECAGEM COM 2 CAMARAS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA ESTUFA DE SECAGEM COM 2 CAMARAS DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA DA ESTUFA DE SECAGEM DA LINHA DE PINTURA A PO MARCA: ERZINGER



ITEM 1,038 - VISTA DOS COMPRESSORES DE AR MARCA: WAYNE DA LINHA DE PINTURA



ITEM 1,038 - VISTA DOS COMPRESSORES DE AR MARCA: WAYNE DA LINHA DE PINTURA



ITEM 1,038 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA ESTUFA PARA SECAGEM COM 2 CAMARAS MODELO: 160170/1850 N° FAB: 2368-003 DA LINHA DE PINTURA



ITEM 1,038 - VISTA DA MONOVIA MODELO: CT-300 COMP: 76 M Nº FAB: 2366-003



ITEM 1,038 - VISTA DA MONOVIA MODELO: CT-300 COMP: 76 M Nº FAB: 2366-003



ITEM 1,039 - VISTA DO MOTO ESMERIL DE BANCADA DUPLO REBOLE MARCA: FERRARI



ITEM 1,040 - VISTA DA FURADEIRA DE BANCADA MARCA: FERRARI MODELO: FG 13B



ITEM 1,041 - VISTA DA MORSA Nº 5



**ITEM 1,042 - VISTA DO BRAÇO GIRATÓRIO COM TALHA ELETRICA MARCA: ROVELA
COMANDO POR BOTOEIRA**



ITEM 1,043 - VISTA DA MAQ Nº 3 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR, PAINEL DE COMANDO, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,043 - VISTA DA MAQ Nº 3 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR, PAINEL DE COMANDO, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,043 - VISTA DA MAQ Nº 3 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR, PAINEL DE COMANDO, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,043 - VISTA DA MAQ Nº 3 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR ACIONADO POR MOTOR E REDUTOR, PAINEL DE COMANDO, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,044 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA MARCA: MET JAMARA



ITEM 1,045 - VISTA DO DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR DA MAQ Nº 4



ITEM 1,045 - VISTA DO DISPOSITIVO DE FURAÇÃO PNEUMÁTICO DA MAQ Nº 4



ITEM 1,045 - VISTA DO PUXADOR, DA MAQ Nº 4



ITEM 1,045 - VISTA DA PERFILADEIRA COM 13 CASTELOS DA MAQ Nº 4



ITEM 1,045 - VISTA DA PERFILADEIRA COM 13 CASTELOS DA MAQ Nº 4



ITEM 1,046 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA CAP: 8 TON MSL PE/V.8C



**ITEM 1,046 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA PRENSA EXCÊNTRICA CAP: 8 TON
MSL PE/V.8C**



ITEM 1,047 - VISTA DA PRENSA EXCÊNTRICA



ITEM 1,048 - VISTA DA ARQUEADORA DE FITA MARCA: CYCLOP MODELO: SP-41 SERIE: 704056



ITEM 1,048 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA ARQUEADORA DE FITA MARCA: CYCLOP MODELO: SP-41 SERIE: 704056



ITEM 1,051 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA CAP: 8 TON MARCA: MSL MODELO: PE/V-8C



ITEM 1,051 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA PRENSA EXCENTRICA CAP: 8 TON MARCA: MSL MODELO: PE/V-8C



ITEM 1,053 - VISTA DA PRENSA EXCENTRICA



ITEM 1,055 - VISTA DO ESTICADOR PNEUMÁTICO DE FITA



ITEM 1,056 - VISTA DO SELADOR PARA FITA DE AÇO MARCA: KASTRUP MODELO: KVO



ITEM 1,057 - VISTA DA ESMERILHADEIRA MARCA: MAKITA MODELO: GA-2016G



ITEM 1,058 - VISTA DA SERRA TICO TICO MARCA: MAKITA



ITEM 1,059 - VISTA DO ESTICADOR DE FITA MANUAL



ITEM 1,060 - VISTA DA SERRA TICO TICO MARCA: DEWALT MODELO: DW-300B2



ITEM 1,061 - VISTA DO MARTELETE MARCA: MAKITA MODELO: HR-2610



ITEM 1,062 - VISTA DO MACACO TIPO GARRAFA CAP: 20 T MARCA: BOVENAL



ITEM 1,063 - VISTA DA BOMBA MANUAL DE GRAXA MARCA: BOZZA



ITEM 1,064 - VISTA DO MACACO TIPO GARRAFA



ITEM 1,065 - VISTA DO MEDIDOR DE ESPESSURA MARCA: DIGIMESS



ITEM 1,066 - VISTA DO PAQUÍMETRO 600 MM MARCA: DIGIMESS



ITEM 1,067 - VISTA DO MOITÃO



ITEM 1,068 - VISTA DO DURÔMETRO MARCA: MITUTOYO MODELO: DT10D



ITEM 1,068 - VISTA DO DURÔMETRO MARCA: MITUTOYO MODELO: T10D



ITEM 1,069 - VISTA DA GUILHATINA PARA CORTE CAP: 3,2 MM MARCA: IMAG



ITEM 2,001 - VISTA DO BEBEDOURO INOX MARCA: DRIMA ICE



ITEM 2,002 - VISTA DO BEBEDOURO INOX MARCA: DRIMA ICE



ITEM 2,003 - VISTA DO VENTILADOR DE PAREDE



ITEM 2,004 - VISTA DAS EXTRAS ESTAÇÃO DE TRABALHO



ITEM 2,004 - VISTA DAS EXTRAS ESTAÇÃO DE TRABALHO



ITEM 2,004 - VISTA DAS EXTRAS ESTAÇÃO DE TRABALHO



ITEM 2,005 - VISTA DA FRAGMENTADORA DE PAPEL MARCA: APP TECH



ITEM 2,005 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA FRAGMENTADORA DE PAPEL MARCA: APP TECH



ITEM 2,006 - VISTA DA CAFETEIRA EXPRESSO MARCA: DELONGHI MODELO:ESAM 2600



ITEM 2,007 - VISTA DO TELEFONE MARCA: SIEMENS MODELO: EUROSET 3005



ITEM 2,008 - VISTA DO TELEFONE MARCA: INTELBRAS MODELO: TI 6301



ITEM 2,009 - VISTA DO RELOGIO DE PONTO BIOMÉTRICO MARCA: CONTROL ID ID CLASS BIO



ITEM 2,010 - VISTA DO FRIGOBAR MARCA: CONSUL MOD: COMPACTO 120



ITEM 2,011 - VISTA DO FREEZER HORIZONTAL MARCA: CONSUL 310L



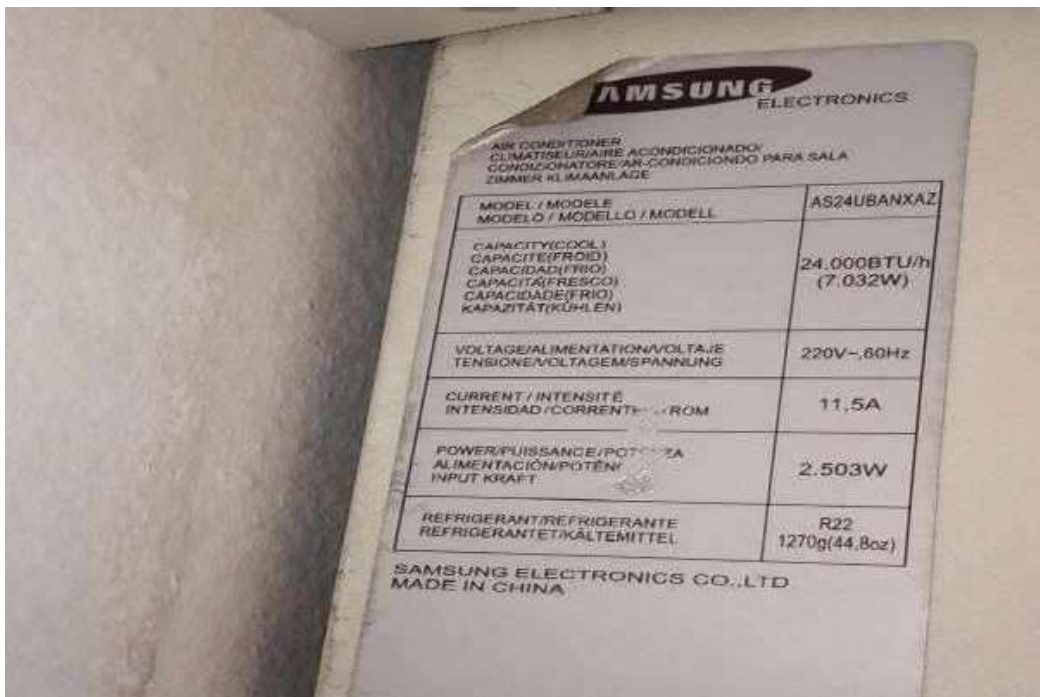
ITEM 2,012 - VISTA DO INTERFONE



ITEM 2,013 - VISTA DO TELEFONE MARCA: INTELBRAS PLENO



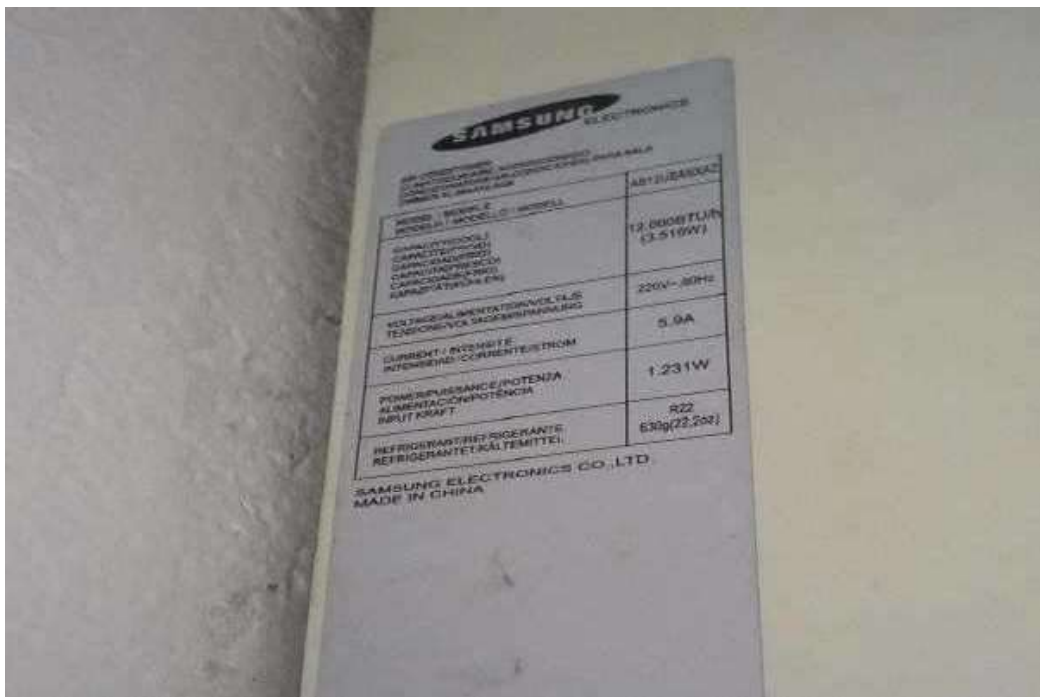
ITEM 2,014 - VISTA DO AR CONDICIONADO 24.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS24UBANXAZ



ITEM 2,014 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO AR CONDICIONADO 24.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS24UBANXAZ



ITEM 2,015 - VISTA DO AR CONDICIONADO 12.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS12UBANXAZ



ITEM 2,015 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO AR CONDICIONADO 12.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AS12UBANXAZ



ITEM 2,016 - VISTA DO AR CONDICIONADO 9.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: VIRUS DOCTOR



ITEM 2,017 - VISTA DO BEBEDOURO INDUSTRIAL 2 TORNEIRAS



ITEM 2,018 - VISTA DA PERSIANA DE ALUMÍNIO



ITEM 2,019 - VISTA DA PERSIANA DE ALUMÍNIO



ITEM 2,020 - VISTA DO ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS



ITEM 2,021 - VISTA DO ARMÁRIO ALTO 2 PORTAS



ITEM 2,022 - VISTA DA LONGARINA 3 LUGARES



ITEM 2,023 - VISTA DA DIVISÓRIA 90X90 PRETA



ITEM 2,024 - VISTA DAS GAVETAS DE MESA



ITEM 2,025 - VISTA DO AR CONDICIONADO 9.000 BTUS MARCA: SAMSUNG MOD: AQ09UWBUNXAZ



ITEM 2,025 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO AR CONDICIONADO 9.000 BTUS
MARCA: SAMSUNG MOD: AQ09UWBUNXAZ



ITEM 2,026 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,027 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA SEM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,028 - VISTA DA CADEIRA DIRETOR



ITEM 2,029 - VISTA DA MESA ESCRITÓRIO 2 GAVETAS



ITEM 2,030 - VISTA DO ARMÁRIO BAIXO 2 PORTAS



ITEM 2,031 - VISTA DO ARMÁRIO BAIXO



ITEM 2,032 - VISTA DO PURIFICADOR DE AGUA MARCA: IBBL MOD: AVANTI



ITEM 2,033 - VISTA DO BEBEDOURO REFRIGERADO MARCA: LATINA MOD: BR335



ITEM 2,034 - VISTA DO FOGÃO 4 BOCAS MARCA: ESMALTEC MOD: VENEZA



ITEM 2,035 - VISTA DA MARMITEIRA INDUSTRIAL



ITEM 2,036 - VISTA DA MESA DE REFEITÓRIO 6 LUGARES



ITEM 2,037 - VISTA DA MESA DE REFEITÓRIO 6 LUGARES



ITEM 2,038 - VISTA DO ARMÁRIO DE COZINHA



ITEM 2,039 - VISTA DA MESA DE GRANITO



ITEM 2,040 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,041 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,042 - VISTA DA CADEIRA FIXA GIRATÓRIA



ITEM 2,043 - VISTA DA CADEIRA FIXA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,044 - VISTA DO ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS



ITEM 2,045 - VISTA DA PIA DE GRANITO



ITEM 2,046 - VISTA DA REFRESQUEIRA MARCA: BEGEL



ITEM 2,047 - VISTA DO ROUPEIRO ALTO DE AÇO 2 PORTAS



ITEM 2,047 - VISTA DO ROUPEIRO ALTO DE AÇO 2 PORTAS



ITEM 2,048 - VISTA DO ROUPEIRO ALTO DE AÇO 6 PORTAS



ITEM 2,049 - VISTA DO FOGÃO 4 BOCAS MARCA: ESMALTEC MOD: VENEZA AUTOMÁTICO



ITEM 2,050 - VISTA DA BATEDEIRA ULTRA



ITEM 2,051 - VISTA DO ESPREMEDOR DE FRUTAS INDUSTRIAL MARCA: VITHORY RESIDENCIAL 0001



ITEM 2,052 - VISTA DO TELEFONE MARCA: INTELBRAS PLENO



ITEM 2,053 - VISTA DA CADEIRA DE COZINHA



ITEM 2,054 - VISTA DA CADEIRA DE COZINHA



ITEM 2,055 - VISTA DA PIA DE GRANITO



ITEM 2,056 - VISTA DA MESA DE GRANITO



ITEM 2,057 - VISTA DO ARMÁRIO ALTO DE AÇO 2 PORTAS



ITEM 2,058 - VISTA DO ARMÁRIO DE COZINHA 3 PORTAS



ITEM 2,059 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,059 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,060 - VISTA DA MESA DE MADEIRA



ITEM 2,061 - VISTA DA MESA DE FERRO



ITEM 2,065 - VISTA DO ROUPEIRO ALTO DE AÇO 6 PORTAS



ITEM2,066 - VISTA DO RELÓGIO DE PONTO MARCA: HENRY SIRENE CARD



ITEM 2,067 - VISTA DO APARELHO DE SOM AUTOMOTIVO HMC HYUNDAI AZERA 2010



ITEM 2,067 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO APARELHO DE SOM AUTOMOTIVO HMC HYUNDAI AZERA 2010



ITEM 3,001 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,002 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,003 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,004 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



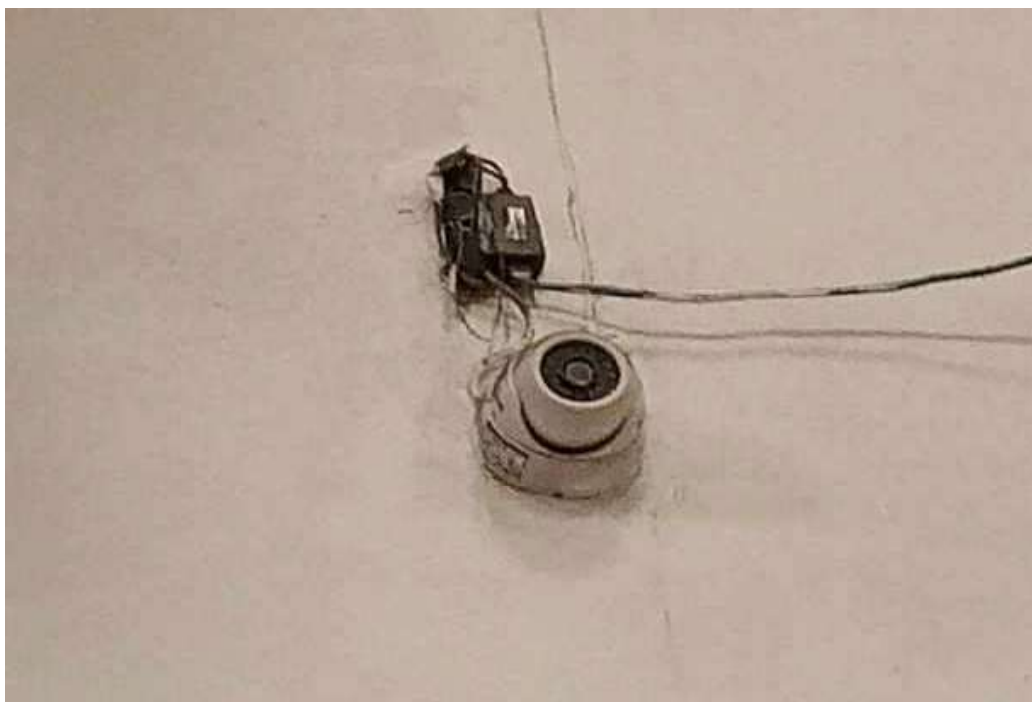
ITEM 3,005 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,006 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,007 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,008 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,009 - VISTA DA CAMERA DE SEGURANÇA



ITEM 3,010 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W



ITEM 3,011 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: EPSON MOD: L365



ITEM 3,012 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W



ITEM 3,013 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: CANON MOD: PIXMA IP2700



ITEM 3,014 - VISTA DA CAIXA DE SOM PARA PC MARCA: MEGAWARE



ITEM 3,015 - VISTA DA FONTE PARA PC MARCA: KMEX ATX 12V



ITEM 3,015 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA FONTE PARA PC MARCA: KMEX ATX 12V



ITEM 3,016 - VISTA DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,016 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO MONITOR 19 LG MOD: E1941S



ITEM 3,017 - VISTA DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,017 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,018 - VISTA DO MONITOR MARCA: HP



ITEM 3,019 - VISTA DO NOBREAK MARCA: SEIDEN SNB 650 9147



ITEM 3,020 - VISTA DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



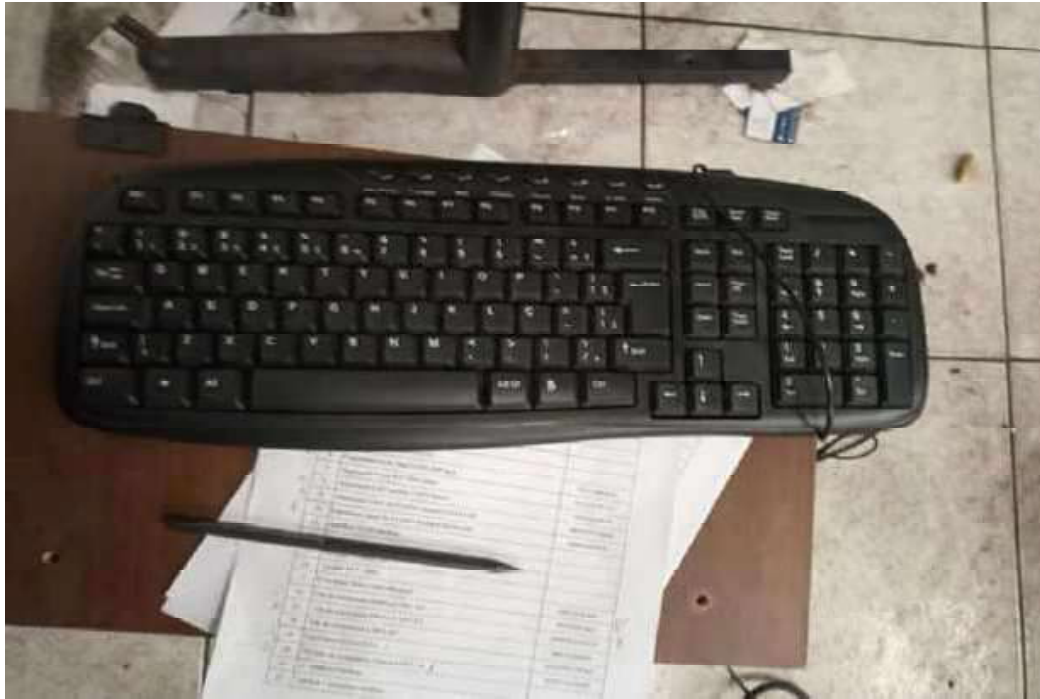
ITEM 3,020 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,021 - VISTA DO MONITOR 22 MARCA: LG MOD: M2241A



ITEM 3,021 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO MONITOR 22 MARCA: LG MOD: M2241A



ITEM 3,022 - VISTA DO TECLADO BW100U



ITEM 3,022 – VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO TECLADO BW100U



ITEM 3,023 - VISTA DO TECLADO MARCA: MICROSOFT



ITEM 3,024 - VISTA DO TECLADO



ITEM 3,025 - VISTA DO TECLADO MARCA: LEADERSHIP



ITEM 3,026 - VISTA DA IMPRESSORA TÉRMICA DE ETIQUETAS MARCA: ZEBRA MOD: TLP2844



ITEM 3,026 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA IMPRESSORA TÉRMICA DE ETIQUETAS MARCA: ZEBRA MOD: TLP2844



ITEM 3,027 - VISTA DA IMPRESSORA DE CHEQUES MARCA: BEMATECH



ITEM 3,028 3,029 - VISTA DO MOUSE



ITEM 3,030 - VISTA DO DESKTOP MARCA: DELL DIMENSION ATHLONX2



ITEM 3,031 - VISTA DO DESKTOP CORE I3



ITEM 3,031 - VISTA DO DESKTOP CORE I3



ITEM 3,032 - VISTA DO DESKTOP



ITEM 3,032 - VISTA DO DESKTOP



ITEM 3,033 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: HP MOD: LASERJET P1102



ITEM 3,033 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: HP MOD: LASERJET P1102



ITEM 3,034 - VISTA DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: REVOLUTION SPEEDY



ITEM 3,034 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: REVOLUTION SPEEDY



ITEM 3,035 - VISTA DO ESTABILIZADOR MARCA: TS SHARA MOD: TS 300



ITEM 3,035 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO ESTABILIZADOR MARCA: TS SHARA MOD: TS 300



ITEM 3,036 - VISTA DO ESTABILIZADOR AUTOMÁTICO DE TENSÃO MARCA: FORCE LINE MOD: ETERNITY 7995



ITEM 3,036 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO ESTABILIZADOR AUTOMÁTICO DE TENSÃO MARCA: FORCE LINE MOD: ETERNITY 7995



ITEM 3,037 - VISTA DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: PROGRESSIVE III AP200S



ITEM 3,037 - VISTA DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: PROGRESSIVE III AP200S



**ITEM 3,038 - VISTA DO ESTABILIZADOR AUTOMÁTICO DE TENSÃO MARCA: FORCE
LINE MOD: ETERNITY 7995**



ITEM 3,039 - VISTA DO MOUSE



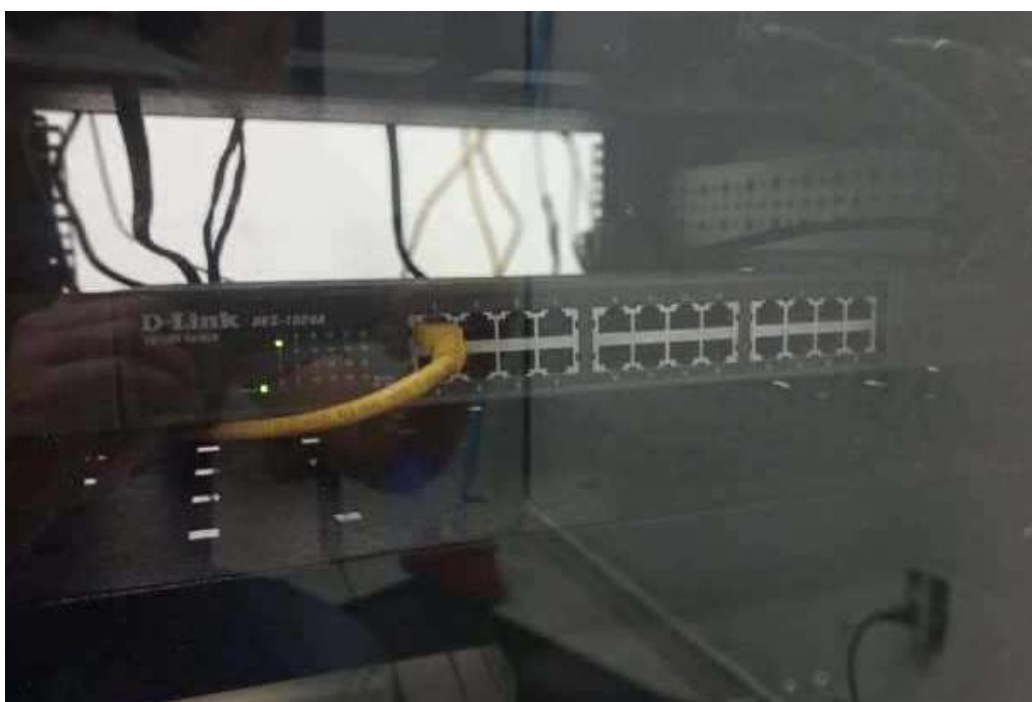
ITEM 3,040 - VISTA DO MODULO DO BATERIA MARCA: SMS



ITEM 3,041 - VISTA DO NOBREAK MARCA: SMS MOD: POWER VISION II



ITEM 3,042 - VISTA DO SERVIDOR COOLER MASTER XEON



ITEM 3,043 - VISTA DO SWITCH DLINK DES 1024A



ITEM 3,044 - VISTA DO RACK BAIXO SERVIDOR



ITEM 3,045 - VISTA DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,045 - VISTA DO MONITOR 19 MARCA: LG MOD: E1941S



ITEM 3,046 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: CANON MOD: PIXMA IP2700



ITEM 3,047 - VISTA DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS MOD: PROGRESSIVE III AP200S



**ITEM 3,047 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO ESTABILIZADOR MARCA: SMS
MOD: PROGRESSIVE III AP200S**



ITEM 3,048 - VISTA DO DESKTOP CORE I3



ITEM 3,048 - VISTA DO DESKTOP CORE I3



ITEM 3,049 - VISTA DO MONITOR 15 MARCA: SAMSUNG MOD: SYNCMASTER 540N



ITEM 3,049 - VISTA DA PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DO MONITOR 15 MARCA: SAMSUNG MOD: SYNCMASTER 540N



ITEM 3,050 - VISTA DO TECLADO MARCA: MICROSOFT



ITEM 3,051 - VISTA DO DESKTOP DELL



ITEM 4,001 - VISTA DO EXTINTOR



ITEM 4,001 - VISTA DO EXTINTOR



ITEM 4,002 - VISTA DO EXTINTOR



ITEM 4,003 - VISTA DO CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO



ITEM 4,004 - VISTA DA ESCADA ALUMÍNIO



ITEM 4,005 - VISTA DO PACOTE LAPIS PROMOCIONAL EUROCORTE



ITEM 4,006 - VISTA DO CESTO DE LIXO



ITEM 4,006 - VISTA DO CESTO DE LIXO



ITEM 4,007 - VISTA DO QUADRO DECORATIVO



ITEM 4,008 - VISTA DOS PARES DE LUVAS



ITEM 4,009 - VISTA DO QUADRO DECORATIVO



ITEM 4,009 - VISTA DO QUADRO DECORATIVO



ITEM 4,009 - VISTA DO QUADRO DECORATIVO



ITEM 4,010 - VISTA DO EXTINTOR



ITEM 4,011 - VISTA DO FILTRO POL BR 215X324X1200MM



ITEM 4,011 - VISTA DO FILTRO POL BR 215X324X1200MM



ITEM 4,011 - VISTA DO FILTRO POL BR 215X324X1200MM



ITEM 4,011 - VISTA DO FILTRO POL BR 215X324X1200MM



ITEM 5,001 - VISTA DA BANCADA



ITEM 5,002 - VISTA DA BANCADA COM RODÍZIO



ITEM 5,003 - VISTA DA BANCADA DE FERRO



ITEM 5,004 - VISTA DA BANCADA DE FERRO



ITEM 5,005 - VISTA DOS 14KG SELO METALICO FITA PET



ITEM 5,005 - VISTA DOS 14KG SELO METALICO FITA PET



ITEM 5,006 - VISTA DOS 400KG



ITEM 5,006 - VISTA DOS 400KG



ITEM 5,007 - VISTA DOS 450KG ARAME GALVANIZADO GERDAU BWG 10 (3,40mm)



ITEM 5,007 - VISTA DOS 450KG ARAME GALVANIZADO GERDAU BWG 10 (3,40mm)



ITEM 5,007 - VISTA DOS 450KG ARAME GALVANIZADO GERDAU BWG 10 (3,40mm)



ITEM 5,012 - VISTA DOS 387KG CHAPA METÁLICA



ITEM 5,013 - VISTA DOS 645KG PLACAS



ITEM 5,014 - VISTA DOS 258KG



ITEM 5,014 - VISTA DOS 258KG



ITEM 5,015 - VISTA DOS 160KG



ITEM 5,016 - VISTA DOS 660KG PERFIL



ITEM 5,017 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,017 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,017 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,020 - VISTA DOS 400KG PERFIL METÁLICO



ITEM 5,021 - VISTA DOS 50KG



ITEM 5,021 - VISTA DOS 50KG



ITEM 5,022 - VISTA DOS 70KG PERFIL



ITEM 5,023 - VISTA DOS 70KG



ITEM 5,024 - VISTA DOS 100KG PERFIL



ITEM 5,024 - VISTA DOS 100KG PERFIL



ITEM 5,025 - VISTA DOS 45KG



ITEM 5,025 - VISTA DOS 45KG



ITEM 5,026 - VISTA DOS 40KG PERFIL



ITEM 5,026 - VISTA DOS 40KG PERFIL



ITEM 5,027 - VISTA DOS 250KG PERFIL



ITEM 5,028 - VISTA DOS 40KG PERFIL



ITEM 5,029 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,029 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,029 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,029 - VISTA DO SUPORTE PARA ARMAZENAGEM



ITEM 5,030 - VISTA DOS 160KG PERFIL



ITEM 5,031 - VISTA DOS 120KG



ITEM 5,034 - VISTA DA BANCADA



ITEM 5,035 - VISTA DOS 1000KG



ITEM 5,036 - VISTA DA BANCADA DE FERRO PARA CHAPA



ITEM 5,037 - VISTA DA ESTRUTURA DE FERRO COM CILINDRO HIDRAULICO



ITEM 5,037 - VISTA DA ESTRUTURA DE FERRO COM CILINDRO HIDRAULICO



ITEM 5,038 - VISTA DA MESA DE FERRO COM ROLETES LIVRES



ITEM 5,039 - VISTA DO DISPOSITIVO PNEUMATICO PARA Prensagem



ITEM 5,040 - VISTA DA MÁQUINA DE DOBRAR



ITEM 5,041 - VISTA DA CAIXA COM DIVERSOS ROLETES PARA PERFILADEIRA



ITEM 5,041 - VISTA DA CAIXA COM DIVERSOS ROLETES PARA PERFILADEIRA



ITEM 5,042 - VISTA DA CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DA PERFILADEIRA



ITEM 5,043 - VISTA DAS DIVERSAS FERRAMENTAS DE CORTE (SLITER)



ITEM 5,043 - VISTA DA CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE CORTE (SLITER)



ITEM 5,043 - VISTA DA CAIXA COM DIVERSAS FERRAMENTAS DE CORTE (SLITER)



ITEM 5,044 - VISTA DOS 7 TUBOS DE AÇO PESO: 500 KG



ITEM 5,045 - VISTA DA MINI PERFILADEIRA REGGIANI PR116 E



ITEM 5,045 - VISTA DA MINI PERFILADEIRA REGGIANI PR116 E



ITEM 5,047 - VISTA DA CAIXA COM FIOS TELEFÔNICOS



ITEM 5,048 - VISTA DA MESA DE FERRO



ITEM 5,049 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,049 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,049 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,049 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,050 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,050 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,050 - VISTA DOS UTENSILIOS DE COZINHA



ITEM 5,051 - VISTA DA CAIXA DE PREGO COM CABEÇA POLIDO 20X42 1KG -20KG CADA GERDAU



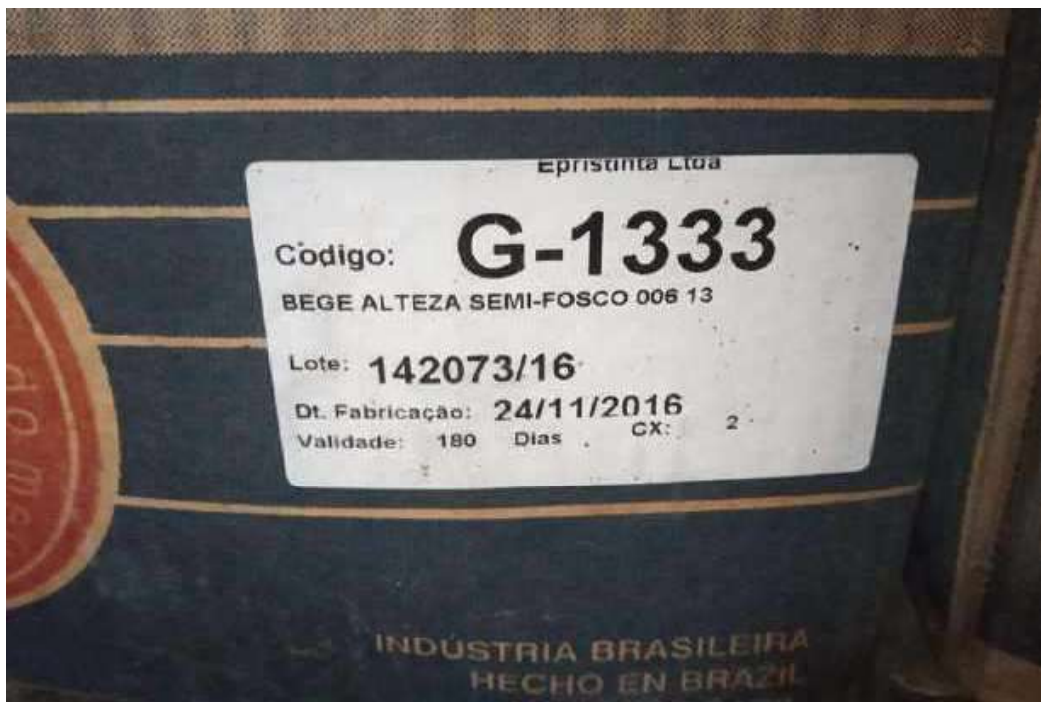
ITEM 5,051 - VISTA DA CAIXA DE PREGO COM CABEÇA POLIDO 20X42 1KG -20KG CADA GERDAU



ITEM 5,053 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



ITEM 5,053 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



ITEM 5,053 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



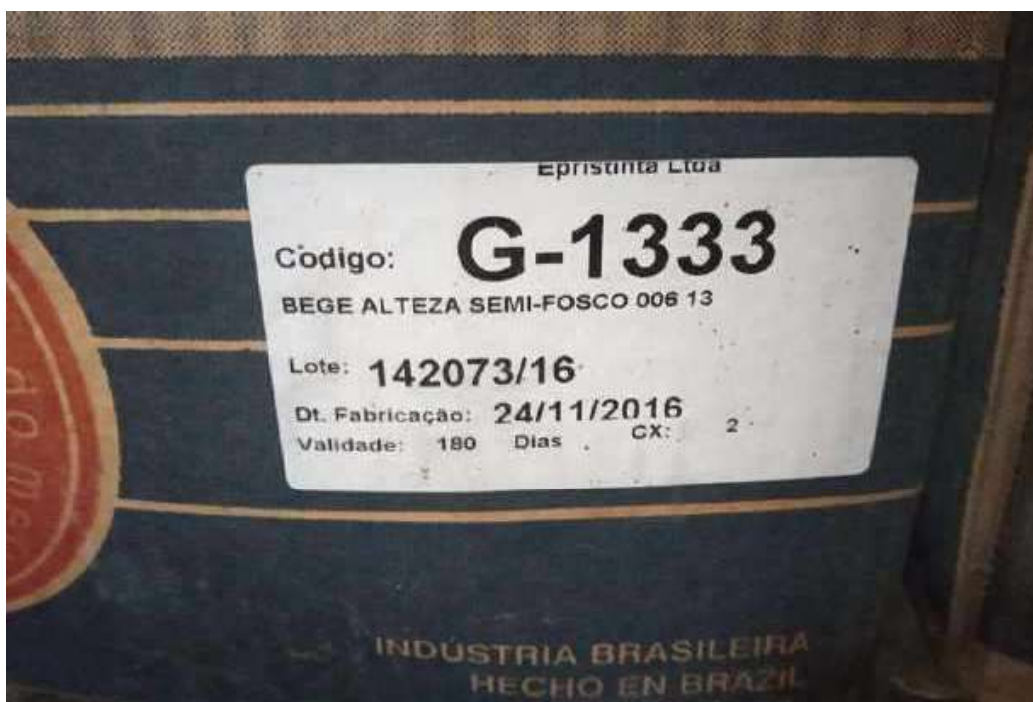
ITEM 5,054 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



ITEM 5,054 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



ITEM 5,054 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



ITEM 5,054 - VISTA DA TINTA ELETROSTÁTICA EM PÓ EPRISTINTA



5,055 – VISTA DA SERRA POLICORTE MARCA: PEMA

LAUDO AVALIATÓRIO

Nº 25.281.002/0720

SOLICITANTE:	ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.	
OBJETO:	BENS:	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
	PROPRIETÁRIO:	EURO STEEL PRODUTOS SIDERURGÍCOS EIRELLI
FINALIDADE:	APOIO A OPERAÇÃO JUDICIAL	
AVALIAÇÃO:	DATA BASE:	JULHO / 2020
	VALOR DE MERCADO	RS 80.666,00

ÍNDICE

I. INTRODUÇÃO	3
II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS	4
1. NORMAS TÉCNICAS	4
2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS	5
2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS	5
2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM	6
2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO	6
3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS	7
4. NÍVEL DE PRECISÃO	7
5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO	8
III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO	9
1. DESCRIÇÃO DOS BENS	9
2. DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	9
IV. AVALIAÇÃO	11
DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	11
V. CONCLUSÃO	12
VI. TERMO DE ENCERRAMENTO	13
ANEXOS	

I. INTRODUÇÃO

A **CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**, por solicitação da **ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA**, CNPJ Nº **20.282.418/0001-46**, procedeu à avaliação de bens do ativo imobilizado de propriedade da **EURO STEEL PRODUTOS SIDERURGÍCOS EIRELLI**, localizada na Rua Bartolomeu Bueno da Silva, 131, na Cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo.

O resultado da avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do laudo e em seus anexos.

Considerou-se, para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus ou problemas que prejudiquem o seu bom uso ou comercialização.

A documentação fornecida para a elaboração deste relatório como títulos de propriedade, plantas, desenhos, relação de bens, é, por premissa, considerada boa e válida.

II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS

Para atender a finalidade do presente trabalho, a Consult, como empresa especializada no segmento de engenharia de avaliações, executará os serviços necessários de acordo com procedimentos adequados, adotando-se as mais avançadas técnicas de cálculo, sempre respeitando as normas oficiais e os critérios já consagrados em nosso meio.

1. NORMAS TÉCNICAS

Desde o ano 2000 as normas de avaliação estão sendo revisadas por comissões de técnicos especializados da ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas, que consolidaram o novo formato, constituído em 7 partes, sob o título geral de “Avaliação de Bens” e número referencial NBR 14653.

A **Parte 1** refere-se a **Procedimentos Gerais** e está com vigência ativa desde 30/05/2001, contudo só deverá ser utilizada em conjunto com as demais partes citadas abaixo:

Parte 2: Imóveis Urbanos

Parte 3: Imóveis Rurais

Parte 4: Empreendimentos

Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

Parte 6: Recursos Naturais e Ambientais

Parte 7: Patrimônios Históricos

Especificamente neste caso será observada a seguinte norma técnica da ABNT:

- NBR 14653-5 - Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS

Para melhor entendimento dos processos avaliatórios por parte do solicitante, reproduzimos os itens 8.2 “Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos”, 8.3 “Métodos para identificar o custo de um bem” e 8.4 “Métodos para identificar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento” da NBR 14653-1.

2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS.

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método Involutivo

Identifica o valor de mercado do bem, alicerçado no seu aproveitamento eficiente, baseado em modelo de estudo de viabilidade técnico-econômica, mediante hipotético empreendimento compatível com as características do bem e com as condições do mercado no qual está inserido, considerando-se cenários viáveis para execução e comercialização do produto.

Método Evolutivo

Identifica o valor do bem pelo somatório dos valores de seus componentes. Caso a finalidade seja a identificação do valor de mercado, deve ser considerado o fator de comercialização.

Método da Capitalização da Renda

Identifica o valor do bem, com base na capitalização presente de sua renda líquida prevista, considerando-se cenários viáveis.

2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM

Método Comparativo Direto de Custo

Identifica o custo do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método da Quantificação de Custo

Identifica o custo do bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos a partir das quantidades de serviços e espectivos custos diretos e indiretos.

2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO

Os procedimentos avaliatórios usuais com a finalidade de determinar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento são baseados no se fluxo de caixa projetado, a partir do qual são determinados indicadores de decisão baseados no valor presente líquido, taxas internas de retorno, tempos de retorno, dentre outros

3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS

A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 5 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Os procedimentos avaliatórios usuais têm a finalidade de identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, seu custo, bem como aqueles para determinar indicadores de viabilidade.

No presente caso, optamos pelo “**Método comparativo direto de dados de mercado**” para a definição dos valores.

4. NÍVEL DE PRECISÃO

A especificação de uma avaliação está relacionada, tanto com o empenho do engenheiro de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

O presente trabalho é classificado como **Grau I** quanto à fundamentação conforme a pontuação atingida para fins de classificação das avaliações.

5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO

De acordo com as disposições da solicitante, no presente laudo definimos o Valor de Mercado, cuja definição técnica é a seguinte:

Valor de Mercado: é a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para venda/compra.

III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

1. DESCRIÇÃO DOS BENS

A caracterização dos bens avaliados foi baseada em vistoria realizada no local, nos dias 08 e 10 de junho de 2020.

2. DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA

A caracterização destes bens para avaliação através do Método Comparativo exige um minucioso levantamento técnico objetivando uma apreciação crítica de seus elementos conforme roteiro abaixo:

a) Preliminares

- identificação dos bens a serem avaliados, listados pela solicitante;
- familiarização da equipe avaliadora com os bens, verificando sua natureza, operacionalidade geral das unidades componentes e eficiência operacional do conjunto.

b) Dados Operacionais

Levantamento das características originais e individuais de cada equipamento, tais como:

- designação;
- fabricante; - representante comercial;
- modelo, tipo, nº de série;
- ano de aquisição;
- produção nominal;
- características especiais.

c) Levantamento de Campo

Consiste de uma minuciosa e detalhada vistoria individual de cada bem isoladamente, analisando:

- operacionalidade individual;
- obsolescimento ou atualismo;
- estado de conservação;
- produção real;
- adaptações porventura existentes;
- manutenção (preventiva e corretiva);
- condições e turnos de trabalho.

d) Depreciação

Analisamos os fatores de depreciação sob dois prismas:

- a depreciação de ordem física, provinda das avarias bruscas, acidentais e desgaste constante;
- a depreciação de ordem funcional, advinda da inadequação, superação e anulação.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos a descrição do bem e seu respectivo valor.

IV. AVALIAÇÃO

DESCRIÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA

Para a avaliação dos bens foi realizada uma ampla pesquisa de valores através de nossa equipe técnica junto aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Nos valores relacionados não estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Para determinação do valor foram consultadas e tomadas como referência, as seguintes fontes de informação:

- **CONSULT / INTERNET / BANCO DE DADOS**
- WWW.DHALMAR.COM.BR
- WWW.BRAFFEMAM.COM.BR
- WWW.KIMARKI.COM.BR
- WWW.IMAG.COM.BR
- WWW.ERZINGER.COM.BR
- WWW.GIMBA.COM.BR
- WWW.MERCADOLIVRE.COM.BR
- WWW.KALUNGA.COM.BR
- WWW.DUTRAMAQUINAS.COM.BR
- WWW.LOJADOMECANICO.COM.BR

V. CONCLUSÃO

Após análise efetuada, concluímos o seguinte valor para os bens avaliados de propriedade da **EURO STEEL PRODUTOS SIDERURGÍCOS EIRELLI**, para a data base de julho de 2020.:

O Valor de Mercado dos bens avaliados é de R\$ 80.666,00 (oitenta mil sescentos e sessenta e seis reais) assim distribuídos:

DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL DE MERCADO (R\$)
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	79.135,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	818,00
EQUIP DE INFORMÁTICA	713,00
	80.666,00

Osasco, 11 de setembro de 2020.

**PELO DEPARTAMENTO TÉCNICO,
DA
CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**



**LUIZ ANTONIO GRELL DE MORAES
ENGº MECÂNICO - CREA Nº 66.794/D**

VI. TERMO DE ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a ser esclarecido, damos por encerrado o presente laudo, de nº 25.281.001/0720, que se compõe de 13 (treze) folhas computadorizadas.

Em anexo:

- Listagem de Valor.
- Documentação fotográfica.

LISTAGEM DE VALORES

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.002/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO STEEL PRODUTOS SIDERÚRGICOS EIRELLI

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
1,000	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS				
1,001	BALANÇA DE PLATAFORMA CONFIANÇA MOD: 312E	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	674,00
1,002	MAQUINA DE SOLDA ESAB BANTAM 250	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	67,00
1,003	BALANÇA DE PLATAFORMA CAP: 5.000 KG CONFIANÇA 312E-S-F	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.179,00
1,004	PORTICO MOVEI CAP: 4.000 KG COM TALHA ELETRICA COM TROLEI HOISTI JIB	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.560,00
1,005	GUILHOTINA PARA CORTE MARCA: NEWTON CAP: 8 X 2.050 MM	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	3.000,00
1,006	ARQUEADORA DE FITA SUPER PACK S-7000	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	1.315,00
1,007	MÁQUINA DE ENSAIO KRATOS EQUIPMENT	LABORATÓRIO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	11.375,00
1,008	MAQ Nº 1 - COMPREENDENDO: DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR, PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	E 1	16.965,00
1,009	DESBOBINADOR E ENDIREITADOR MARCA: SETREMA	GALPAO	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	E 1	43.000,00
TOTAL					79.135,00
2,000	MÓVEIS E UTENSÍLIOS				
2,001	VENTILADOR DE PAREDE	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	76,00
2,002	VENTILADOR DE PAREDE	GALPAO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	76,00
2,003	CADEIRA FIXA GIRATÓRIA	ESCRITÓRIO 1 ANDAR	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	30,00
2,004	GELADEIRA ELECTROLUX RE28	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	146,00
2,005	VENTILADOR DE PAREDE	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	42,00
2,006	VENTILADOR DE PAREDE TRON	REFEITÓRIO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	42,00
2,007	BOTIÃO DE GÁS P45 ULTRAGÁS	EXTERNO	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	146,00
2,008	CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO	ESTOQUE	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	137,00
2,009	ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS	ESTOQUE	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	65,00
2,010	MESA DE MADEIRA	ESTOQUE	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2	18,00

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 25.281.002/0720

DATA BASE: JULHO / 2020

VALORES EM R\$

EMPRESA: EURO STEEL PRODUTOS SIDERÚRGICOS EIRELLI

ENDEREÇO: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, 131 - GUARULHOS - SP

ITEM	DESCRIÇÃO	LOCAL	TIPO	QTD	VALOR TOTAL DE MERCADO
2,011	GAVETEIRO DE MADEIRA COM 4 GAVETAS	ESTOQUE	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	25,00
2,012	MESINHA COM RODIZIO	ESTOQUE	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1	15,00
TOTAL					818,00
3,000	INFORMÁTICA				
3,001	IMPRESSORA SAMSUNG SCX4828FN	ESTOQUE	INFORMÁTICA	1	23,00
3,002	DESKTOP DELL AMD ATHLON X2	ESTOQUE	INFORMÁTICA	1	293,00
3,003	IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W	ESTOQUE	INFORMÁTICA	1	227,00
3,004	MONITOR 22 MARCA: LG MOD: W2243C SEV	ESTOQUE	INFORMÁTICA	1	85,00
3,005	MONITOR 22 MARCA: LG MOD: W2252TQ	ESTOQUE	INFORMÁTICA	1	85,00
TOTAL					713,00
4,000	SUCATA				
4,001	EMBALAGEM PLÁSTICA EUROSTEEL	SUCATA	1		-
TOTAL GERAL					80.666,00

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



ITEM 1,001 - VISTA DA BALANÇA DE PLATAFORMA MARCA: CONFIANÇA MOD: 312E



ITEM 1,002 - VISTA DA MÁQUINA DE SOLDA MARCA: ESAB BANTAM 250



ITEM 1,002 - VISTA DA MÁQUINA DE SOLDA MARCA: ESAB BANTAM 250



ITEM 1,003 - VISTA DA BALANÇA DE PLATAFORMA CAP: 5.000 KG CONFIANÇA 312E-S-F



ITEM 1,003 - VISTA DA BALANÇA DE PLATAFORMA CAP: 5.000 KG CONFIANÇA 312E-S-F



ITEM 1,003 - VISTA DA BALANÇA DE PLATAFORMA CAP: 5.000 KG CONFIANÇA 312E-S-F



ITEM 1,004 - VISTA DO PORTICO MOVEL CAP: 4.000 KG COM TALHA ELETRICA COM TROLEY HOISTI JIB



ITEM 1,004 - VISTA DO PORTICO MOVEL CAP: 4.000 KG COM TALHA ELETRICA COM TROLEY HOISTI JIB



ITEM 1,004 - VISTA DO PORTICO MOVEL CAP: 4.000 KG COM TALHA ELETRICA COM TROLEY HOISTI JIB



ITEM 1,005 - VISTA DA GUILHOTINA PARA CORTE MARCA: NEWTON



ITEM 1,006 - VISTA DA ARQUEADORA DE FITA SUPER PACK S-7000



ITEM 1,006 - VISTA DA ARQUEADORA DE FITA SUPER PACK S-7000



ITEM 1,007 - VISTA DA MÁQUINA DE ENSAIO KRATOS EQUIPMENT



ITEM 1,007 - VISTA DA MÁQUINA DE ENSAIO KRATOS EQUIPMENT



ITEM 1,007 - VISTA DA MÁQUINA DE ENSAIO KRATOS EQUIPMENT



ITEM 1,008 - VISTA DA MÁQ Nº 1 – DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR E PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,008 - VISTA DA MÁQ Nº 1 – DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR E PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,008 - VISTA DA MÁQ Nº 1 – DESBOBINADOR COM MOTOR E REDUTOR E PERFILADEIRA COM 14 CASTELOS



ITEM 1,009 - VISTA DA DESBOBINADEIRA E ENDIREITADEIRA MARCA: SETREMA



ITEM 1,009 - VISTA DA DESBOBINADEIRA E ENDIREITADEIRA MARCA: SETREMA



ITEM 2,001 - VISTA DO VENTILADOR DE PAREDE



ITEM 2,002 - VISTA DO VENTILADOR DE PAREDE



ITEM 2,003 - VISTA DA CADEIRA FIXA GIRATÓRIA



ITEM 2,004 - VISTA DA GELADEIRA ELECTROLUX RE28



ITEM 2,005 - VISTA DO VENTILADOR DE PAREDE



ITEM 2,006 - VISTA DO VENTILADOR DE PAREDE TRON



ITEM 2,007 - VISTA DO BOTIJÃO DE GÁS P45 ULTRAGÁS



ITEM 2,008 - VISTA DA CADEIRA GIRATÓRIA COM APOIO DE BRAÇO



ITEM 2,009 - VISTA DO ARQUIVO DE AÇO 4 GAVETAS



ITEM 2,010 - VISTA DA MESA DE MADEIRA



ITEM 3,001 - VISTA DA IMPRESSORA SAMSUNG SCX4828FN



ITEM 3,001 - VISTA DA IMPRESSORA SAMSUNG SCX4828FN



ITEM 3,002 - VISTA DO DESKTOP DELL AMD ATHLON X2



ITEM 3,002 - VISTA DO DESKTOP DELL AMD ATHLON X2



ITEM 3,003 - VISTA DA IMPRESSORA MARCA: HP MOD: P1102W



ITEM 3,004 - VISTA DO MONITOR 22 MARCA: LG MOD: W2243C SEV



ITEM 3,005 - VISTA DO MONITOR 22 MARCA: LG MOD: W2252TQ



ITEM 4,001 - VISTA DA EMBALAGEM PLÁSTICA EUROSTEEL



ITEM 4,001 - VISTA DA EMBALAGEM PLÁSTICA EUROSTEEL



ITEM 4,001 - VISTA DA EMBALAGEM PLÁSTICA EUROSTEEL